



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № ВТ - 24– ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.3 и в съответствие с ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ПМС №59 ДВ бр.25 /2003 г. и изм. с ПМС № 302.ДВ, бр .3/2006 г.) и на основание чл. 31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.),

Р Е Ш И Х:

Да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **“Изграждане на хотел, склад, магазин за промишлени стоки и две жилищни сгради”**

местоположение: землището на с. Копчелиите, ПИ № 018043, Община Габрово.

възложител: “Български международен бизнес” ООД, с. Царева ливада, хотел “Царева ливада”, Община Габрово

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение включва изграждане на хотел с капацитет около 20 хотелски стаи, две жилищни сгради за персонала и магазин за промишлени стоки със складова база. Имотът е водоснабден, и електроснабден. Ще се използва съществуваща пътна инфраструктура. Общата площ на имота е 7,673 дка. На площадката се предвижда изграждане на канализационна мрежа и пречиствателна станция за отпадъчни води. Възложителят предвижда процедури пред Басейнова дирекция за заустването във воден обект. Предвижда се използване на съществуващите външни комуникации, което ще ограничи въздействието върху съседни терени. Реализирането на проекта ще допринесе за създаване на временни и постоянни работни места.

Инвестиционното предложение попада в т. 12, буква “в” на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС (ДВ бр.91 от 25.09.2002 г., последни изм. – ДВ, бр. 13/2007г., ДВ, бр. 41/2007 г.) и възложителят е представил информация за преценка необходимостта от ОВОС. Площадката не попада в защитена зона. Информацията представена с уведомлението по чл.10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.), е достатъчна по обхват и подробност.



МОТИВИ:

1. С реализирането на проекта не се очакват значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и върху здравето на хората. Площадката е близо до урбанизирана територия.
2. Въздействията върху атмосферния въздух по време на строителството се оценяват като допустими и с краткотраен характер.
3. Въздействията върху почвите и земите е оценен като ограничен. При строителството не се предвижда засягане и използване допълнителни терени. Предвидено е отделяне на хумусният слой по време на изкопните работи и оползотворяване при вертикалната планировка и оформянето на зелените алеи в обекта.
4. Въздействията върху растителността и животинския свят се оценяват като временни и с ниска степен.
5. Строителните и битовите отпадъци ще бъдат депонирани съгласно нормативните изисквания и в съответствие със съгласуваните транспортни схеми с община Габрово.
6. За ограничаване и предотвратяване на отрицателни въздействия върху подземните и повърхностните води е предвидено изграждане на пречиствателно съоръжение с подходящ капацитет и технология.
7. При строителството и експлоатацията на обекта **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони:**
 - Местоположението на площадката е извън границите на защитени зони.
 - Не се очакват значителни въздействия спрямо най-близката защитена зона и нейните ключови елементи-видове и местообитания предмет на опазване.
8. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статус.
9. Възложителят е предприел действия в съответствие с чл.4, ал.2 на Наредбата за ОВОС, и е представил копия от уведомителни писма и обяви за информиране на засегнатото население. В РИОСВ Велико Търново не са постъпили сведения за изразени устно или депозиран писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на инвеститора или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, инвеститорът/новият инвеститор трябва да уведоми РИОСВ В.Търново до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

ИЛКА КАРКОРОВА

Директор на РИОСВ Велико Търново

Дата: 15.04.2008 г.

Гр.Велико Търново



