



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

изх. №

РЕШЕНИЕ № ВА 84- ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т.1, ал.3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 8 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **“изграждане на производствено-складова база, автосервиз, автоморга дърводелски цех и административна сграда”**, реализацията на което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона.

Възложител: “МАРТЕХКОМ” ЕООД

със седалище и адрес на управление: гр. Варна.ул. “Мария Луиза ” № 42, ет.2

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предвижда се изграждане на производствено-складова база, автосервиз, автоморга дърводелски цех и административна сграда в поземлен имот № 72624.464.26, с площ 1.600 дка, с начин на трайно ползване на територията – урбанизирана, в землището на гр.Добрич, община Добрич.В автоморгата ще се извършва разкомплектоване на автомобили и съхраняване на скрап от тях.Административната сграда ще включва офиси на фирмата, без отдаване под наем.

Планираният имот в землището на гр.Добрич, община Добрич, не попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близките защитени зони до имота са: ЗЗ “Батова”, с код BG 0002082 определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.) и ЗЗ “Суха река”, с код BG 0000107, определени съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от същия закон.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **точка 10**, буква „б” от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда върху площ от 1.600 дка изграждане на производствено-складова база, автосервиз, автоморга дърводелски цех и административна сграда.

2. В РИОСВ–Варна до момента на стартиране на настоящата процедура в землището на гр.Добрич, възложителя няма проведени процедури за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и издадени решения по ОВОС

3. За осъществяване на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. Инвестиционното предложение е съгласувано с експлоатационните дружества

5. Излишните земни маси, биоразградимите и битови отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на Община Добрич, в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации - съоръжения за последващо третиране.

6. По време на строителството и експлоатацията на ИП не се очакват значителни отрицателни въздействия, свързани със създаване на дискомфорт върху околната среда, влияние върху човешкото здраве, кумулативни въздействия, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда промяна на предназначението на земеделска земя – територията е урбанизирана.

2. Всички дейности по време на строителството ще се осъществят единствено в границите на имота и няма да излизат с влиянието си извън границите.

3. При реализацията на ИП няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

4. Инвестиционното предложение е съгласувано с РИОКОЗ–Добрич

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда на:

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ„Батова” с код BG0002082 и ЗЗ «Суха река», с код BG0000107, е че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:

- Територията, предмет на ИП е извън границите на горесцитираните защитени зони и отстои съответно на около 10 км северно от ЗЗ„Батова” с код BG0002082 и на около 2,5 км източно от ЗЗ «Суха река», с код BG0000107.
- Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии , като най близко разположената е защитена местност «Орлова могила», която се намира на около 10 км по права линия.
- С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 60 км, а най-близката влажна зона – язовир Одринци е на около 10 км в посока запад-югозапад от територията, предмет на ИП.
- Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в двете защитени зони.
- Не се очаква косвено влияние върху видове, предмет на опазване в зоните, както по отношение на процентни загуби ,така и по отношение на фрагментация.
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони
- Реализацията на ИП няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид естеството на строителството, въздействията могат да се определят като

локални, краткотрайни, временни и обратими с обхват границите на гореописаният имот и непосредствено до нея.

2. По време на строителството и нормална експлоатация на обекта не се очаква създаване на дискомфорт, свързан с шум и замърсяване на ландшафта в района и въздуха, с наднормени емисии.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности.

4. Продължителността на въздействията е постоянна /по време на експлоатацията на ИП/, без кумулативен характер.

5. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

6. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП писмено са информирани кметовете на: Община Добрич, а засегнатото население с копия от уведомления за ИП поставени на видно място - информационното табло в сградата на Община Добрич. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ–Варна и Община Добрич не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ–Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ–Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Директор:

Румяна Радилова