



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

изх. №

РЕШЕНИЕ № ВА 111-ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за **„изграждане на покрито многофункционално спортно игрище за обществени нужди с обслужваща част и кафе-аперитив”**, реализацията на което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: СДРУЖЕНИЕ „СПОРТЕН КЛУБ ОЛИМП – КАВАРНА”,
седалище и адрес на управление: ул. „Ивайло” № 15, гр. Каварна.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор № **35064.501.9819** (стар идентификатор: 507, квартал: 102, парцел: II), площ **3.298 дка**, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – спортно игрище, по кадастралната карта /КК/ на гр. Каварна, общ. Каварна, общинска собственост /община Каварна/.

СДРУЖЕНИЕ „СПОРТЕН КЛУБ ОЛИМП – КАВАРНА” има Заповед № 7/11.01.2010 г. на общинската администрация на Каварна, гр. Каварна, на основание чл. 44 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 от НППТПОКПНРОИ на общински съвет – Каварна, и Протокол от конкурс, проведен на 06.01.2010 г., за отстъпено право на строеж върху общински ПИ с идентификатор № 35064.501.9819 по КККР на гр. Каварна, с площ 3298 кв.м, актуван с АОС № 4741/16.11.2009 г., за изграждането на „три броя покрити тенис корта (с възможност за трансформиране в мини футболно, волейболно и баскетболно игрище), с обслужваща сграда с търговска част и кафе-аперитив”.

Предвижда се изграждане на спортен комплекс за обществени нужди - покрито многофункционално игрище с обслужваща част и кафе-аперитив.

Планираният УПИ № 35064.501.9819 по КК на гр. Каварна не попада в границите на защитени зони /ЗЗ/ от мрежата Натура 2000, най-близко разположените до територията на ИП са: ЗЗ “Калиакра”, с код BG0002051, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4, и ЗЗ “Комплекс Калиакра”, с код BG0000573, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (*Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.*).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 3, буква “а” и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Обн. ДВ бр. 73/2007г.*) ИП подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **точка 10, буква „б”** от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда на площ от 3.298 дка в ПИ № 35064.501.9819 по КК на гр. Каварна изграждане на покрито многофункционално спортно игрище с обслужваща част и кафе-аперитив. Спортната зала /спортно игрище/ на площ от 2203.5 кв.м включва два тенис корта и игрище, което може да бъде трансформирано в мини футболно, волейболно и баскетболно игрище и в тенис корт. Обслужващата част към игрището на площ от 403 кв.м включва съблекални, стаи за администрацията, каса, магазин за спортни стоки, фитнес зала и кафе-аперитив. За осигуряване на оптимален микроклимат в сградата на по-късен етап се предвижда изграждане на климатична инсталация - сплит система и електрически калорифери;

2. В РИОСВ - Варна, към момента на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в масив 501 възложителят няма процедурирани ИП;

3. До момента на стартиране на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в масив 501 по КК на гр. Каварна са известни и други ИП в имоти: № 35064.501.9763 – „закупуване на машини и съоръжения за производство на бетонови изделия - плочки и блокчета”, №35064.501.1473 – „ремонт на сервизна работилница – обновяване на склад за селскостопанска и пътна техника”, ПИ № 35064.501.129 – „подобряване на енергийната ефективност на детска ясла „Щастливо детство”;

4. Не се предвижда изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът граничи с общински пътища;

5. Територията, предмет на инвестиционното предложение, попада район с изградена техническа инфраструктура - водопроводна и електропроводна мрежа, и пътни връзки;

6. Водоснабдяването на имота, предмет на ИП - от съществуващата водопроводна мрежа за района на гр. Каварна, съгласно представената информация;

7. Предвижда се бъдещият обект да се присъедини към съществуващата електроразпределителна мрежа на гр. Каварна;

8. Генерираните битово-фекални отпадъчни водни количества ще се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Каварна;

9. Отделеният хумусен пласт и час от излишните земни маси ще се съхраняват временно в границите на планираната територия до завършване на строително-монтажните работи с цел използването им за възстановяване на терена. Излишните земни маси, строителните и битовите отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на община Каварна, в съответствие с въведената от общината организация до инсталации - съоръжения за последващо третиране.

10. Гореописаното ИП няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт върху околната среда и хората, замърсяване ландшафта в района, както и с риск от инциденти. Всички дейности ще се осъществяват в рамките на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. В непосредствена близост до стадиона на гр. Каварна се предвижда реализацията на новото ИП с цел развитието на спорта на територията на община Каварна;

2. Всички дейности по време на строителството ще се осъществят единствено в границите на имота и няма да излизат с влиянието си извън тях;

3. При реализацията на ИП няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда на:

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близките защитени зони /33/ „Калиакра”, с код BG0002051, и 33 „Комплекс Калиакра”, с код BG0000573, е, че **ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните поради следните мотиви:**

- Територията, предмет на ИП, е извън границите на горечитираните защитени зони, като 33 „Калиакра”, с код BG0002051, отстои от нея на около 2 км източно, а 33 „Комплекс Калиакра”, с код BG0000573, отстои на около 4 км южно;

- Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии, като най-близо разположената е Резерват „Калиакра”, която се намира на около 10 км по права линия;
- С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 80 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 3 км южно от територията, предмет на ИП;
- Реализацията на ИП няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ „Калиакра”, с код BG0002051, и ЗЗ “Комплекс Калиакра”, с код BG0000573;
- Не се очаква косвено влияние върху природни местообитания и популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горечитираните защитени зони както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;
- Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в ЗЗ „Калиакра”, с код BG0002051;
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Реализацията на ИП няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид естеството на строителството въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими с обхват границите на гореописания имот;
2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности;
3. Продължителността на въздействията е постоянна /по време на експлоатацията на ИП/, без кумулативен характер;
4. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация;
5. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП писмено са информирани кметът на община Каварна и засегнатото население с обява във вестник „ФАР” от 28.06.2010 г., брой 25/336/, година VIII. Към момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ – Варна, и община Каварна не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ - Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Директор:

Румяна Радилова

