



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 2717/16.04.2007 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 236-ПР/ 2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на **"Вилна сграда"**.

Местоположение: поземлен имот № 030016, с площ 9.769 дка,
с начин на трайно ползване - нива,
земище с. Българево, община Каварна

Възложител: "Калиакра клуб" АД
седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. "Вл. Варненчик",
офис център "Тракия", ет. 2, офис № 20

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на една масивна сграда с малка етажност, която ще се използва от едно семейство за сезонно обитаване.

Територията предмет на инвестиционното предложение попада в обхвата на потенциални защитени зони от мрежата Натура 2000:

- "Калиакра", код BG0000573, определена съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици;
- "Комплекс Калиакра", код BG0002051, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в т. 12, буква "в" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни изменения в околната среда.
2. Инвестиционното предложение е в съответствие с разрешението на кмета на община Каварна, издадено по реда на Закона за устройство на територията.
3. За инвестиционното предложение е издадено становище на РИОКОЗ - Добрич (изх. № РД - 3166/06.03.2007 г.).

4. Водоснабдяването на имота ще се осъществи след изграждане на водопровод от ПС "Болата" до с. Българево с тръба ПЕВП ф200 - разрешено водно количество до 2 м³/ден, отпадъчните води ще се отвеждат в черпателна яма, а електроснабдяването в съответствие с бъдещата съгласувана схема за електрозахранване на района.
5. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът граничи с полски път.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху миграцията на видовете птици, предмет на опазване и до намаляване числеността на техните популации, както няма да бъдат увредени и типовете природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване.
7. Съгласно предоставената информация в близост до и на избраната площадка няма регистрирани паметници на културата, защитени територии и санитарно-охранителни зони.
8. За инвестиционното предложение писмено са информирани кметовете на община Каварна и с. Българево, а засегнатото население - с обява, поставена на информационното табло в кметство с. Българево на 10.04.2007 г. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ-Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до един месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата:

17-05-2007



инж. Синан Мехмед