



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 151-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, и становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна с изх. № ДЗК-03805/26.09.2012 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Агроаптека и склад за препарати за растителна защита“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „Агрос-98“ ООД, ЕИК 103238965
с адрес: ул. „Царевец“ № 36, гр. Варна, община Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на агроаптека, склад с три клетки за препарати за растителна защита, офис и санитарен възел. В агроаптеката ще се извършва търговия с готови, в запечатани опаковки, препарати за растителна защита (без продажба на течни препарати). На територията на склада в оригинални опаковки на производителя разделно ще бъдат съхранявани, съобразно предназначението им – фунгициди, инсектициди, хербициди, акарициди, родентициди и др., които ще бъдат втора и трета категория.

На територията, предмет на ИП, не се предвижда разфасовка на продукти за растителна защита.

За осъществяване на дейността се предвижда 2-3 души персонал.

Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии и защитени зони от Общоевропейската екологична мрежа Натура 2000. Най-близо разположена е ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Суша река“ с код BG0000107, която отстои



на около 9 км, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ. бр. 73/2007г., изм. и доп.) инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 11, буква „л“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на агроаптека за търговия с готови, в запечатани опаковки, препарати за растителна защита (без продажба на течни препарати); склад с три клетки, на територията на който в оригинални опаковки на производителя разделно ще бъдат съхранявани, съобразно предназначението им препарати за растителна защита (без разфасовка) – фунгициди, инсектициди, хербициди, акарициди, родентициди и др.; офис и санитарен възел.

2. В РИОСВ-Варна към момента на стартиране на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в землището на гр. Вълчи дол и гр. Вълчи дол, възложителят няма проведени процедури.

3. До момента на стартиране на настоящата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в землището на гр. Вълчи дол и гр. Вълчи дол са известни и други планове, програми, проекти и ИП, в съчетание с които не се очаква кумулиране.

4. Територията, на която ще се осъществява ИП, е с изградена техническа инфраструктура – електропровод, водопровод и канализация.

5. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За осъществяване на ИП ще се използват съществуващите пътища.

6. Излишните изкопани земни маси, строителните и битови отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на община Вълчи дол, в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации/съоръжения за последващо третиране.

7. При нормална експлоатация на гореописаното ИП не се очаква замърсяване на въздуха, с наднормени емисии и замърсяване на ландшафта в района, създаване на дискомфорт върху околната среда и хората, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ VIII94 с площ 3.864 дка, кв. 89 по плана на гр. Вълчи дол, ведно с построените в имота: портиерна – сграда с разгъната застроена площ (РЗП) 18 кв.м, метален склад – сграда с РЗП 360 кв. м, стар

пластмасов цех – сграда със застроена площ 736 кв. м и РЗП 1·130 кв. м, парокотелно – сграда с РЗП 40 кв. м и сграда с трафопост с РЗП 58.20 кв. м.

Няма да бъдат засегнати защитени зони, защитени територии, КОРИНЕ места, Рамсарски места, важни места за растенията и орнитологични важни места от Националната екологична мрежа.

2. Всички дейности по време на строителството ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически), както и санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване или за добив на минерални води.

4. При реализация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху здравето на хората.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Имота не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.)*, но съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, ИП което ще се реализира в него, подлежи на ОС.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Суха река“ с код BG0000107, е че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

1. Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/планове, програми, проекти в близо разположение не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.

2. Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за ЗЗ „Суха река“, код BG0000107, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.

3. Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за ЗЗ „Суха река“, код BG0000107, която отстои на около 9 км, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.

4. Поради предвиденото застрояване с малка височина няма да се възпрепятства свободното придвижване на реещите се мигриращи птици.

5. Предвид краткостта на въздействието по време на строителство, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и значително намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ „Суха река“, код BG0000107.

6. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 45 км, а най-близката влажна зона – Системата Варненско и Белославско езеро, е на около 20 км от територията, предмет на ИП.

7. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близо разположените са: защитена местност „Орлова могила“, която се намира на около 20 км североизточно и природна забележителност „Находище на Урумово лале“, намираща се на 16 км южно.

8. Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ „Суха река“, код BG0000107.

9. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ "Суха река", код BG0000107.

10. Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. По време на строителството и нормална експлоатация на ИП не се очаква създаване на дискомфорт, свързан със замърсяване на ландшафта в района и въздуха, с наднормени емисии.

2. Обхватът на очакваните въздействия е с локален характер, временни и обратими в границите на имота и непосредствено до него.

3. Продължителността на въздействията е постоянна (по време на експлоатация), без кумулативен характер.

4. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на строителство и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП писмено са информирани кмета на община Вълчи дол и засегнатото население с уведомление, поставено на информационното табло в сградата на общината. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ-Варна, не са постъпили устни и/или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 24. 10. 2012

Румяна Радилова
Директор на РИОСВ

