



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 64-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (*Наредбата за ОВОС*), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, становище на Регионална здравна инспекция – Добрич с изх. № РД-1364/19.04.2012 г., и становище на Басейнова Дирекция за управление на водите в Черноморски район с изх. № 05-10-501/2/01.02.2012 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение "Изграждане на дестилерия за лавандула, фуражен цех, сервис за ремонт на селскостопанска техника и водовземно съоръжение – тръбен кладенец", реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ДИМОВ 2002“ ЕООД, ЕИК 124607440

седалище и адрес на управление: ул. „Места“ № 8, вх. В, ап. 3, гр. Добрич, обл. Добрич

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на: дестилерия за обработка на свежа маса от лавандула (с капацитет от 1200 дка лавандула), фуражен цех, който ще бъде изграден на по-късен етап, сервис за диагностика и ремонт на селскостопанска техника и водовземно съоръжение – ТК „Сенокос – Димов“ за добив на подземни води, с цел напояване на насаждения от лавандула и царевица в поземлен имот /ПИ/ № 66250.36.10 (номер по предходен план: 36.9), с площ 20.162 дка, начин на трайно ползване – за животновъден комплекс, трайно предназначение на територията – урбанизирана, землище с. Сенокос, община Балчик, собственост на възложителя.

Предвижда се: да се изгради метална конструкция, като две от клетките ще бъдат на два етажа – първия етаж ще бъде зает от производствено помещение, санитарен възел, стая за почивка на работниците, склад за резервни части и смазочни материали, а втория етаж, ще се използва за офис – стая за ръководителя, счетоводство, кухненски бокс с трапезария.

Превижда се дестилерията да бъде изградена на 300 кв. м строителна площ и 1200



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952)678-852, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

кв. м площадка – навес за свежа маса и отработена суровина. Технологичния процес представлява: свежата маса се поставя в дестилационния апарат и се пуска пара, която извлича лавандуловото масло от свежата маса, преминава през охладител и се отправя към резервоара, а в долния край има отвор за отделяне на дестилационната вода.

Тръбният кладенец „Сенокос – Димов“ се предвижда да бъде изграден с дълбочина 100 м ± 20 м. Сондирането ще бъде роторно, безядково до проектната дълбочина, със сондажна апаратура 1БА15. Скалоразрушаващият инструмент е триролков длет с диаметър 394 мм и 295 мм. В изградения ТК „Сенокос – Димов“ ще се монтира потопяема помпа “Pedrollo” 6SR или “Grundfos” с номинален дебит 10 л/сек. Необходимото водно количество за напояване на 100 дка лавандула и 300 дка царевица през поливния сезон при поливна норма средно за 60 м³ вода на декар царевица и 30 м³ вода на декар за лавандула, средно при три поливки през сезона: 63 000 м³/ годишно (средногодишно), 525 м³/ ден (6,0 л/ сек. среднодневно) през периода от 15.05 до 15.09.

По време на експлоатацията на сондажния кладенец ще се използват водните ресурси на подземно водно тяло „Карстово – порови води в неоген-сармат Североизточна Добруджа“ с код BG2G000000N044.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии и защитени зони (33) от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена до ИП е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Крайморска Добруджа“, с код BG0000130 – отстои на около 7 км, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 1, т. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква „н“, точка 1, буква „в“ и точка 7, буква „а“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на: дестилерия за обработка на свежа маса от лавандула (с капацитет от 1200 дка лавандула), фуражен цех, който ще бъде изграден на по-късен етап, сервиз за диагностика и ремонт на селскостопанска техника и водовземно съоръжение – ТК „Сенокос – Димов“ за добив на подземни води, с цел напояване на насаждения от лавандула и царевица в поземлен имот /ПИ/ № 66250.36.10 с площ 20.162 дка, начин на трайно ползване – за животновъден комплекс, трайно предназначение на територията – урбанизирана, землище с. Сенокос, община Балчик, собственост на възложителя.

Предвижда се дестилерията да бъде изградена на 300 кв. м строителна площ и 1200 кв. м площадка – навес за свежа маса и отработена суровина. Технологичния процес представлява: свежата маса се поставя в дестилационния апарат и се пуска пара, която извлича лавандуловото масло от свежата маса, преминава през охладител и се отправя

към резервоара, а в долния край има отвор за отделяне на дестилационната вода.

Тръбният кладенец „Сенокос – Димов” се предвижда да бъде изграден с дълбочина $100 \text{ м} \pm 20 \text{ м}$. Сондирането ще бъде роторно, безядково до проектната дълбочина, със сондажна апаратура 1БА15. Скалоразрушаващият инструмент е триролков длет с диаметър 394 мм и 295 мм. В изградения ТК „Сенокос – Димов” ще се монтира потопяема помпа “Pedrollo” 6SR или “Grundfos” с номинален дебит 10 л/сек. Необходимото водно количество за напояване на 100 дка лавандула и 300 дка царевица през поливния сезон при поливна норма средно за 60 м^3 вода на декар царевица и 30 м^3 вода на декар за лавандула, средно при три поливки през сезона: $63\,000 \text{ м}^3$ / годишно (средногодишно), 525 м^3 / ден ($6,0 \text{ л/сек}$. среднодневно) през периода от 15.05 до 15.09.

2. Инвестиционното предложение е допустимо, спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела:

➤ Дейностите, предвидени в инвестиционното предложение не противоречат на Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район с период на действие 2010 – 2015 година. Водовземането ще се извърши от подземно водно тяло „Карстово – порови води в неоген-сармат Североизточна Добруджа” с код BG2G000000N044, което е определено в лошо химично състояние по съдържание на нитрати, желязо и натрий. Въведени са мерки за прилагане на добри земеделски практики, както и контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита, имащи отношение към ИП;

➤ За реализацията на ИП няма ограничения, произтичащи от наличието на санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване или за добив на минерални води;

➤ Имотът, не граничи с водни обекти – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения, както и необходимостта от определяне на границите им.

3. В РИОСВ-Варна към момента на стартиране на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в землището на с. Сенокос, община Балчик, възложителят няма проведени други процедури.

4. До момента на стартиране на настоящата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в землището на с. Сенокос и с. Сенокос, общ. Балчик са известни и други планове/ програми и ИП, в съчетание с които не се очаква кумулиране.

5. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За осъществяване на ИП ще се използват съществуващите пътища.

6. Излишните изкопани земни маси, строителните и битови отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на община Балчик, в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации/съоръжения за последващо третиране. Отделеният хумусен пласт временно ще се съхранява в границите на планираната територия до завършване на строително-монтажните работи, с цел използването им за възстановяване на терена. Съгласно представената от възложителя информация, при дестилацията, отработената маса ще се складира и след като изсъхне ще се изхранва на животните, на по-късен етап същата ще се смила във фуражния цех и влага във фуражното брашно.

7. Отпадъчните води от дестилерията ще се охлаждат и използват отново в технологичния процес.

8. По време на строителството и нормална експлоатация на гореописаното ИП не се очаква създаване на дискомфорт, замърсяване на въздуха, с наднормени емисии и замърсяване на ландшафта в района, създаване на дискомфорт върху околната среда и хората, както и риск от инциденти.

8. Инвестиционното предложение ще се осъществи в съответствие с разрешителното за изграждане на водоземното съоръжение за подземни води и за

водовземане по реда на *Закона за водите*.

9. За изграждане на водовземното съоръжение ще се използват материали, които не съдържат приоритетни вещества.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на дестилерия за обработка на свежа маса от лавандула (с капацитет от 1200 дка лавандула), фуражен цех, сервиз за диагностика и ремонт на селскостопанска техника и водовземно съоръжение – ТК „Сенокос – Димов” за добив на подземни води, с цел напояване на насаждения от лавандула и царевица в поземлен имот /ПИ/ № 66250.36.10 с площ 20.162 дка, начин на трайно ползване – за животновъден комплекс, трайно предназначение на територията – урбанизирана, землище с. Сенокос, община Балчик.

2. Няма да бъдат засегнати защитени територии.

3. Всички дейности по време на строителството ще се осъществят единствено в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.

4. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителните зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

5. При реализация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху здравето на населението.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда на:

Имотът не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, но ИП, което ще се реализира в него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредба за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката защитена зона – ЗЗ „Крайморска Добруджа”, код BG0000130, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от *ЗБР* е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

❖ Територията, предмет на ИП, е извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои от ЗЗ „Крайморска Добруджа”, код BG0000130, на около 7 км.

❖ Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност „Ботаническа градина - Балчик”, която се намира на около 18 км по права линия.

❖ С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 55 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 20 км от територията, предмет на ИП.

❖ Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни честообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид факта, че територията, предмет на ИП, е урбанизирана.

❖ Не се очаква косвено влияние върху видове, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на

фрагментация.

❖ Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ „Крайморска Добруджа“, код BG0000130.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. По време на строителството и нормална експлоатация на ИП не се очаква създаване на дискомфорт, свързан със замърсяване на ландшафта в района и въздуха, с наднормени емисии.

2. Обхватът на очакваните въздействия е с локален характер, временни и обратими в границите на имота и непосредствено до него.

3. Продължителността на въздействията е постоянна (по време на експлоатация), без кумулативен характер.

4. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности.

5. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на строителство и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП писмено са информирани кметовете на Община Балчик и с. Сенокос, а засегнатото население, с обява публикувана във вестник „Добруджанска трибуна“ (брой 54/20.03.2012 г.). До момента на произнасяне по процедурата в сградата на РИОСВ-Варна, не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 10.05.2012

Румяна Радилова
Директор

