



Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 348-ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т.1, ал.3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **“ИЗГРАЖДАНЕ НА СПОРТНА БАЗА ЗА ЕКСТРЕМНИ СПОРТОВЕ”**, реализацията на което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: ОБЩИНА ВАРНА

Адрес: бул. „ОСМИ ПРИМОРСКИ ПОЛК” № 43, гр. ВАРНА

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждане на „спортна база за екстремни спортове” в поземлен имот № 10135.5502.5, площ 19.748 дка, /съгласно акт за частна общинска собственост площта е 18.200 дка/, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – обществен селищен парк, градина / идентичен с УПИ III – 27, кв. 6/, кв. „Аспарухово”, гр. Варна, община Варна.

Предложението се отнася до изграждане на спортна база за екстремни спортове като: бърнджи кула, «тролей» (спускане по въже), бърнджи батут, тренажори, както и спортни уреди и съоръжения.

Съгласно чл. 4а, т. 5 от Закона за физическото възпитание и спорта общините насърчават развитието на физическото възпитание и спорта като създават условия за развитие на публично-частно партньорство. В случая се предвижда базата да бъде отдадена на концесия. С реализацията на инвестиционното предложение ще се запази начинът на ползването на имота – обществен селищен парк, градина, като ще се спази изискването в такива територии да има само поставяеми обекти.

На настоящия момент не е уточнен капацитетът на базата, но се предполага, че едновременно на територията могат да се занимават със спорт и да почиват до 200 души.

Екстремните спортове включват: *тролей*, който представлява система от въжета на дървена конструкция, при която човек изминава разстоянието по цялата дължина от по-високата част към по-ниската; *кула за бърнджи скокове*, която ще има две вкопани опори 2 x 2 м.

Базата ще бъде затворен тип и в нея между атракционите ще се обособи пешеходна алейна мрежа, по която ще се стига до тях, без да се пречи на ползващите съоръженията. Ще се поставят информационни табели, вкл. и за 33 «Варненско-Белославско езеро», пейки и пикник-маси за посетителите, съдове за отпадъци и др. елементи на градската среда, които не са трайно свързани с терена. Планират се озеленителни дейности. Цялата база ще бъде осветена и обезопасена.

Предвижда се поставянето на химически тоалетни в обособени за това зони. В западната част на имота ще има павилион за охрана.

За поставянето на съоръженията в имота има издадено от кметство „Аспарухово” Разрешение № 1106-20/13/14.08.2009 г.

Електроснабдяването на базата ще се осъществи от съществуващите в района комуникации.

Не е необходима промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Подходите към имота и места за паркиране ще се осигуряват от улиците и алеите на квартал „Аспарухово”.

Строителството на базата практически няма да се отрази върху качеството на околната среда в района. В рамките на 300 м от площадката на базата няма жилищни сгради. Експлоатацията ѝ не е свързана с отделяне на вредни емисии, шум, отпадъчни води.

Единственото замърсяване на околната среда ще бъде от вредни вещества, емитирани от двигателите на строителната техника, и от шума, който се отделя при нейното използване. Това въздействие ще бъде краткотрайно и, предвид доста натоварената улица от другата страна на гимназията и изпълняващото се наблизо строителство на сградата на кметството, няма да окаже осезаем кумулативен ефект и да допринесе за дискомфорт на учащите се.

При експлоатацията на спортната база не се очакват раздразнения и неудобства, създавани от факторите на околната среда.

Планираният имот не попада в границите на защитени зони от мрежата на Натура 2000 – 33 “Варненско-Белославско езеро” с код BG0000191 определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие /ДВ, бр. 77/ 2002 г. с изм. и доп./.

*Инвестиционното предложение е включено в **точка 10, буква “б”** от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС предложението е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.*

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 1, т. 3, буква “а” от и ал. 3. Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр.73/2007г.) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот поземлен имот № 10135.5502.5, площ 19.748 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана, в землището на гр. Варна;
2. Предложението се отнася до изграждане на спортна база за екстремни спортове. С реализацията на инвестиционното предложение ще се запази начинът на ползването на имота – обществен селищен парк, градина, като ще се спази изискването в такива територии да има само поставяеми обекти;
3. Няма технологични връзки с други съществуващи или одобрени дейности;
4. С реализацията на инвестиционно предложение пълноценно ще се използва географското положение - непосредствената близост на терена до улици и училище, респективно и оживление на общинската спортна база, част от която е гореописаната площадка;
5. Теренът попада в регулационните граници на град Варна и неговото захранване с ток ще бъде осигурено от мощностите на „Е.ОН България” ЕАД;
6. Предвиденият терен напълно отговаря на изискванията на Наредба № 7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда;
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху разположената на разстояние 25 м по права линия защитена зона;
8. По време на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение не се очакват значителни въздействия върху околната среда и създаване на дискомфорт на околната среда и хората при изпълнение на предложените компенсиращи мерки;
9. Строителството на базата практически няма да се отрази върху качеството на околната среда в района. В рамките на 300 м от площадката на базата няма жилищни сгради. Експлоатацията ѝ не е свързана с отделяне на вредни емисии, шум, отпадъчни води. Единственото замърсяване на околната среда ще бъде от вредни вещества, емитирани от двигателите на строителната техника, и от шума, който се отделя при нейното използване. Това въздействие ще бъде краткотрайно и, предвид доста натоварената улица от другата страна на гимназията и изпълняващото се наблизко строителство на сградата на кметството, няма да окаже осезаем кумулативен ефект и да допринесе за дискомфорт върху учащите се. При експлоатацията на спортната база не се очакват раздразнения и неудобства, създавани от факторите на околната среда;
10. Предвид изложеното инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ПИ № 10135.5502.5 се намира в квартал „Аспарухово” на гр. Варна. Територията представлява сравнително тясна ивица, граничеща на североизток с асфалтирана алея, минаваща покрай канал 2 на Варненско езеро, а на югозапад – с

територията на Професионална гимназия „Св. Н. Чудотворец“. От северозападната страна имота граничи с територията на бившата „Багра“, а от югоизток – с газостанция;

2. Земята е общинска частна собственост, потвърдено с Акт № 3528/19.08.2005 г.;
3. В момента територията е естествено затревена, с групи храстова и едроразмерна растителност;
4. Всички дейности по време на строителството ще се осъществяват единствено в границите на имота.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Най-близко разположената защитена територия е ЗМ „Казашко“, която се намира на около 15 км от територията, предмет на ИП;
2. Не се засягат планински и гористи местности – най-близката планинска местност е Камчийска планина и се намира на разстояние около 40 км от територията предмет на ИП;
3. Най-близката влажна зона – Варненско езеро е на разстояние около 25 м от територията предмет на ИП;
4. Съгласно предоставената информация в близост до и на избраните площадки няма регистрирани паметници на културата, защитени територии и санитарно-охранителни зони.

Преценката за вероятна степен на отрицателно въздействие, е че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони поради следните мотиви:

1. Местоположението на ИП, предвиждащо изграждане на спортна база за екстремни спортове, е извън границите на горецитираната защитена зона.
2. Реализацията на ИП няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ ”Варненско-Белославско езеро”, с код BG0000191.
3. Не се очаква косвено влияние върху природни местообитания и популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в горецитираната защитена зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
4. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в ЗЗ ”Варненско-Белославско езеро”, с код BG0000191.
5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
6. Реализацията на ИП няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до безпокойство и намаляване числеността на видовете, предмет на опазване в защитената зона, поради краткотрайността на строителството;
2. Няма вероятност за увреждане на ключови елементи на защитената зона и прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване;

3. Предвид естеството на строителството, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими с обхват границите на гореописания имот;
4. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП са информирани: кметовете на община Варна, район «Аспарухово», а засегнатото население, с обява публикувана в обединена притурка на вестници „Труд” и „24 часа” – „Твоят ден” /14.10.2009 г./. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ-Варна писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

и. д. ДИРЕКТОР:

Румяна Радилова