



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 57-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, и получено становище на РЗИ - Добрич (изх. № РД-1160/03.04.2012 г.),

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на инвестиционно предложение „разширение на търговски и складови площи на съществуваща производствена база за захарни изделия”, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „Захарни изделия-Варна” ЕООД,
адрес: гр. Варна, район „Владислав Варненчик”, Западна промишлена зона.

Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:

Предвижда се: „разширение на търговски и складови площи на съществуваща производствена база за захарни изделия” в поземлен имот № 02508.72.93, с площ 6.066 дка, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, по кадастралната карта на гр. Балчик, собственост на възложителя. В новопостроените сгради ще бъдат въведени в експлоатация нови производствени линии, заедно със съпътстващо оборудване към тях с произведен капацитет 250 кг/ч и асортименти: захарни, шоколадови и трайни сладкарски изделия. В новообособените сгради ще бъдат монтирани производствени линии със зони: цех за смесване и замесване, цех за печене и охлаждане, тункване и опаковане, склад за готова продукция, склад за опаковъчни материали и склад за суровини.

Основните процеси при производството са: приемане и съхранение на суровини и материали; зареждане на суровини и материали в производството; замесване; обработка на тестата; формиране на полуфабрикати; изпичане; оформяне на изпечените полуфабрикати; полуфабрикати; тункване; опаковане; тестване с метал-детектор; етиктиране и кашониране; съхраняване на готова продукция и експедиция.

Имотът не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000. Най-близко разположените ЗЗ до територията, предмет на ИП, са: ЗЗ за опазване на дивите птици “Белите скали” с код BG 0002097, на около 200 м от ИП и „Балчик” с код BG 0002061, на около 3 км от ИП, определени съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 7, буква „д” от Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи на оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на защитени зони.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” № 4

Тел: (+35952)678-856, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Строителството и експлоатацията на ИП не е свързано с използване на значителни количества природни ресурси. Предвижда се през строителния период да се използват традиционни строителни материали - пясък, трошен камък, цимент, армировъчна стомана, строителни блокчета/тухли, керемиди, пластмаса и пластмасови изделия, дървен материал и други;

2. До момента на стартиране на настоящата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в землището на гр. Балчик са известни и други планове и ИП капацитетът, характеристиката и местоположението на които не предполагат кумулиране с настоящото ИП;

3. Достъпът до имота е осигурен чрез съществуващата пътна мрежа, граничеща с имота; при реализацията на ИП не се предвижда изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура;

4. Предвижда се: при присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа да се ползва съществуващата ел. изграденост за района на гр. Балчик; За водоснабдяване при реализирането на проекта ще се използва площадковия водопровод от съседния имот собственост на инвеститора, който е свързан с водопроводната мрежа на гр. Балчик;

5. Предвижда се: отделеният хумусен пласт и изкопаните земни маси да се съхраняват временно в границите на планираната територия до завършване на строително-монтажните работи с цел използването им за възстановяване на терена; битовите отпадъци от дейността на обекта да се съхраняват временно и разделно и извозват по утвърдената от общината схема до инсталации/съоръжения за последващо третиране; строителните и производствените отпадъци временно и разделно да се съхраняват, да се предават и приемат, въз основа на писмен договор, с лица притежаващи документ по чл. 12 от *Закона за управление на отпадъците*;

6. По време на строителството и експлоатацията на ИП не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве и създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Реализацията на ИП не е свързана с промяна на предназначението на земеделска земя. Към настоящия момент имота предмет на ИП е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване;

2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се осъществят единствено в границите на имота;

3. При реализацията на ИП няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване;

4. Инвестиционното предложение е съгласувано с РЗИ – Добрич (становище с изх. № РД-1160/03.04.2012 г.).

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на ЗЗ, по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата ИП, което ще се реализира в него, подлежи и на ОС.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близките: ЗЗ за опазване на дивите птици “Белите скали” с код BG 0002097 и „Балчик” с код BG 0002061, определени съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните поради следните мотиви:

- Имота предмет на ИП е урбанизирана територия, в следствие на което е вече антропогенно повлиян;

- Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположение не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.

- Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за ЗЗ “Белите скали”, код BG 0002097 и ЗЗ “Балчик”, код BG 0002061, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.

- Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в ЗЗ "Белите скали", код BG 0002097 и ЗЗ "Балчик", код BG 0002061.

- С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 49 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 1,6 км от територията, предмет на ИП.

- Местоположението на ИП е извън границите на защитена територия като най-близко разположената е ПР „Балтата” на 10 км. югозападно.

- Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ "Белите скали", код BG 0002097 и ЗЗ "Балчик", код BG 0002061.

- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ "Белите скали", код BG 0002097 и ЗЗ "Балчик", код BG 0002061.

- Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими с обхват границите на гореописания имот и непосредствено до него;

2. Продължителността на въздействията е постоянна по време на експлоатацията на ИП, без кумулативен характер;

3. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП писмено са информирани кметът на община Балчик и засегнатото население с уведомление за ИП, поставено на информационното табло в сградата на община Балчик. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ – Варна, и община Балчик не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ - Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 05.04.2012

Румяна Радилова

ДИРЕКТОР

