



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 678-854

вх. № 26-00-3619/09.07.2009 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 275 - ПР /2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **"изграждане на път за транспортен достъп"**, реализацията на който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

Възложител: „СУВОРОВО ПРОПЪРТИС” ЕООД,
седалище и адрес на управление: бул. „Мария Луиза” № 15, ет. 1, гр. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ ще бъде реализирано в имот № **000112** (образуван от имот № 000108), начин на трайно ползване – пасище, мера, седма категория на земята при неполивни условия, площ **4.364 дка**, местност „Батаклията”, землище с. Калиманци, общ. Суворово, обл. Варна, собственост на: „СУВОРОВО ПРОПЪРТИС” ЕООД, гр. Варна.

Предвижда се изграждане на обслужващ път с дължина **73 м** и ширина **6 м**, с чакълена основа, върху която ще се положи трайна и твърда настилка /трошокаменна или асфалт/, на обща площ 4.364 дка. Бъдещият път ще осигурява транспортен достъп до имоти в масива, в които се предвижда изграждане на жилищни сгради.

Планираният имот № 000112, землище с. Калиманци, общ. Суворово, обл. Варна, **не попада** в територията на защитена зона от мрежата Натура 2000. Най – близко разположената до имота е ЗЗ **“Батова”**, с код BG 0002082, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие (*Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.*).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква "а" и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ бр.73/2007г.) инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Инвестиционното предложение е включено в точка 10 буква „д” от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение /ИП/ ще бъде реализирано в имот № 000112 (образуван от имот: № 000108), начин на трайно ползване – пасище, мера, седма категория на земята при неполивни условия, площ **4.364 дка**, местност „Батаклията”, землище с. Калиманци, общ. Суворово, обл. Варна.

2. Предвижда се изграждане на обслужващ път с дължина **73 м** и ширина **6 м**, с чакълена основа, върху която ще се положи трайна и твърда настилка /трошокаменна или асфалт/, на обща площ 4.364 дка. Бъдещият път ще осигурява транспортен достъп до имоти в масива, в които се предвижда изграждане на жилищни сгради.

3. В РИОСВ – Варна за землището на с. Калиманци възложителят има процедирани инвестиционни предложения, за имоти: № 000211, № 000106, № 000107, № 000198, № 000199, № 000200, № 000201, № 000202, № 000203, № 000204 и № 000205 - „изграждане на жилищни сгради”.

4. До момента на стартиране на процедурата в масив 01, землище с. Калиманци има разрешени процедури за ПИ: № 000131, № 000144, № 000146, № 000147, № 000152 и № 000167 – жилищно строителство за „жилищни нужди”.

6. Гореописаното инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.

7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху разположения на около 5 км по права линия – защитена местност “Побити камъни” и на около 1 км от защитена зона “Батова”.

8. Строителните отпадъци и излишните земни маси ще се транспортират по маршрути определени от кмета на Община Суворово, в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации /съоръжения за последващо третиране. Отделеният хумусен пласт ще се съхранява временно в рамките на предвидената за реализация територия, до завършване на строително – монтажните работи, с цел използване за възстановяване на терена и озеленяване.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имот № 000112 на които ще се реализира инвестиционното предложение е образуван от имот № 000108, с начин на трайно ползване – пасище, мера, седма категория на земята при неполивни условия, като в съседство са разположени имоти: № 000098 - др. жил. терен, № 000104 - частна нива; № 000078 – път III кл., собственост на Държавата; №

000119 - дървопроизв. пл., собственост на МЗГ - ДЛ; № 000107, № 000106, № 000149, № 000150, № 000174, № 000175, № 000181, № 000169, № 000190, № 000197- др. жил. терени, № 000178, № 000170 - пасище, мера; № 000186 - ведомствен път, собственост на „СУВОРОВО ПРОПЪРТИС“ ЕООД.

2. Инвестиционното предложение е в съответствие Допускане за изработване на ПУП, издадено по реда на Закона за устройство на територията, от кмета на Община Суворово.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда на:

1. Съгласно представената информация при реализацията на инвестиционното предложение няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически).

2. Не се засягат защитени територии и санитарно-охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

3. Инвестиционното предложение е съгласувано с РИОКОЗ – Варна.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката защитена зона **“Батова”**, с код BG 0002082, е че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- Местоположението на ИП, предвиждащо изграждане на път за транспортен достъп, е извън границите на горе цитираната защитена зона.
- Реализацията на ИП няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ ”Батова”, с код № BG 0002082.
- Не се очаква косвено влияние върху природни местообитания и популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
- Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в ЗЗ ”Батова”, с код № BG 0002082.
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
- Реализацията на ИП няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до безпокойство и намаляване числеността на видовете, поради краткотрайността на строителството /около 12 месеца/.

2. Територията на ИП е с начин на трайно ползване – пасище, мера, седма категория на земята при неполивни условия, площ 4.364 дка.

3. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За инвестиционното предложение писмено са информирани: кметовете на Община Суворово и кметския наместник на с. Калиманци, а засегнатото население, с уведомление за инвестиционно предложение поставена на видно място в сградата на кметство с. Калиманци. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ – Варна не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ – Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ – Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

ДИРЕКТОР:

инж. Синан Мехмед

Дата:

Изготвил: З. Тъйсимова

Н-к отдел “ПД, БР и ЗТ”: инж. Хр. Генова

Съгласувал: юриконсулт