



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-5434/3/24.09.2007 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 405-ПР/ 2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **"Изграждане на складова база с шоурум и офиси"**.

Местоположение: поземлен имот № 039138, местност "Варненски път",
начин на трайно ползване - нива, землище гр. Аксаково, община Аксаково

Възложител: "Дияна" ЕООД
гр. Варна, ж.к. "Младост", бл. 23, вх. "В", ап. 38

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на складова база за метали и метални изделия с шоурум, офиси с обслужващи помещения за персонала и паркинг с капацитет около 15 бр. автомобили. ИП ще се реализира на територия с обща площ 9.941 дка.

Територията, предмет на ИП, не попада в потенциални защитени зони (ПЗЗ) от мрежата Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона е "Батова" (с код BG0002082), определена съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици. Предмет на опазване в потенциална защитена зона "Батова" са 60 вида птици, както и местообитанията на 26 редовно срещащи се мигриращи вида птици.

Инвестиционното предложение попада в т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни изменения в околната среда.
2. Инвестиционното предложение е в съответствие с разрешението на кмета на община Аксаково, издадено по реда на Закона за устройство на територията.
3. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от разпределителната мрежа на гр. Аксаково, а отпадъчните води ще се отвеждат в канализационната система чрез канализационно отклонение.
4. Присъединяването на обектите към електрическата мрежа ще се осъществи в съответствие с бъдещата съгласувана схема за електрозахранване на района.
5. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

6. Въз основа на представената от възложителя писмена информация е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони (ЗЗ) по реда на Наредбата към чл. 31а на Закона за биологичното разнообразие за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на ЗЗ. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в ПЗЗ:
 - имотът не попада в потенциални защитени зони от мрежата Натура 2000 и е разположен в близост до урбанизирана територия;
 - промяната предназначението на имота няма да окаже практическо въздействие върху местата за гнездене на видовете птици, предмет на опазване в ПЗЗ;
 - не се очаква кумулативно въздействие.
7. Съгласно предоставената информация в близост до и на избраната площадка няма регистрирани паметници на културата, защитени територии и санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
8. За инвестиционното предложение е издадено становище на РИОКОЗ - Варна (изх. № ДЗК-03841/28.05.2007 г.).
9. За инвестиционното предложение са информирани кмета на община Аксаково и засегнатото население с обява поставена на информационното табло в сградата на Общината. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ-Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до един месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата: 23.10.2007

ДИРЕКТОР: /П/

инж. Синан Мехмед