



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-367-ПР/27.06.2008

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС (вх. № 1860/29.05.2008 г.), във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Изграждане на цех за разкрояване на ламаринени плоскости /ПДЧ/, складова база, административна сграда и представителен магазин”

местоположение: землище гр. Бургас, поземлен имот № 143017, местност „Мадика”, Община Бургас, Област Бургас

възложител: „Хосе 2” ЕООД

гр. Варна, ул. „Цар Иван Страцимир” № 10

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на три сгради за цех за разкрояване на ламинирани плоскости, складова база, административна сграда и представителен магазин. В цеха ще се извършва само рязане на ламинирани плоскости. Предвидената складова база ще се ползва за складиране на готовата продукция. В складовата база няма да се извършва производство. Ще се ситиуира паркинг с 40 паркоместа. Предвижда се осигуряване на трудова заетост на 20 бр. работници и служители и 20 посетители. Параметрите на застрояване са следните: максимална плътност на застрояване – 80%, минимално озеленяване – 20%, Кинт – 2.5 и максимална височина – до 10 м. Общата площ на имота е 15 331 м². Отпадъчните води от обекта ще постъпват в съществуващата канализация и от там в ГПСОВ Бургас. Събирането и извозването на отпадъците ще се извършва по утвърдената схема на Община Бургас. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение **не попада в защитени територии и защитени зони** от общоевропейската екологична мрежа НАТУРА 2000.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда /т. 10, буква „б”/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение **не попада в защитени територии и защитени зони**. Най-близко разположените

защитени зони са 33 „Атанасовско езеро” с код BG 0000270 за съхранение на природните местообитания и на дивата флора и фауна и за опазване на дивите птици. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху 33 „Атанасовско езеро”.

2. Реализацията и експлоатацията на обекта няма да доведе до замърсяване на повърхностните и подпочвени води в района, тъй като отпадъчните води ще постъпват в ГПСОВ Бургас.

3. Инвестиционното предложение предвижда минимални емисии на замърсители във въздуха и тяхното въздействие ще е незначително.

4. Теренът на инвестиционното предложение се намира в близост до регулацията на гр. Бургас и в район с достъп до инфраструктура.

5. Предвидени са необходимите съдове за събиране и съхранение на генерираните отпадъци. Всички генерирани при строителните работи отпадъци, заедно с изкопните земни маси ще се извозват на отредено за целта депо.

6. Реализацията на обекта няма да доведе до изменение на фоновото ниво на шума.

7. За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява са информирани Общинската администрация Бургас и засегнатото население. Няма информация за получени възражения по законосъобразност срещу осъществяването на инвестиционното предложение. Постъпило е Мотивирано предписание на Кмета на Община Бургас.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДОЦ. Д-Р С. СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

