



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № ВТ – 38 – ПР/2009 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1, т.1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/ / ДВ бр.25 /2003 г. и ПМС №59, изм.и доп. с ПМС № 302/2005г., ДВ, бр. 3/2006 г./ и представената писмена документация от **възложителя** по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС във връзка с чл.31, ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ и чл. 40, ал. 3 и ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/ (ДВ, бр.73/2007г., ПМС. № 201/2007 г.),

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на Супермаркет тип „ЛИДЛ"

местоположение: УПИ I-6300, 6301, 6302, 6280, кв. 610 по плана на гр. Велико Търново, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ЛИДЛ България ЕООД енд Ко" КД – гр. София, ул. „Петра" №6-8

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговски комплекс с РЗП 1413 кв. м., включващ магазин за продажба на хранителни и нехранителни стоки на дребно и зона за паркиране с капацитет 110 паркоместа. Стоките ще се доставят със специализирани товарни автомобили. Ще бъдат изградени локални каломаслоуловители за неутрализиране на евентуално попаднали в дъждовните води масла и нефтопродукти. Политиката на фирмата е организиране изкупуването на амбалаж на място в магазина, което е предпоставка за организиране на разделното събиране на отпадъци. От дейността на обекта няма да се формират производствени отпадъчни води, а битовите ще се заустват в градската канализация.

Инвестиционното предложение не попада в територията на защитени зони / 33/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Най – близко разположени до мястото на въздействие са 33 „Търновски височини" /BG 0000213/ и 33 „Река Янтра" /0000610/.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.3, буква "а" във връзка с ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони / Наредба за ОС/ / ДВ, бр.73/2007 г./ инвестиционното предложение не подлежи на оценка за съвместимост, предвид територията върху която ще се реализира.



Инвестиционното предложение попада в т. 10-6 на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС /ДВ бр.91 от 25.09.2002 г. и изм. – ДВ, бр.77/2005 г./ - „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги”

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Съгласно представената информация, инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговски комплекс с РЗП 1413 кв. м., включващ магазин за продажба на хранителни и нехранителни стоки на дребно и зона за паркиране с капацитет 110 паркоместа.
2. Предвид местоположението на площадката (в регулационните граници на Велико Търново) и предмета на дейността не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
3. ИП е продиктувано от желанието на възложителя да създаде верига от магазини на територията на страната. С реализиране на ИП не се очаква увеличаване на степента на въздействие върху околната среда и съответно кумулиране с други предложения.
4. Възложителят предвижда озеленителни мероприятия около застроената площ след изграждане на обекта.
5. Предвижда се процедура по издаване на разрешение за дейности с отпадъци, съгласно изискванията на чл. 12 и чл. 37 от ЗУО преди въвеждане на обекта в експлоатация.
6. Генерираните строителни и битови отпадъци при експлоатацията на обекта ще се депонират съгласно договор с община Велико Търново.
7. За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.
8. При реализация на предложението не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ I-6300, 6301, 6302, 6280, кв. 610 по плана на гр. Велико Търново.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
3. Инвестиционното предложение не попада в ЗЗ по смисъла на ЗБР. Най – близко разположените Защитени зони са „Търновски височини” /BG 0000213/ и „Река Янтра” /0000610/.

III. Способност за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очакват да настъпят неблагоприятни въздействия върху околната среда.
2. Предвидените дейности не са свързани с промяна или нарушаване на земеползването, тъй като ще се реализират на територията на съществуващ бетонов възел.



IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид територията върху която ще се реализира инвестиционното намерение и спецификата на предвидените дейности няма вероятност да бъдат засегнати, унищожени и фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в Защитените зони.
2. Няма вероятност осъществяването на предвидените дейности да доведе до намаляване числеността на видовете птици, както и на другите животински видове, предмет на опазване в защитените зони.
3. Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне горски площи или дървесни видове и няма да доведе до изолация на животински видове.
4. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нови пътища.
5. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при етапите на изпълнение и експлоатация.
6. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействието може да се определи като минимално.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят – „ЛИДЛ България ЕООД Енд Ко” КД е уведомил засегнатата общественост, чрез уведомление с вх. №5300-2550/18.05.2009г. в община Велико Търново и чрез обява в местен вестник и до момента не са постъпили възражения и жалби относно инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на инвеститора или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, инвеститорът/новият инвеститор трябва да уведоми РИОСВ, гр. В.Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

Дата:03.06.2009 г.
гр.В.Търново

С уважение,

ИНЖ. ИЛКА КАРКОВА
Директор РИОСВ – Велико Търново



