



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

**РЕШЕНИЕ № БС-642-ПР/01.12.2008**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху  
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** „Благоустрояване, паркоустрояване и подземен паркинг”

**местоположение:** пред бл. 77, к-с „Лазур” – УПИ-I, кв. 44, гр. Бургас, Община Бургас, Област Бургас

**възложител:** Община Бургас

гр. Бургас, ул. ”Александровска” № 26

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение е за благоустрояване, паркоустрояване и изграждане на подземен паркинг пред бл.77, к-с «Лазур». Предвижда се изграждане на подземен паркинг на две нива за около 280 автомобили. На ниво терен ще се извърши ново озеленено пространство като покривна градина над подземния паркинг – алейна мрежа, площадки за социални контакти, детски площадки и кътове за отдих. Подходът към подземния паркинг ще бъде от улицата, източно от бл.77. Отпадъчните води от санитарния възел ще постъпват в съществуващата битова канализация на к-с”Лазур” и оттам в ГПСОВ за пречистване.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение **не попада в защитени територии и защитени зони** от общоевропейската екологична мрежа НАТУРА 2000. За инвестиционното предложение, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, е проведена процедура по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС №201/2007г., ДВ. бр.73/ чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т.10, буква „б”/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

**МОТИВИ:**

1. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение **не попада в защитени територии и защитени зони**. Най-близко разположените защитени зони, върху които инвестиционното предложение може да окаже въздействие са 33 “Атанасовско езеро” с код BG0000270 за опазване на дивите птици и за съхранение на

природните местообитания и на дивата флора и фауна. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона.

2. Строителството и експлоатацията на предвидения паркинг ще доведе до незначителна промяна в качеството на атмосферния въздух. Смукателната вентилационна система ще осигури 3-4 кратен въздухообмен, при което газовъздушните емисии ще са с незначителни концентрации.

3. С реализирането на обекта шумовата характеристика на района няма да се промени тъй като предлаганата дейност не е източник на значими шумови излъчвания.

4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промяна на околния ландшафт. След приключване на строителството и озеленяването на територията ще бъде постигнато благоприятно естетическо вписване на комплекса в околния ландшафт.

5. Предвидени са необходимите съдове за събиране и съхранение на генерираните отпадъци. Всички генерирани при строителните работи отпадъци, заедно с изкопните земни маси ще се извозват на отредено за целта депо.

6. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

7. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия. Съществуващата растителност е вторично внесена и е представена от видове, използвани в озеленителската практика.

8. За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява са информирани засегнатото население. Няма информация за получени възражения по законосъобразност срещу осъществяването на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията*

*Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ДОЦ. Д-Р С. СИМЕОНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас