



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Регионална инспекция по околна среда и водите, гр. В. Търново

5002 гр. Велико Търново, ул. "Н. Габровски" № 68, тел: 062- 620358

факс: 062 623 784, e-mail: riosvt-vt@riosvt.org

РЕШЕНИЕ № ВТ - 53 - ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.3 и в съответствие с ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение : **"Изграждане на търговски център с автосервиз"**.

местоположение: ПИ № 085006 , м ." Саламата " в землището на с. Леденик, общ. В. Търново

възложител: "София Франс Ауто" АД , гр.София, ул. "Г. Милев" №28, Стоян Грудев Желев

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение ще се реализира в имот от 13.939 дка. Търговският комплекс включва малки търговски обекти, заведения за бързо хранене , кафетерии, детски атракции. Предвижда се и изграждането на голям „Салон продажби“ за търговия с автомобили, промишлени стоки и аксесоари, а също така и паркинг -подземен и надземен с всички услуги за автомобили-поддръжка, технически прегледи, смяна на масла, тенекеджийски услуги и др.

Местоположението на терена е на главен път „София-Варна . По време на строителството и при експлоатацията на обекта ще бъдат разкрити нови работни места. Инвестиционното предложение попада в **т.10-6** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС /ДВ бр.91 от 25.09.2002 г. и изм. – ДВ, бр.77/2005 г./ и възложителят е представил информация за преценка необходимостта от ОВОС .

МОТИВИ:

1. С реализирането на проекта , въздействията върху компонентите на околната среда, се очаква да бъдат незначителни и с временен и ограничен характер.
2. След изкопните работи ще бъде извършена биологична рекултивация на терена с дейности по затревяване, зацветяване и залесяване . Не се предвижда усвояване и ползване на допълнителни терени при строителството.
3. Ще има незначителни въздействия върху качеството на атмосферния въздух по време на строителството. Предвидени са зелени пояси и шумозащитни екрани с цел подобряване качеството на въздуха и комфорта на обслужвания персонал.
4. Не се очакват отрицателни въздействия върху подземните води. Отпадъчните води ще бъдат отвеждани , чрез канализационни отклонения и колектори в пречиствателно съоръжение, разположено на територията на имота. Предвижда се

производствените отпадъци като: -износени детайли от черни и цветни метали, отработени моторни ,хидравлични масла и др. да бъдат третирани заедно с битовите,а тези класифицирани като „опасни отпадъци“ да се предават за обезвреждане от лицензирани фирми за работа с опасни отпадъци.

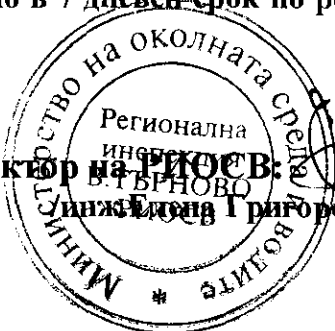
5. Предложението не засяга защитени със закона територии и местообитания , влажни и крайбрежни зони, паметници на културата и територии със санитарен статут.
6. Възложителят е предприел действия в съответствие с чл.4, ал.2 на Наредбата за ОВОС и е представил копие от уведомление към общината и копие от обява за засегнатото население.
7. В РИОСВ гр.В.Търново не са постъпили сведения за изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. В.Търново до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 7 ~~дневен~~ срок по реда на Закона за Върховния административен съд.

Директор на РИОСВ:
Елена Григорова



Дата: 25.04.2007 г.
гр.В.Търново

1

2

