



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

955
Изх. № 995

гр. Бургас 18.05.2011 г.

ДО

“ДИВЕДА ТУР”ООД

УЛ. “ЯСЕН” № 10

ГР. СВЕТИ ВЛАС

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

КОПИЕ: ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Добив на подземни води в УПИ VI – 7003, кв.13, (ПИ № 11538.502.384.3), землище гр. Свети Влас, Община Несебър” с възложител: “ДИВЕДА ТУР”ООД

Приложено Ви изпращаме **РЕШЕНИЕ № БС-36-ПР/18.05.2011г.** за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Добив на подземни води в УПИ VI – 7003, кв.13, (ПИ № 11538.502.384.3), землище гр. Свети Влас, Община Несебър” с възложител: “ДИВЕДА ТУР”ООД, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони. За горецитираното инвестиционно предложение е преценено

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда/ОВОС/.

Община Несебър следва да постави съобщение за Решението по необходимостта от извършване на ОВОС на инвестиционното предложение в продължение на 14 дни на обществено достъпно място и на страницата си в интернет, след което да съхрани документите в регистър. В 3-дневен срок след изтичане на срока следва да изпратите в РИОСВ-Бургас информация за начина на оповестяване и датата на обявяване на решението.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 36- ПР/18.05.2011

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2, ал. 1, т.1; чл.4; чл. 8, т. 2; чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРОВОС /с Вх. № 955 от 23.03.2011 г./

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Добив на подземни води в УПИ VI – 7003, кв.13, (ПИ № 11538.502.384.3), землище гр. Свети Влас, Община Несебър”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

възложител: “ДИВЕДА ТУР”ООД

гр. Свети Влас, Община Несебър, ул. “Ясен” № 10

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с водовземане на подземни води от сондажен кладенец СК № 1, изграден на територията на имот с идентификатор 11538.502.348 по кадастралната карта на гр. Свети Влас, Община Несебър. Водовземното съоръжение представлява съществуващ тръбен кладенец. Добиваната подземна вода ще се използва за функциониране на пералното стопанство, за измиване на площадките (плочниците) около сградите, за водно атракционна площадка (фонтани и изкуствено водно огледало), за поливане на зелените площи. Няма да се използва за питейни нужди. Районът е с добре развита инфраструктура. Транспортният и пешеходен подход до имота е осигурен и не се предвижда изграждане на нови такива.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда т. 10 буква ”н” и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното

разнообразие. Най-близко разположена е ЗЗ"Емине", код BG0002043 за съхранение на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802 от 04.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

На основание чл. 12, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр.73/2007 г., изм. 2010 г. - Наредбата за ОС) инвестиционното предложение не противоречи на мерките за опазване на водите, предвидени в Плана за управление на речните басейни, изготвен от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от отрицателни въздействия върху цитираната най-близко разположена защитена зона. Във връзка с това не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от Наредбата за ОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която подробно е описана характеристиката на предлаганото строителство, инвестиционното предложение предвижда добив на подземни води в УПИ VI – 7003, кв.13, (ПИ № 11538.502.384.3), землище гр. Свети Влас, Община Несебър за функциониране на пералното стопанство, за измиване на площадките (плочниците) около сградите, за водно атракционна площадка (фонтани и изкуствено водно огледало), за поливане на зелените площи.

2. Не се очаква съществена промяна от сега съществуващата по отношение на атмосферния въздух, относно степента му на замърсеност. Анализът на изградената инфраструктура в този и прилежащите му райони показва, че обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Локализацията на територията на инвестиционното предложение е ограничена в УПИ VI – 7003, кв.13, (ПИ № 11538.502.384.3), землище гр. Свети Влас, Община Несебър.

2. Транспортният и пешеходен подход до имота е осигурен от съществуващата инфраструктура и не се предвижда изграждане на нови пътища.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената ЗЗ "Емине", код BG0002043 за съхранение на дивите птици, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на инвестиционното предложение не попада в защитена територия и защитена зона от общоевропейската еколгична мрежа НАТУРА 2000. Обектът ще се реализира в урбанизирана среда.

2. В процеса на реализация на инвестиционното предложение няма да настъпят съществени промени в екологичните условия – загуба на местообитания и нарушаване на традиционния видов състав на зоната.

3. Не се очаква да се засегнат местообитания на приоритетни за опазване видове в зоната.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Териториалният обхват на въздействие в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот УПИ VI – 7003, кв.13, (ПИ № 11538.502.384.3), землище гр. Свети Влас, Община Несебър. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си община Несебър и засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За използването на водата за водоснабдяване на пералнята, съгласно изискванията на чл.10, ал.2 от Наредба 37 за хигиенните изисквания към устройството и експлоатацията на обществените перални (ДВ, бр.95/1995г., попр. бр. 97/1995г.) е необходимо тя да отговаря на изискванията на Наредба № 9 на МЗ, МРРБ и МОСВ за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ, бр.30/2001г., изм. бр.1/2011г.).

2. Да се представи проект и получи съгласуване от Компетентния орган за санитарно-охранителните зони около сондажния кладенец, съгласно изискванията на Наредба № 3 на МОСВ, МЗ и МРРБ за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални

води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр.88/2000г.).

3. За използването на водата за водно-атракционната площадка, представляваща фонтани и изкуствено водно огледало, при условие, че това са обекти с обществено предназначение, съгласно чл.4, ал.1 от Инструкция 34 на МНЗ за хигиената на спортните обекти и екипировка (ДВ, бр.82/1975г., изм. и доп. бр.18/1984г., изм. и доп. бр.25/2002г.) водата трябва да е с качества, съгласно изискванията на Наредба № 9 на МЗ, МРРБ и МОСВ за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ, бр.30/2001г., изм. бр.1/2011г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение: „Добив на подземни води в УПИ VI – 7003, кв.13, (ПИ № 11538.502.384.3), землище гр. Свети Влас, Община Несебър” с възложител: “ДИВЕДА ТУР”ООД, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд –Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

