



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околна среда и водите, гр.В.Търново
5002гр. Велико Търново, ул. "Н. Габровски" № 68, тел: 062- 620358
факс: 062 623 784, e-mail: riosvt-vt@riosvt.org

РЕШЕНИЕ № ВТ -29-пр/ 2006 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на
въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии (ПМС №59, ДВ бр.25 /2003 г. и изм. - ПМС № 302, ДВ бр.3/2006 г.),

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **"Ваканционно селище за селски туризъм"**

Възложител: "Стънинг Дивелъпмънтс" ООД, гр. Велико Търново, ул."Цветарска" № 6, Джон Робърт Болдуин

Местоположение: имот № 063021, в землището на с.Геша, Общ. Дряново

Характеристика на инвестиционното предложение: Възложителят има намерение да изгради шест еднофамилни едноетажни къщи , върху обща площ 8.300 дка .Къщите ще се използват за настаняване на гости и туристи с капацитет 24 легла и административна обслужваща сграда. Къщите ще се изпълнят по метод тип бунгала и се предвижда сезонно ползване през лятото. Площадката за реализиране на инвестиционното предложение е на 5 км. западно от гр. Дряново и с панорамна гледка към скалната верига, под която е Дряновския манастир. С реализирането на проекта се очаква създаване на съвременна база за сезонно летуване и социален ефект – ще се разкрият временни работни места по време на строителството, и постоянни - по време на експлоатацията.

Инвестиционното предложение попада в **т.12-в**, на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС /ДВ бр.91/25.09.2002 г. и изм. ДВ, бр.77/2005 г./ и възложителят е представил информация за преценка необходимостта от ОВОС .

МОТИВИ:

1. С реализирането на проекта няма да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда и се очаква създаването на добра материална база за развитие на курортна дейност.
2. Основната дейност на инвестиционното предложение е свързана с използване на рекреационните възможности на природните дадености за туризъм, лечение и възстановяване.
3. При изграждането на къщите и обслужващия комплекс, не се очакват отрицателни въздействия върху почвите, не се предвижда усвояване и ползване на допълнителни терени при строителството. Не се очакват отрицателни въздействия върху здравето на хората.

4. Не се очакват отрицателни въздействия върху качествата на атмосферния въздух. Предвидено е озеленяване и засаждане на дървета около къщите.
5. Не се очакват отрицателни въздействия върху подпочвените и подземните води. Водоснабдяването ще се осъществи от местен водопровод. Предвижда се изграждане на пречиствателно съоръжение за битовите отпадъчни води.
6. При строителството се предвиждат мерки за предпазване на околните терени, оползотворяване на строителните отпадъци, а битовите отпадъци по време на строителството и по време на експлоатацията - ще се събират и извозват от фирма, извършваща сметосъбирането в района.
7. Предложението не засяга защитени със закона територии и местообитания, влажни и крайбрежни зони, паметници на културата и територии със санитарен статут.
8. Възложителят е предприел действия в съответствие с чл.4, ал.2 на Наредбата за ОВОС и е представил копие от уведомително писмо до община Дряново и копие от обява до засегнатото население.
9. В РИОСВ – гр.В.Търново не са постъпили сведения за възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. В.Търново до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Закона за Върховния административен съд.

28.02.2007 г.
гр.В.Търново

ДИРЕКТОР НА РИОСВ:

/и.ж. Елена Григорова/



