



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № ВТ – 24– ПР/2009 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда / ПМС №59 ДВ бр.25 /2003 г. и изм. с ПМС № 302.ДВ, бр .3/2006 г./, представената писмена документация от **възложителя** по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и на основание чл.31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.*),

РЕШИХ:

Да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **”Изграждане на магазин за промишлени стоки (търговски център) и заведение за развлечение и обществено хранене”.**

местоположение: в ПИ№064024 землището на с. Леденик, Община Велико Търново.

възложител: „Техно Стар” ООД, гр. Габрово, кв. Войново, Техномаркет „Европа”, с управител Боян Цветков Бутански

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е за изграждане на магазин за промишлени стоки – бяла и черна техника, заведение за обществено хранене, експозиционни и обслужващи дейности, трафопост, спринклерна инсталация, паркинг за 60 автомобила в имот с обща площ 15.501 дка, като ориентировъчната разгъната застроена площ ще е около 7.000 дка. Площадката на инвестиционното предложение е в непосредствена близост до урбанизирана територия, което ще позволи използването на вече изградена техническа инфраструктура – пътища, ел.захранване, водоснабдяване, канализация и др.

Инвестиционното предложение попада в **т.10-б** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС /ДВ бр.91 от 25.09.2002 г. и изм. – ДВ, бр.77/2005 г./ и възложителят е представил информация за преценка необходимостта от ОВОС. Площадката не попада в защитена зона. Информацията представена с уведомлението по чл.10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.*) е достатъчна по обхват.

МОТИВИ:

1. С реализирането на инвестиционно предложение няма да настъпят значителни отрицателни въздействия върху околната среда.
2. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, както и промяна на съществуващата. Предвижда се изграждане на четиризначно кръстовище за присъединяване на обекта към пътната мрежа.

3. По време на строителството на обекта не се очаква замърсяване на околните терени. Отнетия при изкопните работи хумусен слой ще се използва за рекултивационни работи и озеленителни мероприятия.
4. Не се очакват значителни отрицателни въздействия върху чистотата на атмосферния въздух и почвите.
5. Отпадъчните води ще се заустват в новостроящата се канализация на с. Леденик.
6. Строителните отпадъци ще се депонират периодично на място разрешено от Община В.Търново.
7. Предвижда се разделно събиране на битовите отпадъци, което дава възможност и за друг начин на обезвреждане освен депонирането – рециклиране, компостиране и др.
8. Местоположението на площадката е извън границите на защитени зони. При изпълнение на планираните дейности **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони** и техните ключови елементи – видове и местообитания, предмет на опазване.
9. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статус.
10. До момента не са осъществявани други планове, програми или инвестиционни намерения пряко или непряко свързани с намеренията на възложителя. Не се предвиждат кумулативни въздействия с други инвестиционни предложения към настоящия момент.
11. Възложителят е предприел действия в съответствие с чл.4, ал.2 на Наредбата за ОВОС, и е представил копия от уведомителни писма и обяви за информиране на засегнатото население. В РИОСВ - Велико Търново не са постъпили сведения за изразени устно или депозиран писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на инвеститора или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, инвеститорът/новият инвеститор трябва да уведоми РИОСВ, гр. В.Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

Дата: 15.04.2009 г.
гр.В.Търново

С уважение,

ИНЖ. ИЛКА КАРКОРОВА
Директор РИОСВ – Велико Търново



