

РЕШЕНИЕ № ВТ – 13 – ПР/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **"Изграждане на обособени обекти с производствено-складово и общественообслужващо предназначение с оглед осигуряване материална база за подпомагане на старта и/или развитието на малки и средни предприятия (МСП)" с местоположение:** УПИ IX 1485 и УПИ X 1486 в квартал 80 по плана на гр. Полски Тръмбеш, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Агенция за Развитие на Човешките Ресурси“, гр. Русе улица „Кресна“ 14, представлявано от Калин Пламенов Минев

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Основната цел на инвестиционното предложение е ново строителство на обособени обекти с производствено-складово и общественообслужващо предназначение, разположени на север от производствената зона на града. Обектите ще бъдат изградени на модулен принцип в УПИ IX1485 и УПИ X1486 в квартал 80. С реализиране на инвестиционното предложение ще се осигури материална база за подпомагане на старта и/или развитието на малки и средни предприятия.

Предвижданията на възложителя са да се обособят:

- складови помещения за хранителни и нехранителни стоки с търговска площ от 100 до 300 кв.м.;
- малки работилници (до 4 работни места с нормирано работно време на дневни смени за производство на продукти от хранително-вкусовата промишленост, например за тестени и

сладкарски изделия, за млечни продукти, за сурови местни полуфабрикати, малка фурна за хляб с дневен капацитет до 5 тона брашно);

- работилници за битови услуги до 2 работни места – например шивашки, плетачни, обушарски, за тапицерия и ремонт на мебели без машинна обработка, за поправка на електрически уреди и други подобни;
- офиси, в това число административна база на Сдружение с обществено-полезна дейност „Агенция за Развитие на Човешките Ресурси”.

Площадката е разположена в населеното място, околното пространство е благоустроено, с изградени мрежи и съоръжения на довеждащата инфраструктура.

Инвестиционното намерение не изисква изграждане на нова пътна инфраструктура.

Във фазата на проектиране и при функциониране на обособените обекти ще се съблюдават следните условия:

- разполагането на обслужващите дейността сгради и съоръжения ще са в съответствие с хигиенните и технологичните изисквания при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията;
- максимално ще бъде запазена естествената растителност на терена и при планиране на територията ще се предвидят за озеленяване 20% от площта на имота, като една трета от тази площ ще бъде осигурена за дървесни видове;
- паркирането на МПС ще се осигури в рамките на имота;
- при строителство и експлоатация няма да се допуска разлив на горива и смазочни материали, няма да се прилагат химически вещества;

Очаква се при експлоатацията на обектите отпадъчните води да са с битов характер и последните да бъдат включени към градската канализационна система. При производствени дейности от хранително-вкусовата промишленост, отпадъчните води от производствените процеси ще бъдат предварително пречистени до показатели на битови води и след това ще се включат към градската канализационна система.

Инвестиционното предложение не попада на територията на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), поради факта, че ще се реализира в урегулирана и урбанизирана територия.

Най – близко разположена до мястото на въздействие е ЗЗ „Река Янтра” BG 0000610.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредба за ОС*) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимост. Оценката за съвместимост е извършена и изложена в мотивите на настоящото решение.

Инвестиционното предложение попада в **т.10-б** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС /ДВ бр.91 от 25.09.2002 г. и изм. – ДВ, бр.77/2005 г./ - „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения,

ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Основната цел на инвестиционното предложение е ново строителство на обособени обекти с производствено–складово и общественообслужващо предназначение, разположени на север от производствената зона на града.
2. Обектите (складови помещения за хранителни и нехранителни стоки с търговска площ от 100 до 300 кв.м) ще бъдат изградени на модулен принцип в УПИ IX1485 и УПИ X1486 в квартал 80.
3. Предвидени са мерки за недопускане на антропогенни въздействия върху човешкото здраве и околната среда.
4. За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура нито промяна на съществуващата.
5. При реализация на предложението не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ IX1485 и УПИ X1486 в квартал 80 по плана на гр. Полски Тръмбеш.
2. Инвестиционното предложение не попада в ЗЗ по смисъла на ЗБР. Най – близко разположена до мястото на въздействие са ЗЗ „Река Янтра” BG 0000610.
3. Не се очаква да бъде засегнато качеството на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Площадката е извън териториалния обхват на защитената зона и не се очакват значителни въздействия спрямо близкоразположените защитени зони.
2. При реализацията на проекта не се очаква значително вредно въздействие върху защитени територии и биоразнообразието в района.
3. Не се предвиждат кумулативни въздействия с други инвестиционни предложения.
4. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействието може да се определи като локално.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху околната среда.
2. Въздействието върху качеството на атмосферния въздух (временно запрашаване от извършване на изкопните работи по време на строителството) по време на изграждане на обекта може да се оцени като пряко, незначително, с локален ефект.
3. Не се предвиждат промени, засягащи съседни терени и приспособяване на съседни, допълнителни терени за нуждите на разглежданото инвестиционно предложение.

4. Териториалният обхват на въздействие в резултат реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и няма да има трансграничен характер на въздействие при етапите на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят – „Агенция за Развитие на Човешките Ресурси”, е уведомила писмено кмета на община Полски Тръмбеш чрез уведомление с вх. №РД-01-09-578/14.02.2011 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението за инвестиционно предложение на информационното табло в сградата на общината. В законоустановения срок няма данни за изразени устно или депозиран писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - В.Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

Дата: 30.03.2011 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР:
ИНЖ. ЕЛЕНА ГРИГОРОВА СВ

