



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 621 350

вх. № 26-00-2938-2/19.06.07г.

РЕШЕНИЕ № ВА -290 -ПР/2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание **чл. 93, ал. 1(т. 1), ал. 3, ал. 5** от Закона за опазване на околната среда и предоставена писмена информация по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии

РЕШИХ:

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за **"Изграждане на жилищни сгради и локална пречиствателна станция, с капацитет от 100 еквивалент жители"** в ПИ № 02508.541.370, в землището на гр. Балчик, област Добрич.

Местоположение: ПИ № 02508.541.370, в землището на гр. Балчик, област Добрич.

Възложител: „ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД, гр. София

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на локална пречиствателна станция за третиране на битово – фекални води, с капацитет от 100 еквивалент жители и жилищни сгради. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ № 02508.541.370, в землището на гр. Балчик, област Добрич - собственост на възложителя.

Съоръжението ще се монтира върху предварително подготвен фундамент от бетон или уплътнена възглавница от инертни материали.

Технологията на пречистването включва следните основни и последователни операции: първично грубо утаяване съпроводено с аериране на водите; денитрификация и аерация; утаяване на образувалите се утайки.

Оборудването включва: входна шахта с решетка за грубо ръчно почистване, хомогенизатор с миксер, биологично стъпало и силос за утайки, съответно табло с контролен модул.

Пречистените води ще имат следните показатели: БПК₅ < 25 mg/l; ХПК < 100 mg/l ; неразтворени НВ< 25 mg/l.

Инвестиционното предложение попада в т.11- в от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие на околната среда. Самото инвестиционно предложение ще допринесе за предотвратяване на замърсяването на околната среда;
2. Технологията включва механично и биологично пречистване на водите. Отпадъчните води ще се заустват във воден обект, определен съгласно Закона за водите и след получаване на съответното разрешително;
3. Образуванията от дейността утайки ще се събират и предават за изсушаване, въз основа на договор в най-близко разположената ПСОВ;
4. Инвестиционното предложение ще предотврати въздействието на отпадъчните води от населените места върху водните обекти и подземните води;
5. Ще допринесе за подобрява инфраструктура на общината, социално-битовите и санитарно-хигиенните условия на живот;
6. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху елементите на националната екологична мрежа, паметници на културата и обекти, подлежащи на здравна защита;
7. За инвестиционното предложение са уведомени кмета на община Балчик, а засегнатото население чрез обява поставена на информационното табло на общината.
8. В РИОСВ – Варна няма постъпили устни и/или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение, при извършеното му обявяване в общината;

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Варна до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да оспорят решението по реда на Административно процесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата: 27.06.2007

ДИРЕКТОР: /П/

инж. Синан Мехмед