



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС - 476- ПР/2008

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии и на основание чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:**”Изграждане на спортен комплекс за тренировъчни игрища по футбол”
местоположение: ПИ 010156, 010060 и 010020 м. “Соката”, землище кв. Сарафово, Община Бургас

възложител: “Арвен” АД

гр. София, р-н “Сердика”, ул. “С. Врачански” № 125, вх. А

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на спортен комплекс за тренировъчни игрища по футбол . Инвестиционното предложение ще се осъществи в три съседни имота на обща площ от 31.129 дка. Предвижда се да се изградят: две игрища с размери 110/60 м., едно малко игрище, нискоетажна сграда с височина до 7 м. за канцеларии, учебни кабинети, лекарски кабинет с манипулационна, кафе с 20 места и студена кухня. Предвижда се паркинг за 20 МПС. Издадено е положително становище от Кмета на Общината.

Инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за Защитените територии и не попада в потенциална защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 /изм.- ДВ, бр.77/2005 г./ на Закона за опазване на околната среда т.10, буква ”б” и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

- 1.Строителството на обекта отговаря на устойчивото развитие на територията. Имотът, върху който ще се реализира инвестиционното предложение представляват терен в регулация.
- 2.В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
- 3.Изграждането и функционирането на обекта в имота няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху намиращата се в близост защитена зона /ЗЗ/ “Атанасовско езеро езеро“, с код BG 0000270.

4. При реализирането на обекта не се очакват негативни въздействия върху птиците, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, тъй като предлаганата дейност не е източник на значими шумови излъчвания

5. Обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

6. Отпадъците, които ще се генерират са строителни и битови. Извозването на строителните отпадъци ще се извършва след съгласуване с Община Бургас на отреденото за целта депо за строителни отпадъци. Извозването на битовите отпадъци ще се извършва от фирмата обслужваща Община Бургас.

7. Формираните от обекта битово-фекални отпадъчни води ще се заустват в ЛПСОВ.

8. Отделеният по време на строителството хумусен пласт ще се съхранява и оползотвори по предназначение.

9. За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява в местен вестник са информирани Общинската администрация Бургас и засегнатото население. Не са постъпили запитвания, жалби и възражения в Община Бургас във връзка с предложението.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 22.08.2008 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:

/Доц. д-р С. Симеонов/

