



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

Изх. № 3336

гр. Бургас 23.07.2007 г.

До

“Нюстрой” ЕООД

гр. Бургас ул. “Пеликан” № 3

Копие : Община Бургас

ОТНОСНО : Искане на преценка за необходимост от ОВОС на **инвестиционно предложение** : “Изграждане на площадка за черни и цветни метали в част от складова база в имот № 13, Промислена зона “Юг”, град Бургас”
възложител – “Нюстрой” ЕООД

Приложено Ви изпращаме **РЕШЕНИЕ № БС- 358- ПР / 2007 г.** за **инвестиционно предложение** “Изграждане на площадка за черни и цветни метали в част от складова база в имот № 13, Промислена зона “Юг”, град Бургас” - **със заключение, че за обекта не се изисква оценка на въздействие върху околната среда /ОВОС/ .**

В работния проект и за експлоатацията на обекта да се изпълнят следните условия :

-захранването на обекта с вода да се осъществи след сключен договор за предоставена водна услуга от водоснабдителното дружество или сдружение,

-третирането /осигуряването на пречистване/ на отпадъчните води от обекта да бъде съобразено с изискванията на Закона за водите /ДВ бр.67/1999 г./ и Наредба №10/ДВ бр.66/2001 г./,

-функционирането на обекта да е съобразено с изискванията на чл.16, ал.2 от Закона за управление на отпадъците / ДВ бр.86 от 2003 г./,

-да се извърши оценка на съществуващата растителност с оглед нейното максимално запазване при строителството,

-да се спазват задълженията, произтичащи от ПМС № 254/1999 г., Изм. И Доп. с ПМС № 224/2002 г. за контрол и управление на веществата, които нарушават озоновия слой при употребата на хладилни и климатични инсталации, работещи с озоноразрушаващи вещества.

За получаване на Решението възложителят е заплатил такса 70,00 лв. /седемдесет лева /, съгласно чл. 5 , ал. 1 от Постановление № 253/20.09.2004 г. /ДВ бр.86/2004 г. /

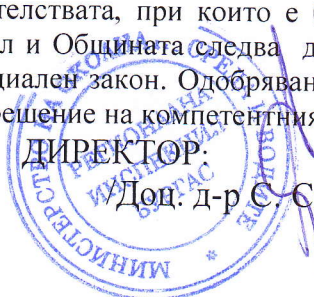
Общината следва да постави съобщение за Решението по необходимостта от извършване на ОВОС на инвестиционното предложение в продължение на 14 дни на обществено достъпно място и на страницата си в интернет, след което да съхрани документите в регистър.

За одобряването на проекта следва да се прилага общия ред на Закона за устройство на територията.

При промяна на същността, мястото и капацитета на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото становище, възложителя/новия възложител и Общината следва да уведомят РИОСВ-Бургас преди акта на одобряване по реда на специален закон. Одобряването в този случай да стане само след съответно ново становище или решение на компетентния орган.

ДИРЕКТОР:

Доц. д-р С. Симеонов /





МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС -358 - ПР/2007

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** “Изграждане на площадка за черни и цветни метали“

местоположение: част от складова база в имот № 13, Промислена зона “Юг”

възложител: “Нюстрой” ЕООД

гр. Бургас ул. “Пеликан” № 3

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение ще се реализира в западната част на Южна промишлена зона по плана на град Бургас в част от складова база в имот № 13. На площадката ще се развива търговска дейност със скрап от черни и цветни метали /изкупуване, сортиране и продажба /. Площадката е бетонирана и е със съответната ограда. Предвижда се ситиуирането на кантар с капацитет до 1000 кг. Достъпът до площадката е осигурен чрез съществуващи пътни връзки. Месечно ще се преработва около 10 350 кг метални отпадъци.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 / изм.- ДВ, бр.77/2005 г./на Закона за опазване на околната среда т.11, буква ”д” и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

- 1.Строителството на обекта отговаря на устойчивото развитие на територията.
- 2.В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
- 3.Инвестиционното предложение предвижда минимални емисии на замърсители във въздуха и тяхното въздействие е незначително.
- 4.Генерираните от обекта строителни и битови отпадъци и тяхното третиране и обезвреждане няма да доведе до замърсяване на площадката на обекта.
- 5.На обекта ще се използва екотоалетна.
- 6.Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии и местообитания, планински и гористи местности, влажни зони, както и съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.
- 7.Реализацията на обекта няма да доведе до изменение на фоновото ниво на шума.

9. За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява в местен вестник са информирани Община Бургас и засегнатото население. Не са постъпили запитвания, жалби и възражения в Община Бургас във връзка с предложението.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 23.07.2007 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:

/Доц. д-р С. Симеонов/

