



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 85-ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **“изграждане на паркинг за моторни превозни средства”**, реализацията на което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ВАРНА СИТИ УЕСТ” АД,

седалище и адрес на управление: к. к. „Златни пясъци”, хотел „ХЕЛИОС”, гр. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ ще бъде реализирано в имот № 030069 (образуван от имоти: № 030051, № 030052, № 030022), с начин на трайно ползване – нива, осма категория на земята при неполивни условия, площ **22.790 дка**, местност „Мъзгите”, землище с. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна, собственост на възложителя.

Предвижда се изграждане на паркинг за моторни превозни средства с 100 паркоместа на площ до 8.00 дка.

Планираният имот № 030069, землище с. Игнатиево, не попада в границите на защитени зони /33/ от мрежата Натура 2000, най-близко разположените до територията на ИП са: 33 “Батова”, с код BG 0002082 и 33 “Варненско-Белославско езеро”, с код BG 0000191, определени съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 3, буква “а” и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ бр. 73/2007г.) ИП подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **точка 10, буква „б”** от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда на площ до 8.00 дка в землището на с. Игнатиево изграждане на паркинг за моторни превозни средства с 100 паркоместа;

2. В РИОСВ – Варна, към момента на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в масив 30, землището на с. Игнатиево, възложителят има проведени процедури за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и издадени РЕШЕНИЕ № ВА-30/ПР/2010 г. и РЕШЕНИЕ № ВА-41/ПР/2010 г. по ОВОС, с характер „да не се извършва ОВОС“;

3. До момента на стартиране на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в землището на с. Игнатиево са известни и други ИП;

4. Не се предвижда изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът граничи с общински полски път;

5. Подземното присъединяване на имота към електроразпределителната мрежа – от съществуващата ел. изграденост за района на с. Игнатиево и чрез изграждане на нов трафопостове, съгласно представената информация;

6. Предвижда се отводняването на обекта да бъде съобразено с изискванията на Закона за устройство на територията (Изм. ДВ. Бр. 19/2009 г.);

7. Отделеният хумусен пласт ще се съхранява временно в границите на планираната територия до завършване на строително-монтажните работи с цел използването им за възстановяване на терена. Излишните земни маси и битовите отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на община Аксаково, в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации - съоръжения за последващо третиране. Образуваните от дейността на обекта строителни, опасни и други видове отпадъци, временно и разделно ще се съхраняват и предават /приемат от фирми, притежаващи документ по чл. 12 от Закона за управление на отпадъците (*Обн. ДВ, бр. 86/2003 г. с изм. и доп.*);

8. Гореописаното ИП няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт върху околната среда и хората и замърсяване ландшафта в района, както и с риск от инциденти, всички дейности ще се осъществяват в рамките на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. С реализацията на ИП ще се промени предназначението на земеделска територия от нива с площ от 22.790 дка, осма категория на земята при неполивни условия, в урбанизирана - населена територия, с цел обслужване;

2. Всички дейности по време на строителството ще се осъществяват единствено в границите на имота и няма да излизат с влиянието си извън границите;

3. При реализацията на ИП няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници - исторически, архитектурни и археологически;

4. Няма да бъдат засегнати зони от Националната екологична мрежа;

7. ИП е съгласувано с РИОКОЗ – Варна.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда на:

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близките защитени зони /33/ “Батова”, с код BG 0002082 и 33 “Варненско-Белославско езеро”, с код BG 0000191, е че **ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоните поради следните мотиви:

- Имотът, предмет на ИП, се намира извън границите на горесцитираните 33 “Батова”, с код BG 0002082, отстои от нея на около 3 км североизточно и 33 „Варненско-Белославско езеро” с код BG 0000191 на отстояние 4 км южно;
- Местоположението на ИП е извън границите на защитена територия, като най-близко разположената е: защитена местност „Побити камъни”, намираща се на 5 км по права линия;
- С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 24 км, а най-близката влажна зона – Варненско-Белославското езеро, е на около 5 км от територията, предмет на ИП;
- Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 “Батова”, с код BG 0002082 и 33 „Варненско-Белославско езеро” с код BG 0000191;
- Не се очаква косвено влияние върху видове, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат

значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ „Батова”, с код BG 0002082 и ЗЗ „Варненско-Белославско езеро” с код BG 0000191;

- Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид естеството на строителството въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими с обхват границите на гореописания имот;
2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности;
3. Продължителността на въздействията е постоянна /по време на експлоатацията на ИП/, без кумулативен характер;
4. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация;
5. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП писмено са информирани кметовете на община Аксаково и с. Игнатиево, а засегнатото население с обява, публикувана във вестник „Народно дело”, брой 130 (19372). До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ – Варна, не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ - Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Директор:

Румяна Радилова