



Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 31 - ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т.1, ал.3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 8 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **“монтиране на оранжерийен комплекс „АЛТЕРОН и изграждане на газопровод”**, реализацията на което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда в това число и природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „АЛТЕРОН” АДСИЦ,
гр. Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ ще бъде реализирано в поземлени имоти: **№ 096032, № 096031 и № 112010**, с обща площ **89.718** дка, начин на трайно ползване – ниви, трета категория на земята при неполивни условия, местност „Пясъците”, землище с. Боряна, общ. Дългопол, обл. Варна, собственост на възложителя.

Предвижда се изграждане на: оранжерийен комплекс „АЛТЕРОН”- за производство и отглеждане на цветя и зеленчуци на базата на хидропонна технология; компютърен контрол на микроклимата; биологичната борба с болести и неприятели по растенията; трасета на преносен и разпределителен газопровод с дължина 1970 м и диаметър на тръбата 125 мм, за свързване до най-близкия възел на „Черноморска технологична компания” АД, гр. Варна; вътрешна пътна инфраструктура в комплекса. Точката на присъединяване между външния газопровод и вътрешната газова инсталация на оранжерийния комплекс е на границата на имотите.

Производството е от затворен тип, с екологично чиста продукция, безотпадъчно и не замърсяващо околната среда.

С обща покрита площ на комплекса - 73360 м²:

- секция А – 34400 м² зелена производствена площ;
- секция Б – 32720 м² зелена производствена площ;
- разсадно отделение - 2520 м² зелена производствена площ;
- сервисна сграда – 3720 м² - за разполагане на общото технологично оборудване на оранжерията - отоплителна система, система за формиране на хранителния разтвор, сортировъчно

помещение, складови помещения за съхранение на готова продукция, офиси, битови помещения и др.

За осигуряване на технологичния процес ще бъдат монтирани системи и инсталации в комплекса, както следва:

1. Екранираща система – оранжерийна конструкция, осигуряваща пестене на енергия (термоекран) през зимата и намаляване на прегряването, чрез засенчване през летните горещи месеци.

2. Отоплителна система – чрез водонагревателни котли с гориво от природен газ и осем независими отоплителни кръга (четири за всяка секция), за създаване на равномерна температура от 18° С в целия обем на оранжерията, при външна температура до - 15° С.

3. Хидропонна система – при нея растенията са изолирани от почвата, използвайки субстратна технология, при която кореновата система на растението се развива в субстрат от агроперлит, елиминирайки обеззаразяването с химически средства или пропарване, с цел осигуряване на екологично чиста продукция, включваща:

А. Изолация на почвата - предпазваща растенията от почвените патогени, развитието на плевелна растителност и повишаване на интензивността на светлината в оранжерията. Изолацията на площта е с бяло полиетиленово UV - стабилизирано фолио с дебелина 180 µ и тъкани от полиестерни влакна с различен цвят.

Б. Хидроканали - хидропонната технология е свързана с рецикулация на дренажния разтвор за улавяне на който се използват хидроканали от стиропорови вани, положени на почвата, с размери 1100 x 263 x 50 mm, които се застъпват и оформят канала. От вътрешната страна каналът се покрива с черно-бяло фолио с дебелина 800 µ и в него се подреждат контейнерите със субстрат.

В. Контейнери със субстрат - хоризонтални контейнери, изработени от черно-бяло UV-стабилизирано фолио с дебелина 200 µ и трайност минимум 3 години (при база 2 300 слънчеви часа годишно).

4. Водна система, включваща:

А. Източник на вода и водна система - помпена група и водопроводна система до резервоарите за резервна вода, монтирани в сервисната сграда. Предвижда се водата за битови нужди да се доставя от съществуващ водопровод в близост до обекта. За технологични и битови нужди ще бъдат необходими 10 L/m²/ден.

Б. Резервоари за резервна вода.

Резервоари за поливна вода с общ обем 510 m³ - начин осигуряващ резервна вода по 7 L/m²/ден в аварийна ситуация. Резервоарите са снабдени с устройство за автоматично контролиране на нивото.

В. Топлообменник - за подгряване на поливната вода от 10° С до 25° С - предвижда се в единия резервоар с резервна вода да се монтира топлообменник с мощност 500 KW, оборудван със съответната арматура и помпа с дебит 40 m³/h.

Г. Хранителен възел.

Фертигацията се реализира на основата на инжекционен хранителен възел SUPER NUTRITEC 9500 – комплект, с капацитет 70 m³/h, чрез който се комбинират автоматично различните торове, необходими за домати и краставиците. Комплектът включва помпена група, филтърна група с капацитет 120 m³/h, резервоари – 4 броя за концентрираните разтвори и 1 брой за киселината, с обем по 3000 L, снабдени със система за разбъркване с въздух.

SUPER NUTRITEC 9500 е електронизирана система с възможности за 20 различни програми, всяка от тях с 9 различни опции, за поливане и торене, по време и количество, чрез сензор за слънчева радиация. Хранителният разтвор се подава в оранжерииите чрез 4 независими поливни кръга. Контролът на смесването на торовете е с дублирана система за ЕС и рН.

Д. Капково-поливна система - използва се при почвени и хидропонни технологии в оранжерията с инсталирани 4 независими поливни кръга от PVC.

Е. Дренажна система - служи за събиране на дренажния разтвор и/или на водата след промиване на субстратите при засоляване. При климатичните условия на региона количеството на дренажния разтвор е изчислено на 3,0 L/m²/ден или до 30% от количеството подаван хранителен разтвор. В проекта е предвидена инсталация за рецикулация и последващо използване на дренажния разтвор, след обеззаразяване UF филтър и корекция на съдържанието на хранителните

елементи.

Ж. Мъглообразувателна система - използва се за коригиране на въздушната влага от 20 % към 65 % и температура от 30°C към 28 °C, чрез инсталация с високо налягане при смесване на въздух и вода – фог (мъглообразувателна) система. Мъглообразувателната система е проектирана в 4 независими кръга – по 2 за всяка оранжерия. Управлява се чрез компютър по температурата и влажността на въздуха.

3. Система за ръчно поливане - за обслужване на оранжерията с чиста вода, проектира се ръчна система за поливане, разположена покрай централната пътека. Системата трябва да е снабдена с помпа, с капацитет 18 m³/h и с 12 крана с 1¼ цола тип GeKa.

И. Апарат за обратна осмоза.

Анализът на сондажната вода от 21.12.2007 г. показва висока твърдост – 36°Н, високо съдържание на бикарбонати HCO₃ – 7,9 mmol, хлор – 1 mmol, натрий – 1,2 mmol. За нуждите на отоплителната система, тя трябва да бъде омекотена, а за хидропонната технология трябва да се корегира, чрез смесване до 40 % с омекотена вода. Затова се монтира апарат за обратна осмоза с капацитет 10 m³/h и максимален дебит 200 m³/ден.

5. CO₂ система – допълнително обогатяване на въздуха в оранжерията, с цел повишаване на добива чрез улавяне на CO₂ в димните газове при изгарянето на природен газ в котлите.

6. Система за принудителна циркулация на въздуха – използва се за изравняване на температурните полета хоризонтално и вертикално във всички зони на оранжерията чрез мощни вентилатори.

7. Компютърна система – тя включва МТО станция със сензори за външна температура, слънчева радиация (SOLAR–METER), посока и скорост на вятъра, дъждомер. Компютърната система е със софтуер за вентилация, екран, циркулация на въздуха, фог-системата, командване на системата за хранене и поливане на растенията.

Вътре в оранжерията се монтира сензорна измервателна система за запаметяване на данните, представяне на данните таблично и графично на монитор и разпечатване на хартиен носител:

- влажност на въздуха (със сух и мокър термометър);
- температура на въздуха;
- температура на водата в отоплителните тръби;
- сензор за CO₂.

8. Вода - за технологични нужди средно дневната поливна норма е от 2 – 5 L/m², смесена с минерални торове. До 30% от хранителния разтвор се дренира и улавя в система от хидроканали, дезинфектира се чрез пара или ултравиолетова светлина и отново се използва в процеса на поливане. За битови и други нужди (котелно, сортировъчно и др.) се предвиждат около 200 – 250 L/човек/денонощие.

За отпадъчните води е предвидено пречиствателно съоръжение.

9. Природен газ – за отопление на оранжерийния комплекс се предвижда използване на природен газ, за гориво на котлите. Общата консумация е 50m³/m²/год. или 3440000 m³ природен газ. В процеса на горенето се отделят CO₂, CO и NO_x емисии. Чрез система за каталитично пречистване (КОДИНОКС) газовете се очистват от CO и NO_x емисии и чистият CO₂ се използва, като ценна добавка за интензивна фотосинтеза в оранжерията.

10. Отоплителната система е с топлоносител вода, която циркулира в затворена система. Използва се омекотена чрез апарат за обратна осмоза вода, при което се дозират стойности EC = 150 µS/cm; pH 7.2; HCO₃ = 0.8 mmol/L; Na < 0.2 mmol/L; обща твърдост = 3.5°Н.

Планираните поземлени имоти: № 096032, № 096031 и № 112010, землище с. Боряна, общ. Дългопол, обл. Варна, попадат в територията на защитени зони от мрежата Натура 2000 - **33 “Провадийско-Роякско плато”**, с код № BG0002038, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 и **33 “Провадийско-Роякско плато”**, с код BG 0000104, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 3, буква “а” и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване

на защитените зони (Обн. ДВ бр.73/2007г.) инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точки: 1, буква „в” и 10, буква „к” от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти.

1. Инвестиционното предложение /ИП/ ще бъде реализирано в поземлени имоти: № 096032, № 096031 и № 112010, с обща площ 89.718 дка, начин на трайно ползване – ниви, трета категория на земята при неполивни условия, местност „Пясъците”, землище с. Боряна, общ. Дългопол, обл. Варна.

2. Предвижда се изграждане на: оранжерийен комплекс „АЛТЕРОН”- за производство и отглеждане на цветя и зеленчуци на базата на хидропонна технология; компютърен контрол на микроклимата; биологичната борба с болести и неприятели по растенията; трасета на преносен и разпределителен газопровод с дължина 1970 м и диаметър на тръбата 125 мм, за свързване до най-близкия възел на „Черноморска технологична компания” АД, гр. Варна; вътрешна пътна инфраструктура в комплекса. Точката на присъединяване между външния газопровод и вътрешната газова инсталация на оранжерийния комплекс е на границата на имотите.

Производството е от затворен тип, с екологично чиста продукция, безотпадъчно и не замърсяващо околната среда.

С обща покрита площ на комплекса - 73360 м²:

- секция А – 34400 м² зелена производствена площ;
- секция Б – 32720 м² зелена производствена площ;
- разсадно отделение - 2520 м² зелена производствена площ;
- сервизна сграда – 3720 м² - за разполагане на общото технологично оборудване на оранжерията - отоплителна система, система за формиране на хранителния разтвор, сортировъчно помещение, складови помещения за съхранение на готова продукция , офиси, битови помещения и др.

За осигуряване на технологичния процес ще бъдат монтирани системи и инсталации в комплекса, както следва:

1. Екранираща система – оранжерийна конструкция, осигуряваща пестене на енергия (термоекран) през зимата и намаляване на прегряването, чрез засенчване през летните горещи месеци.

2. Отоплителна система – чрез водонагревателни котли с гориво от природен газ и осем независими отоплителни кръга (четири за всяка секция), за създаване на равномерна температура от 18° С в целия обем на оранжерията, при външна температура до - 15° С.

3. Хидропонна система – при нея растенията са изолирани от почвата, използвайки субстратна технология, при която кореновата система на растението се развива в субстрат от агроперлит, елиминирайки обеззаразяването с химически средства или пропарване, с цел осигуряване на екологично чиста продукция, включваща:

А. Изолация на почвата - предпазваща растенията от почвените патогени, развитието на плевелна растителност и повишаване на интензивността на светлината в оранжерията. Изолацията на площта е с бяло полиетиленово UV - стабилизирано фолио с дебелина 180 µ и тъкани от полиестерни влакна с различен цвят.

Б. Хидроканали - хидропонната технология е свързана с рецикулация на дренажния разтвор за улавяне на който се използват хидроканали от стиропорови вани, положени на почвата, с размери 1100 x 263 x 50 mm, които се застъпват и оформят канала. От вътрешната страна каналът се покрива с черно-бяло фолио с дебелина 800 µ и в него се подреждат контейнерите със

субстрат.

В. Контейнери със субстрат - хоризонтални контейнери, изработени от черно-бяло UV-стабилизирано фолио с дебелина 200 μ и трайност минимум 3 години (при база 2 300 слънчеви часа годишно).

4. Водна система, включваща:

А. Източник на вода и водна система - помпена група и водопроводна система до резервоарите за резервна вода, монтирани в сервизната сграда. Предвижда се водата за битови нужди да се доставя от съществуващ водопровод в близост до обекта. За технологични и битови нужди ще бъдат необходими 10 L/m²/ден.

Б. Резервоари за резервна вода.

Резервоари за поливна вода с общ обем 510 m³ - начин осигуряващ резервна вода по 7 L/m²/ден в аварийна ситуация. Резервоарите са снабдени с устройство за автоматично контролиране на нивото.

В. Топлообменник - за подгряване на поливната вода от 10° C до 25° C - предвижда се в единия резервоар с резервна вода да се монтира топлообменник с мощност 500 KW, оборудван със съответната арматура и помпа с дебит 40 m³/h.

Г. Хранителен възел.

Фертиригацията се реализира на основата на инжекционен хранителен възел SUPER NUTRITEC 9500 – комплект, с капацитет 70 m³/h, чрез който се комбинират автоматично различните торове, необходими за домати и краставиците. Комплектът включва помпена група, филтърна група с капацитет 120 m³/h, резервоари – 4 броя за концентрираните разтвори и 1 брой за киселината, с обем по 3000 L, снабдени със система за разбъркване с въздух.

SUPER NUTRITEC 9500 е електронизирана система с възможности за 20 различни програми, всяка от тях с 9 различни опции, за поливане и торене, по време и количество, чрез сензор за слънчева радиация. Хранителният разтвор се подава в оранжерията чрез 4 независими поливни кръга. Контролът на смесването на торовете е с дублирана система за ЕС и рН.

Д. Капково-поливна система - използва се при почвени и хидропонни технологии в оранжерията с инсталирани 4 независими поливни кръга от PVC.

Е. Дренажна система - служи за събиране на дренажния разтвор и/или на водата след промиване на субстратите при засоляване. При климатичните условия на региона количеството на дренажния разтвор е изчислено на 3,0 L/m²/ден или до 30% от количеството подаван хранителен разтвор. В проекта е предвидена инсталация за рецикулация и последващо използване на дренажния разтвор, след обеззаразяване UF филтър и корекция на съдържанието на хранителните елементи.

Ж. Мъглообразователна система - използва се за коригиране на въздушната влага от 20% към 65% и температура от 30°C към 28 °C, чрез инсталация с високо налягане при смесване на въздух и вода – фог (мъглообразователна) система. Мъглообразователната система е проектирана в 4 независими кръга – по 2 за всяка оранжерия. Управлява се чрез компютър, по температурата и влажността на въздуха.

3. Система за ръчно поливане - за обслужване на оранжерията с чиста вода, проектира се ръчна система за поливане, разположена покрай централната пътека. Системата трябва да е снабдена с помпа, с капацитет 18 m³/h и с 12 крана с 1¼ цола тип GeKa.

И. Апарат за обратна осмоза.

Анализът на сондажната вода от 21.12.2007 г. показва висока твърдост – 36°N, високо съдържание на бикарбонати HCO₃ – 7,9 mmol, хлор – 1 mmol, натрий – 1,2 mmol. За нуждите на отоплителната система, тя трябва да бъде омекотена, а за хидропонната технология трябва да се корегира, чрез смесване до 40 % с омекотена вода. Затова се монтира апарат за обратна осмоза с капацитет 10 m³/h и максимален дебит 200 m³/ден.

5. CO₂ система – допълнително обогатяване на въздуха в оранжерията, с цел повишаване на добива чрез улавяне на CO₂ в димните газове при изгарянето на природен газ в котлите.

6. Система за принудителна циркулация на въздуха – използва се за изравняване на температурните полета хоризонтално и вертикално във всички зони на оранжерията чрез мощни вентилатори.

7. Компютърна система – тя включва МТО станция със сензори за външна температура,

слънчева радиация (SOLAR-METER), посока и скорост на вятъра, дъждомер. Компютърната система е със софтуер за вентилация, екран, циркулация на въздуха, фог-системата, командване на системата за хранене и поливане на растенията.

Вътре в оранжерията се монтира сензорна измервателна система за запаметяване на данните, представяне на данните таблично и графично на монитор и разпечатване на хартиен носител:

- влажност на въздуха (със сух и мокър термометър);
- температура на въздуха;
- температура на водата в отоплителните тръби;
- сензор за CO₂.

8. Вода - за технологични нужди средно дневната поливна норма е от 2 – 5 L/m², смесена с минерални торове. До 30 % от хранителния разтвор се дренира и улавя в система от хидроканали, дезинфектира се чрез пара или ултравиолетова светлина и отново се използва в процеса на поливане. За битови и други нужди (котелно, сортировъчно и др.) се предвиждат около 200 – 250 L/човек/денонощие.

За отпадъчните води е предвидено пречиствателно съоръжение.

9. Природен газ – за отопление на оранжерийния комплекс се предвижда използване на природен газ, за гориво на котлите. Общата консумация е 50м³/м²/год. или 3440000 м³ природен газ. В процеса на горенето се отделят CO₂, CO и NO_x емисии. Чрез система за каталитично пречистване (КОДИНОКС) газовете се очистват от CO и NO_x емисии и чистият CO₂ се използва, като ценна добавка за интензивна фотосинтеза в оранжерията.

10. Отоплителната система е с топлоносител вода, която циркулира в затворена система. Използва се омекотена чрез апарат за обратна осмоза вода, при което се дозират стойности ЕС = 150 μS/cm; pH 7.2; HCO₃ = 0.8 mmol/L; Na < 0.2 mmol/L; обща твърдост = 3.5°N.

3. До момента на стартиране на настоящата процедура в масиви 20 и 60, землище с. Боряна, общ. Дългопол няма процедирани други инвестиционни предложения.

4. В РИОСВ – Варна към момента на стартиране на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в масиви 20 и 60, землище с. Боряна, общ. Дългопол, възложителят няма процедирани други инвестиционни предложения от такъв характер.

5. Няма данни за изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. До имотите има съществуващ земеделски път.

6. За присъединяване на обект на потребител към преносната и разпределителната ел. мрежа е представен предварителен договор между „АЛТЕРОН“ АДСИЦ и „Е. ОН България Мрежи“ АД, гр. Варна.

7. Съгласно становище на „ВиК“ ООД, поделение Провадия водоснабдяването на имотите е възможно от ПС Дългопол, отстояща на разстояние, приблизително 1300 м.

8. Предвижда се изграждане на пречиствателно съоръжение за генерираните от дейността на обекта отпадъчни водни количества.

9. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху разположената на повече от 1.5 км по права линия защитена местност “Водениците” и на около 2 км от най-близката влажна зона “Река Камчия”.

Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

А. Използване и преработка на субстрати, растения, полиетилен:

а) Субстрати;

- Перлит - силикатен минерал с вулканичен риолитов произход. Представява малки бели “перли”, образувани след бързо охлаждане на наситнен и обработен термично при 700-1000°C силикатния материал. С перлита се пълнят РЕ – контейнери.

От 1 da оранжерийна площ средно годишно се очаква отпадък 10 – 12 m³/da перлит. Той ще се рециклира, и може да се използва в строителството, да се заорава в почвата, при което се подобряват физичните и физико-механичните й свойства и/или да се използва за подобряване свойствата на почвени смеси за отглеждане на саксийни цветя.

- Органични субстрати – торф органичен продукт, образуван от блатна растителност. С торфа или кокосовия субстрат са в РЕ – контейнери.

Средногодишно от 1 da оранжерийна площ отпаднат 8 – 10 m³/da торф. Те може да се заорават в почвата, при което се подобряват химичните, физичните и физико-механичните й свойства

и/или да се използват за подобряване свойствата на почвени смеси за отглеждане на саксийни цветя.

б) Растителни остатъци - възлизат тегловно на 4 – 5 t/da с влажност 85 % или обемно на 13 – 15 m³ средно годишно.

Растителните остатъци - предвижда се компостиране, за получаване на органичен тор – компост, който се използва за приготвянето на разсадни смеси, обогатяване на почвата, подготовка на смеси за хидропонни цели, отглеждане на саксийни цветя и др.

с) Полиетилен - на всеки 3 – 4 години отпадат 200 – 300 kg/da полиетилен.

Б. Използване на пестициди.

За борба с болестите и неприятелите по растенията ще се провежда биологична и интегрирана растителна защита, като се използват само разрешени пестициди. В този случай се използват биоагенти и биотехнически средства (лепливи уловки), а пестицидите се намаляват с 60 – 80 %, като се спазват препоръчаните концентрации и карантинния срок.

В. Очаквани вредности от обслужващи и спомагателни дейности.

- Сортировъчен процес - отпадъци от повредени, смачкани или нестандартни плодове и хартиени отпадъци от опаковъчния амбалаж – велпапе, картони, хартия.

10. Реализацията на ИП няма да окаже кумулативно /сумарно/ въздействие върху компонентите на околната среда, човешкото здраве и върху ключови елементи – местообитания на видове, предмет на опазване в зоните.

11. За осъществяване на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на вътрешна пътна инфраструктура.

12. По време на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение не се очакват значителни въздействия върху околната среда и създаване на дискомфорт на околната среда и хората при изпълнение на предложените компенсиращи мерки.

13. Гореописаното инвестиционно предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, кумулативни въздействия, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до безпокойство и намаляване числеността на видовете, няма да бъде възпрепятствано свободното предвижване на реещите се мигриращи птици, поради краткотрайността на строителството /около 6 месеца/.

2. Всички дейности по време на строителството ще се осъществят единствено в границите на имотите и няма да излизат с влиянието си извън границите.

3. Съгласно предоставената информация в близост до и на избраната площадка няма регистрирани паметници на културата, защитени територии и санитарно-охранителни зони.

4. Инвестиционното предложение е съгласувано РИОКОЗ–Варна.

5. Не се засягат планински и гористи местности.

6. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е защитена местност “Водениците”, която се намира на повече от 1.5 км по права линия от територията, предмет на инвестиционното предложение.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда на:

Имотите **попадат** в територията на защитени зони от мрежата Натура 2000 - 33 “Провадийско-Роякско плато”, с код № BG0002038, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 и 33 “Провадийско-Роякско плато”, с код BG 0000104, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77/ 2002 г. с изм. и доп.).

Съгласно Стандартен формуляр за набиране на данни предмет на опазване в 33 “Провадийско-Роякско плато”, с код № BG0002038 се предвижда да бъдат местообитанията на описаните в него 45 вида птици описани в Приложение 2 на ЗБР, както и местообитанията на 16

редовно срещащи се мигриращи вида птици. Съгласно Стандартния формуляр за набиране на данни, предмет на опазване в ЗЗ “Провадийско-Роякско плато”, код BG 0000104 се предвижда да бъдат 13 типа природни местообитания, описани в Приложение 1 на ЗБР, както и местообитанията на изброените 24 вида животни от Приложение 2 на същия закон.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г., преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитени зони – ЗЗ “Провадийско-Роякско плато”, с код № BG0002038, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 и ЗЗ “Провадийско-Роякско плато”, код BG 0000104, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.), е че реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:*

- Територията, предмет на ИП не попада в защитена територия. Най – близко разположената в района е защитена местност “Водениците”, която се намира на повече от 1,5 км по права линия. Най-близката планинска местност е Еменска планина, отстои на около 16 км, а най-близката влажна зона “Река Камчия” е разположена на около 2 км.
- Не се очаква фрагментация на местообитания и изолация на животински видове.
- Не се очаква да се засегнат приоритетни местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ “Провадийско-Роякско плато”, с код № BG0002038 и ЗЗ “Провадийско-Роякско плато”, с код № BG0000104.
- Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в ЗЗ “Провадийско-Роякско плато”, с код № BG0002038.
- Имотът е отдалечен от крайречни и заливни гори, както и свързаните с тях местообитания на видове птици предмет на опазване в зоните.
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
- Реализацията на ИП няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Очакваното въздействие по време на експлоатацията е постоянно с продължителност, съобразно срока на експлоатация /25 години/.

2. По време на строителството и нормална експлоатация на обекта не се очаква създаване на дискомфорт, свързан с шум и замърсяване на въздуха с наднормени емисии и замърсяване на ландшафта в района.

3. Обхватът на очакваните въздействия е с локален характер в границите на инвестиционната площадка и непосредствено до нея.

4. Няма вероятност за увреждане на ключови елементи на защитените зони намаляване числеността на видовете, прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване в защитените зони.

5. Продължителността на въздействията е постоянна /по време на експлоатацията на ИП/, без кумулативен характер.

6. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

7. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За инвестиционното предложение писмено са информирани кметовете на: Община Дългопол и с. Боряна, а засегнатото население с обяви поставени на информационите табла в сградите на кметство с. Боряна и Община Дългопол. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ–Варна и в сградата на кметството в община Дългопол не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Образуваните от дейността на оранжерийният комплекс опасни (продукти с изтекъл срок на годност) и други видове отпадъци временно да се съхраняват и предават /приемат от фирми, притежаващи документ по чл. 12 от Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ, бр. 86/2003 г. с изм. и доп.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ–Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Директор:

Румяна Радилова