



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-71-ПР/19.03.2009

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** „Изграждане на сгради за отдых и курорт”

местоположение: поземлен имот № 81178.5.77, местност “Аклади”, землище с. Черноморец, Община Созопол, Област Бургас

възложител: „Арно Инвест” ООД

гр. Бургас, ул. “Поп Георги” № 10, ет. 4

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на четири сгради за отдых и курорт с общ капацитет до 60 обитатели. Показателите за застрояване са следните: за зона „А” на Черноморското крайбрежие – височина 7 м; плътност на застрояване 20%, Кинт 0.5 и минимално озеленяване 70%, а за зона „Б” – височина 10 м; плътност на застрояване 30%, Кинт 1.0 и минимално озеленяване 50%. Общата площ на имота е 9052 м².

Теренът, предвиден за реализация на **инвестиционното предложение попада защитена зона (ЗЗ) „Бакърлъка” с код BG0002077 за опазване на дивите птици.** За инвестиционното предложение, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, е проведена процедура по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС №201/2007г., ДВ. бр.73/ чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда /т. 12, буква “в”/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. Местоположението на инвестиционното предложение е на територията на **защитена зона**, опазваща дивите птици. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като:

1.1. Характерът на инвестиционното предложение предполага дълготрайно въздействие в защитените зони, включително и увреждане на компонентите на околната среда – почви, растителност и животински свят. Изкопните работи за 4 броя сгради предполага безвъзвратно увреждане на споменатите компоненти.

1.2. При реализацията на инвестиционното предложение има вероятност от фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

1.3. По време на строителството и по време на експлоатацията е възможно безпокойство на животински видове, предмет на опазване в зоната. Птиците имат нужда не само от въздушни коридори за прелет, но и от места за храна, почивка и нощувка.

1.4. Възможна е и значителна промяна в шумовата характеристика на района;

1.5. Възможна е промяна на видовия състав и численост на популациите на птиците, предмет на опазване в ЗЗ "Бакърлъка", код BG 0002077.

1.6. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи, депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, както и работата със строителна техника е предпоставка за промяна в екологичните условия на района и ще доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове (включително и птиците).

1.7. Допълнителното натоварване от предвидените обитатели и посетители при експлоатация на обекта също ще доведе до безпокойството на видовете птици предмет на защита в зоната, както и на съпътстващи ги други видове животни. Не са отчетени и възможните кумулативни въздействия с други ППП/ИП в съседните имоти, вида на инвестиционните намерения в района и техния капацитет, за оценяване на общия кумулативен ефект и вероятните косвени въздействия върху екологичната зона. Застрояването и "антропогенния натиск" са едни от основните заплахи за уязвимостта на зоните.

2. При изготвяне на оценката на въздействие върху околната среда следва да се изясни и вземе предвид по законосъобразност обществения интерес относно реализацията на инвестиционното предложение.

I. На основание чл. 34, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/, оценката за степента на въздействие върху защитените зони да се представи под формата на приложение към доклада по ОВОС и е неразделна част от него. Съгласно чл.23 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони оценката се представя под формата на доклад, който съдържа:

1. анотация на план/програма;

2. описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания план/програма могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона;

3. описание на елементите на план/програмата, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи;

4. описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на план/програмата;

5. описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на план/програмата върху предмета и целите на опазване на защитената зона:

а) описание и анализ на въздействието на план/програмата върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони;

б) описание и анализ на въздействието на план/програмата, върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на план/програмата;

6. предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на план/програмата върху защитената зона и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки;
7. разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива;
8. картен материал с местоположението на обектите/трасетата на план/програмата спрямо защитената зона и нейните елементи;
9. заключение за вида и степента на отрицателно въздействие;
10. наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на план/програмата и че не е налице друго алтернативно решение;
11. информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация

II. Изисквания за необходима компетентност на експертите, които извършват оценката по чл. 21 от Наредбата за ОС:

Оценката да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата. **В експертния екип е задължително да участват специалисти - орнитолози, тъй като предмета на опазване на защитената зона са дивите птици.** Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДОЦ. Д-Р С. СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ град Бургас

