



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

изх. №

РЕШЕНИЕ № ВА 110-ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на „площадка за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали; пластмаса и хартия“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Възложител: „КРЕСМЕТАЛ“ ЕООД,

адрес: ул. „Петко Стайнов“ № 12, вх. 7, ет. 2, ап. 6, гр. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор № **10135.4024.81** (стар идентификатор: 240012, квартал: 5, парцел: VII), урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, с площ от **1.487 дка**, местност „Боклук тарла“, по плана на район „Вл. Варненчик“, гр. Варна, собственост на Димитър Петров Георгиев, гр. Варна.

Теренът на който се предвижда реализацията на ИП е взета под наем, съгласно договор от 16.06.2010 г. между Димитър Петров Георгиев и „КРЕСМЕТАЛ“ ЕООД.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в територията на защитени зони от мрежата Натура 2000, най-близко разположените са: **ЗЗ „Варненско Белославско езеро“**, с код BG 0000191 и **ЗЗ „Батова“** с код BG 0002082, определени съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 и **ЗЗ „Галата“** с код BG 0000103, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква „а“ и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ бр. 73/2007г.), ИП подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **точка 11, буква „д“** от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на площадка за ОЧЦМ, пластмаса и хартия, със следните дейности - събиране /С/, временно съхраняване /ВрС/, транспортиране /Т/ и търговска дейност, с капацитет на площадката за отпадъци от ОЧЦМ 500 т/год., хартиени опаковки – 50т/год., пластмасови опаковки – 50 /год., стъклени опаковки - 50 т/год., хартия и картон – 50т. /год.и пластмаса – 100 т/год. на площ от 1487 кв. м, на плана на район „Вл. Варненчик“, гр. Варна.

Площадката предвидена за реализация на ИП попада в урбанизирана територия - покрита с трайна настилка, оградена с ограда, оборудвана с кантар;

2. В РИОСВ–Варна към момента на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в масив 4024, по плана на район „Вл. Варненчик“, гр. Варна, възложителят няма процедурирани други инвестиционни предложения;

3. До момента на стартиране на настоящата процедура в масив 4024, по плана на район „Вл. Варненчик“, гр. Варна, са известни и други ИП, в имоти: № 10135.4024.137 – „изграждане на търговски комплекс, тип „МОЛ“ на два етажа и покрит паркинг за около 565 броя паркоместа; № 10135.4024.107 – „изграждане на търговски обект - магазин с прилежащи складови помещения и административна офис сграда и № 10135.4024.111 – „изграждане на мострена зала с офисна част и производствено складова база за мебели“;

4. За осъществяване на ИП не се предвижда изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура;

5. Територията предмет на ИП попада в урбанизирана територия, и е с изградена техническа инфраструктура - водопроводна и електропроводна мрежи, пътни връзки;

6. Излишните земни маси, битовите и строителните отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на община Варна в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации - съоръжения за последващо третиране;

7. Гореописаното ИП няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт върху околната среда, както и риск от инциденти, всички дейности ще се осъществяват в рамките на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на площадката.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. С реализацията на ИП ще се промени предназначението на площ от 1487 кв. м поземлен имот с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, в територия за осъществяване на търговска дейност;

2. Всички дейности ще се осъществяват в рамките на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота;

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване;

4. РИОКОЗ–Варна съгласува скицата на предложената площадка, терен, да се използва за: Пункт за изкупуване на вторични суровини (отпадъци от черни и цветни метали, пластмаса и хартия) – с площ до 50 м² /петдесет кв. м/ в покрити складове, без допълнителна обработка);

5. Инвестиционното предложение е в съответствие с виза за проектиране на гл. архитект на район „Вл. Варненчик“, гр. Варна, на основание чл. 140, ал. 1 от Закона за устройство на територията (*Изм. ДВ. бр. 19/13.03.2009 г.*).

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда на:

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близките - **ЗЗ “Варненско Белославско езеро”**, с код BG 0000191, **ЗЗ “Батова”** с код BG 0002082 и **ЗЗ “Галата”** с код BG 0000103, е че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:

- Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП в близо разположение, не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района;
- С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 20 км от територията, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 2 км от територията предмет на ИП;
- Местоположението на ИП е извън границите на защитена територия, като най-близо разположената е ЗМ „Казашко“ на 2 км южно;
- Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ “Варненско - Белославско езеро”, с код BG 0000191, ЗЗ

“Батова”, с код BG 0002082 и 33 “Галата”, с код BG 0000103;

- ИП няма вероятност да се окаже косвено влияние върху популации на видове, чиито местообитания са предмет на опазване в 33 “Варненско - Белославско езеро”, с код BG 0000191, 33 “Батова”, с код BG 0002082 и 33 “Галата”, с код BG 0000103;
- Не се очаква косвено влияние върху видове, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 “Варненско - Белославско езеро”, с код BG 0000191, 33 “Батова”, с код BG 0002082 и 33 “Галата”, с код BG 0000103;
- Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение предвижда обособяване на площадка за търговска дейност. Не се очаква замърсяване на околната среда - на площадката ще се извършва механична обработка на отпадъците, без промяна на състава им;

2. Обхватът на очакваните въздействия е с локален характер в границите на инвестиционната площадка и непосредствено до нея;

3. Продължителността на въздействията е постоянна /по време на експлоатацията на ИП/, без кумулативен характер;

4. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности;

5. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация;

6. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП писмено са информирани кметовете на: Община Варна, район „Вл. Варненчик” и засегнатото население с обяви поставени на информационните табла в сградите на Община Варна и район „Вл. Варненчик”. До момента на произнасяне по процедурата в сградите на РИОСВ–Варна, Община Варна, район „Вл. Варненчик” не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ–Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ–Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....

Директор:

Румяна Радилова