



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 621 350

изх. №

вх. № 26-00-6142/09.10.07г.

РЕШЕНИЕ № ВА-425-ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1(т. 1), ал. 3, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и предоставена писмена информация по Приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии

РЕШИХ:

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на "търговски комплекс", в ПИ № 038027, в местността „Кьор Бунар“, в землището на гр. Аксаково, община Аксаково.

Местоположение: ПИ № 038027, в местността „Кьор бунар“, в землището на гр. Аксаково, община Аксаково.

Възложител: „ПРОМОВИ ПРОЖЕКТС БЪЛГАРИЯ“ ООД, гр. Варна

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на "търговски комплекс", в ПИ № 038027, в местността „Кьор Бунар“, в землището на гр. Аксаково, община Аксаково.

На обекта ще се извършва търговска дейност, за целите на общественото обслужване. Имотът, където се предвижда да се изгради обектът се намира в близост до регулационните граници на гр. Аксаково, а общата застроена площ ще е около 4.178 дка.

Инвестиционното предложение попада в т.10-б от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение не противоречи на действащите планове за района.
2. До площадката, на която ще се изгради обектът има изградена инфраструктура за транспортен достъп, възможност за водоснабдяване и електрозахранване от съществуващите мрежи на населеното място;
3. С реализацията на предложението не се очаква значително въздействие върху околната среда, във връзка с инвестиционни предложения, имащи същият характер и попадащи в същият район, процедурирани или в процедура;
4. Въз основа на представената от възложителя писмена информация е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона „Батова“, с код BG 0002082, по реда на Наредбата към чл. 31а, на ЗБР за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Планът не устройва територии на защитени зони от мрежата на НАТУРА 2000, а въздействието от реализацията му върху елементите на Националната екологична мрежа, респ. числеността на популациите на видовете птици, миграцията им, засегнати типове местообитания или местообитания на видове ще е незначително;

5. Предвидените мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда (ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт), ще доведат до минимализиране на негативното въздействие от провежданите строително-монтажни дейности;

6. За инвестиционното предложение са информирани кмета на община Аксаково, а засегнатото население чрез обява поставена на информационното табло на Общината. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ – Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение;

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Варна до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да оспорят решението по реда на Административно процесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата:..... 31-10-2007



инж. Синан Мехмед