



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 152 - ПР/29.11.2010

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 3, чл.4, чл. 8, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 4824 от 04.10.2010 г. / и представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 4824 от 04.10.2010г./

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Изграждане на площадка за изкупуване, временно складиране и съхранение на черни и цветни метали в ПИ № 61056.36.18, местност “Хендек тарла”, землище с.Равда, община Несебър”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

възложител: „СТАНДАРТ ИНВЕСТ” ЕООД
гр. Несебър, 8230, Общежитие “Парк” № 1, ап.439

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се обосновава изграждането на площадка за изкупуване, временно складиране и съхранение на черни и цветни метали в ПИ № 61056.36.18, местност “Хендек тарла”, землище с.Равда, община Несебър. Имотът представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване: ”за друг вид застрояване” с обща площ 3,502дка. На площадката ще се оформи приемателен пункт с кантар. Изкупените отпадъци ще се събират, сортират и привездат в необходимата форма в зависимост от вида и материала. Те ще се съхраняват на площадката без да се смесват. Временното съхраняване ще става върху бетонова покривка и само в границите на имота. За обслужващия персонал се предвижда битовка. Формираните битово-фекални води от 3 души персонал ще постъпват в черпателен резервоар с химическо разграждане на органиката. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура – имотът граничи с общински път. Градоустройствените параметри са следните: плътност на застрояване – 40%, Кинт. – 1,20; височина до кота корниз – 10,00м; озеленяване – 50%. Инвестиционното предложение предвижда озеленяване за сметка на застрояката, което да спомага за подобряване качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Озеленяването от една страна гарантира наличието на контактна зона между новоизградената урбанизирана територия и земеделските земи, която е необходима за

пойните и грабливи птици обект на защита в ЗЗ"Емине". От друга страна то е предпоставка за създаване на ново местообитание за синантропно ориентирани видове.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда т. 11 буква "д" и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие - ЗЗ"Емине", код BG0002043 за съхранение на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на МОСВ (ДВ, бр.69/2009г.). При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.7, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба на ОС – ПМС № 201/2007г., обн. ДВ, бр. 73/2007г., изм. ДВ, бр.81/15.10.2010г.), се установи, че цитираното по-горе предложение е допустимо спрямо забранителния и режим.

След запознаване с приложената информация във връзка с чл.2, ал. 1, т.1 от Наредбата за ОС, за инвестиционното предложение: „Изграждане на площадка за изкупуване, временно складиране и съхранение на черни и цветни метали в ПИ № 61056.36.18, местност "Хендек тарла", землище с.Равда, община Несебър" и предметът и целите на ЗЗ"Емине", се счита, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие и не е необходимо да се извършва Оценка за степента на въздействие върху защитена зона "Емине".

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която подробно е описана характеристиката на предлаганото строителство, инвестиционното предложение предвижда изграждане на площадка за изкупуване, временно складиране и съхранение на черни и цветни метали в ПИ № 61056.36.18, местност "Хендек тарла", землище с.Равда, община Несебър.

2. Не се очаква съществена промяна от сега съществуващата по отношение на атмосферния въздух, относно степента му на замърсеност. Анализът на изградената инфраструктура в този и прилежащите му райони показва, че обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

3. Известен риск от инциденти съществува единствено при строителството на инвестиционното предложение. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Локализацията на територията на инвестиционното предложение е ограничена в в ПИ № 61056.36.18, местност "Хендек тарла", землище с.Равда, община Несебър.

2. Транспортният и пешеходен подход до имота е осигурен от съществуващия общински път и не се предвижда изграждане на нови пътища.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона, поради следните мотиви:

1. Теренът е с трайно предназначение "урбанизирана територия" и начин на трайно ползване "за друг вид застрояване". Няма да се трансформира природно местообитание, предмет на опазване в зоната.

2. Не се препятства придвижването по въздушните коридори на видовете птици, предмет на опазване в зоната, тъй като предвиденото строителство в имота е с височина до 10м.

3. Разглежданият имот е с осигурен достъп, т.е. не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, респективно увреждане на допълнителни площи.

4. Имотът е с малка площ – 3,502дка, а предвидената дейност е свързана с временно съхранение на черни и цветни метали. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в зоната. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания поземлен имот № 61056.36.18, местност "Хендек тарла", землище с.Равда, община Несебър. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си община Несебър и засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Проектът за обособяване и експлоатация на обекта да се изготви при спазване на изискванията, заложи в разрешителните, издадени по реда на специалните закони.

2. Да се изготви схема за събиране, временно съхраняване и транспортиране на отпадъците, образувани по време на експлоатацията на обекта, която да отговаря на нормативните изисквания по управление на отпадъците.

3. Да се предвиди площ за озеленяване и да се усвои с дървесно-храстова растителност, характерна за района.

4. При поддържане на зелената система да не се използват химически торове и пестициди.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение: "Изграждане на площадка за изкупуване, временно складиране и съхранение на черни и цветни метали в ПИ № 61056.36.18, местност "Хендек тарла", землище с.Равда, община Несебър" възложител: „СТАНДАРТ ИНВЕСТ“ ЕООД, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд –Бургас в 14-дневен срок от съобщаванането му на заинтересованите лица на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

