



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-1267/2/26.04.2007 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 269-ПР/ 2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **"Изграждане на мотел и паркинг"**.

Местоположение: поземлен имот № 069025, с площ 1.000 дка,
с начин на трайно ползване - нива, местност "Патрабана",
землище - Галата, община Варна

Възложител: "МИЛЮР" ЕООД
гр. Варна, ул. "Никола Козлев" № 28, вх. "Д", ет. 6, ап. 42

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на мотел за пребиваване и обслужване на автотуристи, кафе-бар и паркинг. За комуникационно-транспортното обслужване на територията се предвижда изграждане на пътна връзка.

Територията предмет на инвестиционното предложение не попада в потенциални защитени зони от мрежата Натура 2000.

Инвестиционното предложение попада в т. 12 и т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни изменения в околната среда.
2. Инвестиционното предложение е в съответствие с разрешението на кмета на община Варна, издадено по реда на Закона за устройство на територията.
3. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващ водопровод след изграждане на необходимите мрежи и съоръжения до и в имота от възложителя, отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна черпателна яма, а присъединяването на строежът към електрическата мрежа ще се осъществи в съответствие с бъдещата съгласувана схема за електрозахранване на района.
4. За инвестиционното предложение е издадено становище на РИОКОЗ - Варна (ДЗК 01854/12.03.2006 г.).

5. Съгласно предоставената информация в близост до и на избраната площадка няма регистрирани паметници на културата, защитени територии и санитарно-охранителни зони.
6. За инвестиционното предложение са информирани кмета на община Варна, кмета на район "Аспарухово" и засегнатото население с обяви поставени на информационните табла в сградите на Общината на 30.03.2007 г. и Кметството на 16.04.2007 г. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ-Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до един месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата: 08.06.2007

ДИРЕКТОР: /П/

инж. Синан Мехмед