



РЕШЕНИЕ № ВА 125-ПР/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и становище на РЗИ - Варна (изх. № ДЗК-04099/09.11.2011 г.),

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „ферма за пълпъдци и склад за яйца“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „БАГАТУР 06“ ООД,

седалище и адрес на управление: с. Храброво, общ. Провадия, обл. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:

Предвижда се изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ № II-48, кв. 15, по плана на с. Храброво, общ. Провадия, собственост на Гинка Георгиева Ковачева, гр. Белослав, с възложител: „БАГАТУР 06“ ООД, с цел промяна предназначението му от „жилищно строителство“ в „за ферма за пълпъдци и склад за яйца“.

За УПИ № II-48, в който се предвижда реализацията на настоящото ИП, с площ от 1340 кв. м е представен договор за наем на недвижим имот от 10.01.2011 г. между собственика на имота и възложителя.

Предвижда се територията (площта) предназначена за фермата да се отдели от останалата част на имота посредством масивна ограда от бетонови блокчета.

Обслужващата техническа инфраструктура – пътна връзка, водопроводна и електропроводна мрежа е съществуваща и на този етап не се предвижда изграждане на нова; предвижда се образуватите отпадъчни води да се отвеждат във водоплътна черпателна яма (изградена в територията на имота) и изчерпват от лица притежаващи договор с оператор на ПСОВ; не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони /ЗЗ/ по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за ОС. Най-близко разположената е ЗЗ за опазване на дивите птици „Провадийско - Роякско плато“ (BG 0002038), на около 500 м от територията предмет на ИП, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 1, буква „д“ от Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на



природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. За дейности по: отглеждане на птици, отделяне на яйцата, сортиране, опаковане, етикетирание, съхранение и експедиция на готовата продукция се предвижда ремонт на стопанска постройка и изграждане на нова пристройка, с цел обособяване на: ферма за отглеждане на птици (пъдпъдъци) в клетки, разположени на пет нива – 26 броя, трупосъбирателен пункт и септична яма към него, торова площадка, склад за яйца, климатизирано помещение за пакетиране на яйца, приемно помещение за постъпване на яйца от фермата, склад за опаковъчни материали, тоалетна, две съблекални и стая за почивка на персонала, санитарен възел, склад за фураж, помещение за птици, площадка за дезинфекция на хора и транспортни средства и шахта към нея;

2. През строителния период се предвижда да се използват традиционни строителни материали и природни ресурси: пясък, трошен камък, тухли, керемиди, бетонови блокчета, дървен материал, вода, ел. енергия и други;

3. До момента на настоящата процедура за територията на с. Храброво, в който попада и настоящото ИП, има заявени ИП и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени, в процедура на одобряване, капацитетът, характеристиката и местоположението на които не предполагат кумулиране с настоящото ИП;

4. Предвижда се: отделеният хумусен пласт и изкопаните земни маси да се съхраняват временно в границите на планираната територия до завършване на строително-монтажните работи с цел използването им за възстановяване на терена; строителните отпадъци временно и разделно да се съхраняват на определено място, предават и приемат въз основа на писмен договор с лица, притежаващи документ по чл. 12 от *Закона за управление на отпадъците*; екстрементите, генерирани от птиците във фермата да се събират на торова площадка, изградена в територията на имота;

5. По време на строителството и експлоатацията на гореописаното ИП не се очаква оказване на отрицателно влияние върху околната среда и човешкото здраве и създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. С реализацията на ИП ще се промени предназначението на ПУП – ПРЗ, от „за жилищно строителство“ в „за ферма за пъдпъдъци и склад за яйца“;

2. Всички дейности ще се осъществяват в рамките на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на отредената за ИП територия;

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни ценности - исторически, архитектурни и археологически, и санитарно-охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на ЗЗ по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба и подлежи на процедура по ОС.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката ЗЗ за опазване на дивите птици “Провадийско - Роякско плато” (BG0002038), определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

➤ Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположение не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района;

➤ Имота предмет на ИП попада в урбанизирана територия и е антропогенно повлиян;

➤ Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за ЗЗ “Провадийско - Роякско плато” (BG0002038), както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им;

➤ Поради характера на ИП няма да се възпрепятства свободното придвижване на реещите се мигриращи птици;

➤ Не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и значително намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ “Провадийско - Роякско плато” (BG0002038);

➤ Местоположението на ИП е извън границите на защитена територия, като най-близо разположената е защитена местност „Рояшка скала“ на отстояние 8 км южно;

➤ С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина е на разстояние около 10 км, а най-близката влажна зона – река Провадийска е на около 8 км от територията, предмет на ИП;

➤ Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ “Провадийско - Роякско плато” (BG0002038);

➤ Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Реализацията на ИП е с цел осигуряване (целогодишно) на пазара - продукция (яйца) за прясна консумация;

2. Предвид естеството на дейностите, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими с обхват границите на гореописания имот и непосредствено до него;

3. Продължителността на въздействията е постоянна по време на експлоатацията на ИП, без кумулативен характер;

4. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии.

За ИП писмено са информирани кметовете на гр. Провадия и с. Храброво, а засегнатото население с протокол и уведомление за ИП, поставени на видно място в сградите на общината и кметството. Към инвестиционното предложение не е проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили в РИОСВ – Варна, общината и кметството писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ - Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

17.11.2011
Дата:.....

РУМЯНА РАДИЛОВА
Директор

