



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № ВТ – 49 ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.3 и в съответствие с ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии / ПМС №59 ДВ бр.25 /2003 г. и изм. с ПМС № 302.ДВ, бр. 3/2006 г./, и на основание чл.31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.),

РЕШИХ:

Да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **”Изграждане на търговски комплекс с паркинг”**

местоположение: ПИ №014044, ПИ№014043, гр.В.Търново, м.”Саламатя”, гр.Велико Търново, Община Велико Търново

възложител: „БИ ДЖИ АР КАПИТАЛ” ЕООД, гр. София, р – н „Младост”, кв.”Горубляне”, ул.”Самоковско шосе” №2 А, Димитър Йорданов Чукарски

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е за изграждане на сгради за обществено обслужване - шоурум с обслужващ паркинг за леки автомобили. Ел.захранването ще се осъществи от собствен трафопост от преминаващия източно от имота ел.кабел. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от градския водопровод. За отвеждане на битовите води се предвижда изграждане на собствена канализация, включваща се в пречиствателната станция на града.

Инвестиционното предложение попада в **т.10-буква “б”** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС (ДВ бр.91 от 25.09.2002 г., последни изм. – ДВ, бр. 13/2007г., ДВ, бр. 41/2007 г.) и възложителят е представил информация за преценка необходимостта от ОВОС. Площадката не попада в защитена зона. Информацията представена с уведомлението по чл.10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) е достатъчна по обхват и подробност.

МОТИВИ:

1. С реализирането на инвестиционно предложение няма да настъпят значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Очакват се временни въздействия върху атмосферния въздух по време на строителството от фини прахови частици, и газове от автомобилната техника, които се оценяват като допустими и с краткотраен характер.
3. Пространственият обхват на въздействията върху почвите и земите е оценен като ограничен При строителството не се очаква засягане и използване на



100

допълнителни терени. Предвидено е изграждане на маслоуловителни шахти и помещение за временно съхраняване на КМУ и изгорели луминисцентни лампи до предаването им на фирми с разрешително по чл. 37 от ЗУО.

4. Въздействията върху растителността и животинския свят се оценяват като временни и с ниска степен.
5. Строителните отпадъци ще бъдат депонирани съгласно нормативните изисквания и в съответствие със съгласуваните транспортни схеми с община В.Търново. Битовите - формирани при строителството и по време на експлоатацията на комплекса, ще се събират и извозват от фирма, обслужваща по договор Общината.
6. При строителството и експлоатацията на обекта **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони:**
 - Местоположението на площадката е извън границите на защитени зони.
 - Не се очакват значителни въздействия спрямо най близката защитена зона и нейните ключови елементи-видове и местообитания предмет на опазване.
7. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статус.
8. Възложителят е предприел действия в съответствие с чл.4, ал.2 на Наредбата за ОВОС, и е представил копие от уведомително писмо и обява за информиране на засегнатото население. В РИОСВ гр.В.Търново не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на инвеститора или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, инвеститорът/новият инвеститор трябва да уведоми РИОСВ В.Търново до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министър на околната среда и водите и/или пред административен съд гр.Велико Търново.

Дата: 16.06.2008 г.
гр.В.Търново

ИНЖ. ИЛКА КАРКОРОВА
Директор РИОСВ – Велико Търново

Съгласувал: Началник сектор ПД С. Славчев,
Изготвил: мл. експерт сектор ПД В.Йорданова



