



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-72- ПР/24.09.2012

за преценяване на необходимостта от извършване
на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.3, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1; чл.4, чл. 8, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 3963 от 23.08.2012г./; представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 3963 от 23.09.2012 г./ и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-149/11.09.2012г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-2783/2/20.07.2012г.

РЕШИХ

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Локална пречиствателна станция в УПИ IV-1035, 1108, 1234 (ПИ № 67800.1.314) и площадкова канализация" за подобекти: "Ваканционни жилищни сгради" в УПИ V-1250, IV-1035, 1108, 1234 по плана на местност "Герени", землище гр.Созопол, Община Созопол", от реализацията на което има вероятност от възникване на здравен риск

Възложител: "ЗАХАРЕН КОМБИНАТ ПЛОВДИВ" АД
гр. Пловдив, бул."България" № 117

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на Локална пречиствателна станция (ЛПСОВ) в УПИ IV-1035, 1108, 1234 (ПИ № 67800.1.314) и площадкова канализация" за подобекти: "Ваканционни жилищни сгради" в УПИ V-1250, IV-1035, 1108, 1234 по плана на местност "Герени", землище гр.Созопол, Община Созопол.

Общо за обекта са проектирани 300 апартамента с капацитет до 600 жители. Площадковата канализация е оразмерена да поеме отпадъчните битово - фекални води от всички сгради. Проектът предвижда ПСОВ да се изгради на два етапа. Пречистената вода ще се събира в два броя резервоари по 50м³ - един за първи етап и един за втори етап.

Избрани са следните пречиствателни съоръжения - модулни биологични анаеробно-аеробни пречиствателни станции тип AS - ANAcomb 450 - за първи етап и AS - ANAcomb 450 - за втори етап.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в две защитени зони - 33 "Плаж Градина-Златна рибка" BG 0000146 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122(ДВ бр.21/2007г.) и 33 "Бакърлъка" BG 0002077, за съхранение на дивите птици, приета със Заповед № РД 530/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.49/2010г.). При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.7, т.2 от Наредбата за ОС се установи, че цитираното по горе предложение е допустимо спрямо забранителния режим на 33 "Бакърлъка".

При направено запитване към Басейнова дирекция за Черноморски район във връзка с чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е установено, че предложението е допустимо спрямо режима, определен в утвърдения план за управление на речните басейни.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т.11, буква "в"/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда изграждане на Локална пречиствателна станция (ЛПСОВ) в УПИ IV-1035, 1108, 1234 (ПИ № 67800.1.314) и площадкова канализация за подобекти: "Ваканционни жилищни сгради" в УПИ V-1250, IV-1035, 1108, 1234 по плана на местност "Герени", землище гр.Созопол, Община Созопол. Предвиденото инвестиционно предложение попада в Приложение № 2, т.11, буква „в“ на Закона за опазване на околната среда, за която на основание чл. 93, ал.1, т. 1 от ЗООС е извършено преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

2. Регионална здравна инспекция – Бургас /с изх. № 25-01-149/11.09.2012г./ дава становище, че в следствие на реализацията на инвестиционното предложение се очаква възникване на здравен риск на основание на Закона за здравето (в сила от 01.01.2005г., обн. ДВ, бр.70 от 10.08.2004г.).

3. Територията, предмет на инвестиционното предложение, попада в район, където към момента на настоящата процедура има и други в процес

на съгласуване/одобряване планове и инвестиционни предложения, предимно обекти за изграждане на жилищни сгради за сезонно ползване.

4. Реализацията на инвестиционното предложение в съвкупност с други планове и инвестиционни предложения в същия район предполага възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения. Кумулативното въздействие е в резултат от отделни инвестиционни предложения с незначителен ефект, разглеждани сами по себе си, но със значителен ефект, разглеждани в съвкупност и реализирани в определен период от време.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Локализацията на територията на инвестиционното предложение е ограничена в УПИ V-1250, IV-1035, 1108, 1234 по плана на местност "Герени", землище гр. Созопол, Община Созопол.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху ЗЗ "Плаж Градина-Златна рибка" BG 0000146 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ "Бакърлъка" BG 0002077, за съхранение на дивите птици, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на имот с начин на трайно ползване "за друг курортно-реакционен обект" и трайно предназначение "урбанизирана".

2. От строителството и функционирането на обекта не се очаква вредно въздействие върху видове, предмет на защита в защитената зона, тъй като такива представители на флората и фауната (в границите на разглеждания терен) липсват. Теренът е урбанизирана среда, с активно човешко присъствие.

3. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Не е осигурена санитарно-защитна зона от 50м в зависимост от вида и производителността на съоръженията на локалната пречиствателна станция за отпадни води до курортните сгради, намиращи се в същия имот (ПИ № 67800.1.314 – на около 6-8м от сградите); както и до границата на зоната за застрояване на намиращите се в съседство имоти с №№ 161, 127

и 174, представляващи зони за ОВ и ОК, съгласно ОУП на Община Созопол.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си засегнатото население. Не са депозирани мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

