



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-86-ПР/08.04.2009

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Изграждане на учебен център за занаяти”

местоположение: УПИ IV-184, кв. 32 по плана на с. Медвен, Община Котел, Област Сливен

възложител: „Училище за занаяти” ЕАД

с. Медвен, ул. „Горски пътник” № 6

Характеристика на инвестиционното предложение:

На територията на УПИ IV-184, кв. 32, има изградена двуетажна сграда с малка височина (до 7 м. Кота корниз и до 10 м. кота било). Сградата е със застроена площ от 104 м², състояща се от три стаи, кухни, салон, лятна кухня, допълнително помещение и прилежащото избено помещение с площ от 36.8 м². Инвестиционното предложение включва ново проектирана свободно стояща сграда. На мястото на съществуващата сграда е предвидено изграждане на двуетажна приемна сграда с учебен център и сутерен със столова (с 45 места). В отделен двуетажен обем, долепен до приемната сграда са предвидени помещения за нощуване (тип хотел) с 45 легла (със самостоятелни санитарни възли). Към двете сгради на основното застрояване- приемна учебно- битова сграда и сградата за хотелският тракт ще бъде изграден едноетажен корпус на допълнително застрояване, за който са предвидени 3 броя работилници за народни занаяти и едно складово помещение с един санитарен възел. Предвижда се с цел улеснение на достъпа и изграждане на рампа за инвалиди. Към двете улици с които ИП граничи се предвижда каменна зидария и двукрили дървени порти. Предвиден е път с калдъръм на тревна фуга, който може да се използва за автомобилен достъп или за паркиране. Общата площ на имота е 815 м².

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение **попада в защитена зона (ЗЗ) “Котленска планина”**, с код **BG 0002029**, за опазване на дивите птици и **ЗЗ “Котленска планина”**, с код **BG 0000117** за съхранение на природните местообитания и на дивата флора и фауна, съгласно Решение на МС № 122 (ДВ, бр. 21/2007 г.). За инвестиционното предложение, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, е проведена процедура по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС №201/2007г., ДВ. бр.73/ чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда /т. 10, буква „б”/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урегулиран имот, отдалечен от силно урбанизирана територия с активно участие на промишлена дейност.

2. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение попада в ЗЗ „Котленска планина“ по Директивата за птиците и по Директивата за хабитатите. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като:

2.1. Не се очаква отрицателно въздействие върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитена зона “Котленска планина”, включително унищожаването или фрагментирането им.

2.2. Няма вероятност реализацията да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на птиците, предмет на опазване в защитена зона “Котленска планина”.

2.3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитена зона “Котленска планина”.

3. Реализацията и експлоатацията на обекта няма да доведе до замърсяване на повърхностните и подпочвени води в района.

4. Инвестиционното предложение предвижда минимални емисии на замърсители във въздуха и тяхното въздействие ще е незначително.

5. Предвидени са необходимите съдове за събиране и съхранение на генерираните отпадъци. Всички генерирани при строителните работи отпадъци, заедно с изкопните земни маси ще се извозват на отредено за целта депо.

6. Реализацията на обекта няма да доведе до изменение на фоновото ниво на шума.

7. За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява са информирани Общинската администрация Котел и засегнатото население. Няма информация за получени възражения по законосъобразност срещу осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДОЦ. Д-Р С. СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

