



Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 63 - ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **“изграждане на крайпътен обект и локална пречиствателна станция за отпадъчни води /ЛПСОВ/”**, реализацията на което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

Възложител: „ХИДРАВЛОН-1“ ЕООД,

седалище и адрес на управление: ул. „Народни будители“, бл. 21, вх. „В“, ап. 70, гр. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ ще бъде реализирано в имот № 043012, площ 4.750 дка, начин на трайно ползване – нива, пета категория на земята при неполивни условия, местност „Таш тарла“, землище с. Тополи, общ. Варна, собственост на възложителя.

Предвижда се изграждане на крайпътен търговски обект, ЛПСОВ и паркинг.

Планираният имот № 043012, землище с. Тополи, общ. Варна, **не попада** в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, най-близката е **ЗЗ „Варненско-Белославско езеро”** с код BG 0000191, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 3, буква “а” и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ бр. 73/2007 г.) ИП подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точки: 10 „б” и 11 „в” от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на крайпътен търговски обект за търговия с резервни части на хидравлични системи, съоръжения и строителни машини; сервиз на хидравлични машини; ЛПСОВ и паркинг за моторни превозни средства;

2. В РИОСВ–Варна към момента на процедурата по преценяване на необходимостта от

извършване на ОВОС, в масив 43, землище с. Тополи, общ. Варна, възложителят няма процедиранни други инвестиционни предложения;

3. До момента на стартиране на настоящата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в землище с. Тополи, общ. Варна, са известни и други ИП;

4. За осъществяване на ИП не се предвижда изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът граничи с път IV клас. Предвижда се изграждане на пътна връзка за имот № 043012, в землището на с. Тополи, при км 0+325 на път VAR 1080. Пътната връзка към имота се предвижда да бъде проектирана, като кръстовище от първи тип – без допълнителни ленти за ляво и дясно завиващи автомобили от главното направление и без острови на второстепенното направление. Пътната връзка по второстепенното направление се предвижда да бъде изпълнена с две ленти за движение по 3 м /ширина на настилка 6 м/ и земни банкети с ширина по 1 м, със следните конструктивни пластове: плътен асфалтобетон тип А – 4 см; асфалтова смес за основен пласт – 5 см и несортирани едрозърнести минерални материали – 45 см;

5. Присъединяването на бъдещия обект към електроразпределителната мрежа – от съществуващата ел. изграденост за района (съществуващи ВЕЛ 20 kV) и чрез изграждане на нови трафопостове, съгласно становище на „Е. ОН България Мрежи”, гр. Варна;

6. Предвижда се водоснабдяването на имота да се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа за района на с. Тополи, общ. Варна;

7. Генерираните битово-фекални отпадъчни водни количества ще се пречистват в ЛПСОВ, монтирано в границите на имота. ЛПСОВ ще събира и пречиства отпадъчните води образувани от дейността дружеството. Предвижда се изграждане на резервоар за пречистените води които през летния сезон ще се използват за напояване.

Отпадъчните води след ЛПСОВ трябва да отговарят на нормите и изискванията на чл. 11, ал. 3 от Наредба № 6 (Обн. ДВ, бр.97/ 2000 г.): БПК₅<25 mg/dm³ O₂; ХПК< 125 dm³ O₂; НВ < 35 mg/dm³; общ фосфор-2 mg/dm³; общ азот-15 mg/dm³, съгласно изискванията на Директива 91/271/ЕС за пречистване на отпадъчни води;

8. Отделеният хумусен пласт ще се съхранява временно в границите на планираната територия до завършване на строително-монтажните работи, с цел използването им за възстановяване на терена и озеленяване. Битовите и строителни отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на Община Варна, в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации - съоръжения за последващо третиране;

9. Гореописаното ИП няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт върху околната среда, както и риск от инциденти, всички дейности ще се осъществяват в рамките на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. С реализация на ИП ще се промени предназначението на земеделската територия, от нива, с площ от 4.750 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в урбанизирана - населена територия, с цел осъществяване на търговска дейност;

2. Всички дейности по време на строителството ще се осъществят единствено в границите на имота и няма да излизат с влиянието си извън границите;

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване;

4. Няма да бъдат засегнати зони от Националната екологична мрежа;

5. Инвестиционното предложение е съгласувано с РИОКОЗ–Варна;

6. Инвестиционното предложение е в съответствие с Разрешение на главния архитект на община Варна, за изработване проект за ПУП - за „крайпътен обект” в ПИ № 043012, землище с. Тополи, общ. Варна.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда на:

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона „Варненско-Белославско езеро” с код BG 0000191, е че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- Територията, предмет на ИП е извън границите на горечитираната защитена зона и отстои от нея на около 1 км северно;
- Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии, като най-близо разположените са защитена местност „Казашко” и защитена местност „Мочурището”, които

- се намират на около 2 км по права линия;
- С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 20 км, а най-близката влажна зона - Варненско-Белославско езеро, е на около 2 км от територията, предмет на ИП;
 - Реализацията на ИП няма да засегне пряко крайбрежни местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ “Варненско-Белославско езеро”;
 - Не се очаква косвено влияние върху видове, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ “Варненско-Белославско езеро”;
 - Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид естеството на строителството, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими с обхват границите на гореописаният имот;

2. По време на строителството и нормална експлоатация на обекта не се очаква създаване на дискомфорт, свързан с шум и замърсяване на въздуха, с наднормени емисии и замърсяване на ландшафта в района;

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности;

4. Продължителността на въздействията е постоянна /по време на експлоатацията на ИП/, без кумулативен характер;

5. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация;

6. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За инвестиционното предложение писмено са информирани кметовете на: Община Варна и с. Тополи, а засегнатото население с обява публикувана във вестник „24 часа” от 23.11.2009 г. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ–Варна, Община Варна и кметство с. Тополи не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Образуваните от дейността на дружеството производствени и опасни отпадъци, временно и разделно да се съхраняват, предават и приемат от фирми, притежаващи документ по чл. 12 от Закона за управление на отпадъците (*Обн. ДВ, бр. 86/2003 г. с изм. и доп.*).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ–Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ–Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Директор:

Румяна Радилова