



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перущица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС - 190- ПР/2008

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда /НУРИОВОС/, във връзка с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие и чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ бр.73/2007 г./

РЕШИХ

да се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:**”Изграждане на мотел със заведение за хранене”

местоположение: землище град Българово, имот № 000169 м/ст “Канджик дере”, Община Бургас, Област Бургас

възложител: “Комплексни заваръчни услуги” ООД
гр. Бургас ул. “Успенска” № 3

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда застрояване в имота на мотел със заведение за хранене с капацитет за 60 броя обитатели, паркинг и басейн. **Имотът попада в границите на защитена зона “Айтоска планина”, с код BG 0000151 по Директивата за хабитатите.** Площта на имота е 9 046 кв.м.

МОТИВИ:

I. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение **има** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху “Айтоска планина”, с код BG 0000151 по Директивата за хабитатите **поради следните мотиви:**

1. Инвестиционно предложение: “Изграждане на мотел със заведение за хранене в собствен поземлен имот № 000169, местност „Канджик дере”, землище на гр. Българово, община Бургас, с възложител: ”Комплексни заваръчни услуги” ООД е с голям **обхват:** предвижда се изграждане на мотел със заведение за хранене с капацитет до 60 човека, басейн за около 40 човека, паркинг за 30 автомобили, на площ от 9,046 дка, при плътност на застрояване 30%.

2.Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение е земеделска земя, с начин на трайно ползване „съор. поддържане”. При запазване на този си вид тя може да изпълнява ролята на място за почивка при миграция, за хранене, контакт и генетичен обмен на срещаните се видове животни.

3.Негативното въздействие от реализацията на инвестиционното предложение се изразява в намляване площта на подходящи места за стационариране при миграция на птиците и до отнемане на площ от възможните територии за хранене и нощуване на животинските видове, обитаващи зоната;

4. Реализирането на инвестиционното предложение предполага **дълготрайно** въздействие върху видовия състав на характерната дива фауна на площ от **9,046 дка**

5. Една от целите за обявяване на защитената зона е запазване на площта и естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове и техни популации, предмет на опазване в зоната. При реализирането на инвестиционното предложение ще бъде усвоена площ от **9.046 дка**, като теренът под тях, респективно местообитанието, ще бъде безвъзвратно унищожено. Това ще окаже въздействие върху опазваните местообитания и ще доведе до промяна на състава и числеността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и до фрагментиране на местообитанията им.

6. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи, депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, както и работата със строителна техника е предпоставка за промяна в екологичните условия на района и ще доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове (включително птиците).

7. Допълнителното натоварване от посетители /капацитет **60 бр./** и моторни превозни средства /паркинг за **30** автомобила/ при експлоатация на обекта, също ще доведе до безпокойство на животинските видове, предмет на опазване в зоната. **Застрояването и "антропогенения натиск" са едни от основните заплахи за уязвимостта на екологично чувствителните зони.**

На основание на гореизложеното и съгласно чл.34, ал.1 от Наредбата за ОС, към доклада по ОВОС, като отделно приложение, трябва да се представи оценка за степента на въздействие на плана върху защитената зона, като същата ще бъде неразделна част от него.

Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката:

Съгласно чл.23 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони **оценката трябва да съдържа:**

1. анотация на план/програма;
2. описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания план/програма могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона;
3. описание на елементите на план/програмата, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи;
4. описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на план/програмата;
5. описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на план/програмата върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на план/програмата върху типове природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони;
 - б) описание и анализ на въздействието на план/програмата, върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на план/програмата;
6. предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на план/програмата върху защитената зона и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки;

7. разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива;
8. картен материал с местоположението на обектите/трасетата на план/програмата спрямо защитената зона и нейните елементи;
9. заключение за вида и степента на отрицателно въздействие;
10. наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на план/програмата и че не е налице друго алтернативно решение;
11. информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация

Необходима компетентност на експертите, които извършват оценката по чл. 21 от Наредбата:

Оценката да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата. **В експертния екип е задължително да участват специалисти, притежаващи компетентност в областта фитоценология, зоология и орнитология.** Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

II. Необходимо е да се изясни кумулативното въздействие върху околната среда по отношение на компонент води, въздух, отпадъци, почви, земни недра при реализацията на инвестиционното предложение.

III. Не е направен достатъчен анализ и описание на компонентите на околната среда-води, въздух, почви, земни недра и до каква степен ще бъдат засегнати при реализация на инвестиционното предложение.

IV. Не е изяснено при реализацията на инвестиционното предложение какви възможни кумулативни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения могат да възникнат и окажат отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Да се предвидят мерки за предотвратяване, намаляване или където е възможно да се прекрати вредното въздействие върху компонентите на околната среда от реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, чл.13 от Закона за защитените територии и други специални закони и подзаконовите нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено по реда на Административния процесуален кодекс.

Дата: 15.04.2008 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:

Д-р С. Симеонов/