



**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна**

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593  
тел. деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 621 350

вх. № 26-00-1268/2 / 21.08.07г.

**РЕШЕНИЕ № ВА-396-ПР/2007 г.**  
**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху**  
**околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на "търговски обект за складиране и продажба на резервни части за селскостопанска техника".

**Местоположение:** ПИ No 72624.509.67, площ 5.000 дка, начин на трайно ползване - нива, землище гр. Добрич

**Възложител:** "Грация - 97" ООД, гр. Добрич  
адрес: ул. "Вардар" No 27-А, гр. Добрич

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговски обект със склад и магазин за търговия с резервни части за селскостопанска техника. Проектът предвижда обособяване на зона за "КОО - магазини", като площадката граничи с регулационната граница на гр. Добрич.

Имотът **не попада** в границите на потенциални защитени зони (ПЗЗ) от мрежата Натура 2000.

Инвестиционното предложение попада в т.10-б от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

**МОТИВИ:**

1. Реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до значително по характер и трайно по въздействие негативно влияние върху околната среда.

2. Предвидените мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда (ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт), ще доведат до минимализиране на негативното въздействие от провежданите строително-монтажни дейности.

3. Реализацията на инвестиционното намерение съответства на одобрените планове за ползване и развитие на територията.

4. Електроснабдяването, водоснабдяването и канализацията ще се осъществят от съществуващите мрежи в района. При реализацията на инвестиционното предложение не се

предвижда изграждането на нови пътища или промяната на съществуващите. За присъединяване на терена към пътната мрежа ще се изгради пътна връзка и съответни подобрения.

5. Въз основа на представената от възложителя писмена информация е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху потенциално защитена зона от мрежата Натура 2000 по реда на Наредбата към чл. 31а на Закона за биологичното разнообразие за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. Площадката се намира близо до ЗЗ "Суха река", определена съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в ЗЗ. Няма данни за наличие на паметници на културата в района.

6. За инвестиционното предложение са информирани кмета на гр. Добрич и засегнатото население чрез обява, поставена на информационното табло в общината. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ – Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 1 месец след настъпване на измененията.*

*Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите в 14-дневен срок от съобщаването му.*

дата: 03.10.2007

ДИРЕКТОР: /П/

**инж. Синан Мехмед**