



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-644-ПР/01.12.2008

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Реконструкция и модернизация на спортна зона в Районен парк “Славейков”
местоположение: УПИ-Х, кв.7, к-с “Славейков”, землище гр.Бургас, Община Бургас, Област Бургас

възложител: Община Бургас

гр. Бургас, ул.”Александровска” № 26

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за реконструкция и модернизация на спортната зона в районен парк «Славейков» и включва: обслужваща спортна зона, сграда с обществено-обслужващо предназначение – заведение за обществено хранене и Спортни терени и съоръжения. Обслужваща спортна зона ще съдържа следните сгради и съоръжения: съблекални със санитарни възли и душеве, общи санитарни възли за посетители, складове за спортен инвентар, помещение за треньори и инструкции - мин.2 бр., служебни помещения-офиси – мин. 3 бр., лекарски кабинет и манипулационна, фитнес зала около 150.00м² и тренировъчна зала-около 150.00м². Разгънатата застроена площ /РЗП/ на сградата ще бъде около 550.00 м² в два етажа. Ще се предвиди възможност за изграждане на трибуни в североизточната част на УПИ /пред игрищата/ с капацитет приблизително 100 места. Сграда с обществено-обслужващо предназначение – 6 етажа с височина 18.00 м. свързана с реализираната сграда в УПИ –ХІІ с РЗП приблизително - 4950.00 м². В сградата ще се предвидят - заведения за обществено хранене, кафе – клуб на спортиста, търговска зона и офиси. В сутерена ще се предвиди подземен паркинг, който да обхваща и част от прилежащото дворно пространство с площ приблизително около 1500.00 м²/за около 60 бр. коли/ по възможност в две нива – общо за 120 автомобили с цел осигуряване на необходимите места за паркиране под терена и максимално използване на територията пред и около сградите и съоръженията за достъп на хора, отдых и спорт. Спортните терени и съоръжения, включват благоустрояване на пространството и решаване на пешеходните и транспортните входове и алеи-зона «Футбол», зона «Тенис корт», зона «Стрийтбол», зона «Тенис на маса», комбинирана детска площадка, петанка с размери 5/15 м, сглобяеми трибуни. Отпадъчните води от обектите ще постъпват в съществуващата битова канализация на к-с”Славейков” и оттам в ГПСОВ за пречистване.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение **не попада в защитени територии и защитени зони** от общеевропейската екологична мрежа НАТУРА 2000. За инвестиционното предложение, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, е проведена процедура по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни

предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС №201/2007г., ДВ. бр.73/ чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т.10, буква „б“/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение **не попада в защитени територии и защитени зони**. Най-близко разположените защитени зони, върху които инвестиционното предложение може да окаже въздействие са ЗЗ “Атанасовско езеро” с код BG0000270 за опазване на дивите птици и за съхранение на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона.

2. Строителството и експлоатацията на предвидения паркинг ще доведе до незначителна промяна в качеството на атмосферния въздух. Смукателната вентилационна система ще осигури 3-4 кратен въздухообмен, при което газовъздушните емисии ще са с незначителни концентрации.

3. С реализирането на обекта шумовата характеристика на района няма да се промени тъй като предлаганата дейност не е източник на значими шумови излъчвания.

4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промяна на околния ландшафт. След приключване на строителството и озеленяването на територията ще бъде постигнато благоприятно естетическо вписване на комплекса в околния ландшафт.

5. Предвидени са необходимите съдове за събиране и съхранение на генерираните отпадъци. Всички генерирани при строителните работи отпадъци, заедно с изкопните земни маси ще се извозват на отредено за целта депо.

6. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

7. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия. Съществуващата растителност е вторично внесена и е представена от видове, използвани в озеленителската практика.

8. За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява са информирани засегнатото население. Няма информация за получени възражения по законосъобразност срещу осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДОЦ. Д-Р С. СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

