

РЕШЕНИЕ № ВТ – 46 – ПР/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **“Изграждане на хипермаркет и трафопост”**

с **местоположение:** ПИ№14218.504.540 и ПИ№14218.504.355 по плана на гр. Габрово, община Габрово, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „АЙВИ БГ“ЕООД, гр. Габрово, ул. Индустриална, Северна индустриална зона Радослав Тодоров Блажев- управител

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговски комплекс с площ от 5014 кв.м, трафопост 16 кв.м и 205 броя паркоместа. Проектът ще се реализира на територията на имоти с идентификатори 14218.504.540 и 14218.504.355, разположени в регулационните граници на гр.Габрово. Общата площ на площадката е 17373 кв.м.

Търговският комплекс ще отговаря на изискванията за типово архитектурно решение и функционално разпределение на веригата „Kaufland“. Стоките ще се доставят до магазина със специализирани товарни автомобили и ще се предлагат на закрито – в магазина на стелажи, щандове и в хладилни витрини. Достъпът до имота ще се осъществява чрез съществуваща улица, поради което няма да се налага промяна на пътната инфраструктура.

Инженерната инфраструктура ще се изгради подземно както следва:

- водопроводната тръбата ще се положи в изкоп с дълбочина до 1,20м.
- площадковата канализация ще се положи в изкоп с дълбочина 1,50-2,0м.
- кабелът ще се положи подземно в изкоп с размери 0,40/0,8-1,10м.

Не се предвижда използване на взрив при извършване на изкопните работи.

Захранването с вода за питейно-битови и противопожарни нужди на площадката ще се осъществи от съществуващ на площадката водопровод.

При експлоатацията на обекта ще се формират битово-фекални отпадъчни води в размер на около 0,5 куб.м/денонощие. Тези водни количества ще се отвеждат чрез площадкова канализация за битово-фекални води в съществуващ уличен канал.

От дейността на обекта не се предвижда формиране на производствени отпадъчни води.

Инвестиционното намерение не изисква изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не попада на територията на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най – близко разположена до мястото на въздействие е ЗЗ „Река Янтра” BG 0000610.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредба за ОС*) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимост. Оценката за съвместимост е извършена и изложена в мотивите на настоящото решение.

Инвестиционното предложение попада в **т.10-б** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС (ДВ бр.91 от 25.09.2002 г.)- „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Основната цел на инвестиционното предложение е изграждане на търговски комплекс с площ от 5014 кв. м, с 205 броя паркоместа и трафопост с площ 16 кв. м. Площадката ще бъде разположена в урбанизираната територия на гр. Габрово, в имоти с идентификатори 14218.504.540 и 14218.504.355, с обща площ 17373 кв.м.

2.РЗИ – Габрово, със становище №ДЗК-12-2967/13.09.2011 г. допуска осъществяването на инвестиционното предложение без да изисква процедуриране с ДОВОС.

3.Предвидени са мерки за недопускане на антропогенни въздействия върху човешкото здраве и околната среда.

4.За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура нито промяна на съществуващата.

5.При реализация на предложението не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти с идентификатори 14218.504.540 и 14218.504.355 по плана на гр. Габрово, собственост на възложителя.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия, в имоти с начин на трайно ползване за хранително-вкусовата промишленост (ПИ№14218.504.540) и за друг обществен обект, комплекс (14218.504.355).
3. Инвестиционното предложение не попада в ЗЗ по смисъла на ЗБР. Най – близко разположена до мястото на въздействие е ЗЗ „Река Янтра” BG 0000610.
4. Не се очаква да бъде засегнато качеството на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Площадката е извън териториалния обхват на защитени зони и не се очакват значителни въздействия спрямо близкоразположената защитена зона „Река Янтра” BG 0000610.
2. При реализацията на проекта не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитени територии и биоразнообразието в района.
3. Не се предвиждат кумулативни въздействия с други инвестиционни предложения.
4. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействието може да се определи като локално.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху околната среда.
2. Въздействието върху атмосферния въздух по време на строителството се оценява като допустимо, с известни неблагоприятни последици при провеждане на интензивни строителни действия. По време на експлоатацията, неблагоприятните прояви на въздействие върху качествата на атмосферния въздух се определят като незначителни, краткотрайни и допустими.
3. Не се предвиждат промени, засягащи съседни терени и приспособяване на съседни, допълнителни терени за нуждите на разглежданото инвестиционно предложение. Реализирането на проекта ще се осъществи в предвидените граници на застрояване.
4. Териториалният обхват на въздействие в резултат реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и няма да има трансграничен характер на въздействие при етапите на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят - „АЙВИ БГ”ЕООД, е уведомил писмено кмета на община Габрово чрез уведомление с вх. №БС-03-01-68/10.08.2011 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението за инвестиционно предложение на информационното табло в

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

сградата на общината и чрез обява в местен ежедневник. С писмо №БС-03-01-68/02.09.2011 г., кметът на община Габрово заявява, че в законоустановения срок няма данни за депозиране писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - В.Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

Дата: 13.09.2011 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР:
ИНЖ. ЕЛЕНА ГРИГОРОВА

