



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-57-ПР/16.07.2012г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, чл.4, чл. 8, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 3196 от 20.06.2012 г. и представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 3196 от 20.06.2012 г./, полученото становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-121/10.07.2012г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с изх. № 05-10-2172/2 от 29.05.2012 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на автомивка със собствен водоизточник в поземлен имот № 07079.653.201, к-с „Меден Рудник“, община Бургас“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „АНДОНОВИ“ ООД

ГР. БУРГАС

К-С „МЕДЕН РУДНИК“, БЛ. 113, ВХ. 1, ЕТ. 2, АП. 4

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка със собствен водоизточник в поземлен имот № 07079.653.201, к-с „Меден Рудник“, община Бургас. За водоснабдяване на автомивката се предвижда водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец, с проектна дълбочина 30 м. Географските координати на водовземното съоръжение са: N 42⁰

27° 13.4' и Е 27° 25' 09.1' - WGS 1984. Кладенецът ще черпи вода от подземно водно тяло с код BG2G00000K2035. Автомивката ще измива и почиства около 40 леки коли дневно с една водоструйна машина. Необходимото количество вода е около 0,1 литър/секунда. Предвижда се в имота да се изградят обслужваща сграда с офис, склад и санитарен възел и покрита площадка. Автомивката ще се обслужва от двама работника.

Инвестиционното предложение ще се изпълни на два етапа: изграждане и приемане на водовземното съоръжение и получаване на разрешително за водовземане от подземни води по реда на глава V от Наредба № 1 от 10.1.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда /т. 10, буква „н“/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони. Направена е проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал. 5 от Наредбата за ОС (изм. от 15.10.2010г.) на база становище от Басейнова дирекция за Черноморски район (БДЧР). Съгласно становище на БДЧР с Изх. № 05-10-2172/2/18.05.2012г., инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо изискванията на Закона за водите и заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела.

Теренът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са „Мандра-Пода“ BG 0000271 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 802 (ДВ, бр. 107/2007г.) и „Комплекс Мандра-Пода“ BG 0000271 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012г.) на Министъра на околната среда и водите.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата

дейност, инвестиционното предложение е свързано с водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение, което ще бъде разположено в поземлен имот № 07079.653.201, по плана на к-с „Меден Рудник”, гр. Бургас, за водоснабдяване на автомивка.

2. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и начина на ползване на земята.

3. Няма необходимост от изграждане на нова инфраструктура – обслужващи пътища или пътни връзки, газопровод, електропровод, ВиК и др., освен подход от главната улица към обекта по проект, съгласуван от КАТ-Бургас.

4. Съгласно становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район /с Изх. № 05-10-2172/2 от 29.05.2012г./, инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела.

5. Дейностите, предвидени в инвестиционното предложение не противоречат на ПУРБ, който е с период на действие 2010-2015 г. Те попадат в обхвата на повърхностно водно тяло BG2SE900L037, което е определено в много лошо екологично състояние и в риск по фосфор. За него в ПУРБ не са предвидени конкретни мерки и забрани, имащи отношение към инвестиционното предложение.

6. Поземленият имот не граничи с водни обекти, публична държавна собственост, поради което не е необходимо определяне на граници.

7. За имотът няма забрани и ограничения, произтичащи от наличието на санитарно-охранителни зони и водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване или добив на минерални води.

8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция гр. Бургас /с изх. № 25-01-121/03.07.2012 г./, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие на реализацията на инвестиционното предложение, предложение при конкретни условия, заложи в настоящото решение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Локализацията на територията на инвестиционното предложение е ограничена в поземлен имот № 07079.653.201, к-с „Меден Рудник”, гр. Бургас, община Бургас.

2. Комуникационно-транспортния достъп до обекта ще се осъществи от съществуващата пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нови пътища, освен подход от главната улица към обекта по проект, съгласуван от КАТ-Бургас.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. От строителството и функционирането на обекта не се очаква вредно въздействие върху видове, предмет на защита върху най-близко разположените защитени зони, тъй като такива представители на флората и фауната (в границите на разглеждания терен) липсват.

2. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

3. Безпокойство на прелитащите птици не се предполага. На територията няма установени, от инвеститора, гнездещи видове птици.

4. Площадката е разположена в регулационните граници на гр. Бургас в к-с „Меден рудник”.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на в поземлен имот № 07079.653.201, к-с „Меден Рудник”, гр. Бургас, община Бургас. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си Община Бургас и засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества, съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16 Март 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (изд. от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр. 30 от 28 март 2001г.) и отвеждане на отпадъчните води в канализационна мрежа с достатъчни капацитетни възможности за обслужващата сграда.

2. Водите от водовземното съоръжение да се използват само за миене на коли, без използване за питейно-битови цели.

3. Предвижда се водоснабдяването да се осъществи от собствен водоизточник чрез изграждане на ново водовземно съоръжение. За това е необходимо да има издадено разрешително по реда на Закона за водите.

4. За отвеждане на битово-фекалните води в съществуваща ревизионна шахта, а от там в съществуваща канализация е необходимо сключване на договор и съгласие от ВиК оператор.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-57-ПР/16.07.2012 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на автомобилка със собствен водоизточник в поземлен имот № 07079.653.201, к-с „Меден Рудник“, община Бургас", с възложител: „Андонови“ ООД, може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

