



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbx.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 621 350

вх. № 26-00-4703/2 / 21.08.07г.

РЕШЕНИЕ № ВА-360-ПР/2007 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1(т. 1), ал. 3, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и предоставена писмена информация по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **"изграждане на пътна връзка"**, в ПИ № 02508.88.354, в землището на гр. Балчик, област Добрич.

Местоположение: имот № 02508.88.354, в землището на гр. Балчик, област Добрич.

Възложител: "КЛИФ ГОЛФ ХОЛИДЕЙ КЛУБ" АД, гр. София

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пътна връзка в имот № 02508.88.354, в землището на гр. Балчик, област Добрич, с дължина 450м и ширина около 8 м, за осигуряване на транспортен достъп до планираните за изграждане в съседен имот № 02508.88.313 жилищни сгради, в землището на гр. Балчик, област Добрич.

Инвестиционното предложение попада в т.10 "д" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до значително по характер и трайно по въздействие негативно влияние върху околната среда.

2. Предвидените мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда (ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт), ще доведат до минимизиране на негативното въздействие от провежданите строително-монтажни дейности.

3. Инвестиционното намерение има връзка с допуснат от кмета на община Балчик, ПУП –ПРЗ за жилищно строителство в съседен имот.

4. По време на строителството хумусният слой ще бъде отделен и предаден на общината, а образуваните строителните отпадъци ще бъдат третираны съгласно ЗУО и извозени по маршрути определени от кмета на община Балчик.

5. Въздействието от реализацията на ИП върху елементите на Националната екологична мрежа ще е минимално. Площадката на реализация на ИП е с начин на трайно ползване полски път и като такава се използва по предназначението си и понастоящем.

6. ИП не устройва СОЗ - определени по ЗВ, както и хигиенно защитни зони определени по Наредба № 7 / 92г. на МЗ. ПУП – ПРЗ не устройва и установени паметници на културата

7. За инвестиционното предложение са информирани кмета на община Балчик, а засегнатото население, чрез обява поместена на таблото в кметство. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ – Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Варна до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да оспорят решението по реда на Административно процесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Варна до Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата: 28.08.2007

Директор: /П/

инж. Синан Мехмед

Дата: 28.08.2007

Подписано от Тодор Колев

съгл. зап. No 117/15.06.2007

на директора на РИОСВ-Варна