



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-3593/01.06.2007 г.

РЕШЕНИЕ № ВА – 284-ПР/ 2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на **"Метанстанция, бензиностанция, крайпътен комплекс и складове за пакетирани строителни материали"**

Местоположение на инвестиционното предложение: поземлен имот № 086026, с площ 8,801 дка, местност "Караман чеир", землище на с. Игнатиево, община Аксаково

Възложител: "ОМВ" ООД, адрес: гр. София, р-н "Изгрев" ул. "Юрий Гагарин" бл. 97, вх.Б, ет.2

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на:

1. крайпътен комплекс включващ: заведение за хранене от тип "бистро" за около 15 човека; търговски комплекс /магазин/ за хранителни стоки; складове за пакетирани строителни материали и паркинг с 10-15 паркоместа за посещаващите обекта.
2. метанстанция с една колонка за зареждане с газ метан;
3. бензиностанция с три броя двустранни бензиноколонки.

С Подробния устройствен план на имота се предвижда височина на застрояване до 10 м, плътност на застрояване до 25% и озеленяване минимум 40%.

Инвестиционното предложение е включено в т. 10 "б" от Приложение 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение и по време на експлоатацията му не се очаква значително въздействие и създаване на дискомфорт на околната среда.
2. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на транспортно комуникационна връзка за обекта, с цел безопасно ползване и обслужване на комплекса.
3. Водоснабдяването на имота ще се осигури от собствен сондаж, а отпадъчните битово-фекални води ще се събират във водоплътни черпателни ями. Поради спецификата на обекта се очаква формираните отпадъчни води да съдържат нефтопродукти. За пречистването им се предвижда изграждането на каломаслоуловител.

4. Електроснабдяването на имота ще се осъществява от съществуващата електропреносната мрежа на района, чрез изграждане на нов трафопост и полагане на подземен кабел
5. В представената от възложителя информация няма данни за наличие на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съществуващи паметници на културата. Територията предмет на инвестиционното предложение не попада в потенциално защитена зона от мрежата Натура 2000.
6. Строителните отпадъци, в т. излишни земни маси, ще бъдат депонирани на място по разпореждане на община Аксаково; отнетият хумусен пласт и земните маси ще се използват на място за възстановяване на терена и за зелените площи.
7. За инвестиционното предложение са информирани кмета на община Аксаково, кмета на с. Игнатиево, а засегнатото население чрез обява изложена на видно място в селото. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ – Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 26.06.2007

ДИРЕКТОР: /П/

инж. Синан Мехмед