



РЕШЕНИЕ № ВТ - 112 - ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.3 и в съответствие с ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на къщи за отдих"

местоположение: ПИ № 023037, землище гр.Трявна

възложител: "Картрейд Ойл" ЕООД гр. Бургас, ул. "Коператор" № 54

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е за изграждане на къщи за отдих с обслужващ офис. Предвижда се в имот с площ 6,9 дка да се построят 7 къщи за вилен отдих с общ леглови фонд до 30 легла, обслужващ офис и алеи до всяка къща. Захранването с питейна вода ще се осигури от собствен водоизточник след получаване на разрешително по реда на Закона за водите, а за битовите отпадъчни води от обекта се предвижда изграждане на пречиствателно съоръжение с биологично пречистване. С реализирането на проекта се очаква създаване на съвременна база за сезонно летуване и социален ефект – ще се разкрият временни работни места по време на строителството, и постоянни - по време на експлоатацията.

Инвестиционното предложение попада в **т.12-в** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС /ДВ бр.91 от 25.09.2002 г. и изм. – ДВ, бр.77/2005 г./ и възложителят е представил информация за преценка необходимостта от ОВОС .

МОТИВИ:

1. С реализирането на проекта няма да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда и се очаква създаването на добра материална база за развитие на туризма в района.
2. Основната дейност на инвестиционното предложение е свързана с използване на рекреационните възможности на природните дадености за туризъм, лечение и възстановяване.
3. При изграждането на къщите за селски туризъм и обслужващия офис, не се очакват отрицателни въздействия върху почвите, не се предвижда усвояване и ползване на допълнителни терени при строителството. Не се очакват отрицателни въздействия върху здравето на хората.

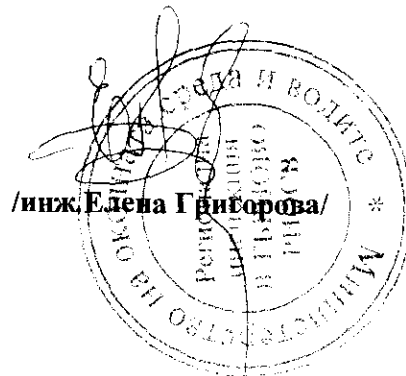
4. Не се очакват отрицателни въздействия върху качествата на атмосферния въздух. Предвидено е озеленяване на площите и засаждане на дървесна и храстова растителност в пространствата около къщите.
5. Водоснабдяването ще се осъществи от собствен водоизточник. Предвижда се изграждане на пречиствателно съоръжение за битовите отпадъчни води с биологично пречистване.
6. При строителството се предвиждат мерки за предпазване на околните терени, оползотворяване на строителните отпадъци, а битовите отпадъци по време на строителството и по време на експлоатацията - ще се събират и извозват от фирма, извършваща сметосъбирането в района.
7. Предложението не засяга защитени със закона територии и местообитания, влажни и крайбрежни зони, паметници на културата и територии със санитарен статут.
8. Възложителят е предприел действия в съответствие с чл.4, ал.2 на Наредбата за ОВОС и е представил копие от уведомително писмо до община Трявна и копие от обява до засегнатото население.
9. В РИОСВ – гр.В.Търново не са постъпили сведения за възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. В.Търново до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 7 дневен срок по реда на Закона за Върховния административен съд.

Директор на РИОСВ:



Дата: 14.08.2007 г.
гр.В.Търново