



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

Изм. № 956

гр. Бургас 15.05.2009 г.

ДО

„ПЕТКОВ КАР” ЕООД

С. ЧЕРНО МОРЕ

КОПИЕ ДО:

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Искане на Решение по преценяване на необходимостта от ОВОС на **инвестиционно предложение:** „Площадка за събиране, временно съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства, автосервизна дейност на МПС на клиенти и автокъща“

местоположение: поземлен имот № 044035, местност „Чобан чаир”, землище с. Рудник, Община Бургас, Област Бургас

възложител: „Петков Кар” ЕООД
с. Черно море

Приложено Ви изпращаме **РЕШЕНИЕ № БС-118-ПР/15.05.2009 г.** за **инвестиционно предложение:** „Площадка за събиране, временно съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства, автосервизна дейност на МПС на клиенти и автокъща в поземлен имот № 044035, местност „Чобан чаир”, землище с. Рудник, Община Бургас, Област Бургас” с възложител: „Петков Кар” ЕООД - със заключение да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда /ОВОС/.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение **не попада в защитени територии и защитени зони** от общоевропейската екологична мрежа НАТУРА 2000.

В работния проект и за експлоатацията на обекта да се изпълнят следните условия:

1. По време на строителството да не се допуска вторично замърсяване на атмосферния въздух, като при сухо време и интензивност на работа да се оросяват строителните площадки.
2. Отделеният по време на строителство хумусен пласт да се съхранява на площадката и да се използва при рекултивация и оформяне на зелените площи.
3. Да се съгласува с Кмета на Община Бургас маршрута за транспортиране и инсталацията/съоръжението за третиране на строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждане на обекта.
4. Съгласно изискванията на чл. 12, ал. 1, т. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО, ДВ, бр. 86/2003 г., изм.и доп. ДВ, бр. 77/2005 г.), обекта подлежи на Разрешение, издадено по реда на чл. 37 от ЗУО.
5. Да се изготви схема за събиране, временно съхраняване и транспортиране на отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта, която да отговаря на нормативните изисквания по управление на отпадъците.

6. Третирането /осигуряването на пречистване/ на отпадъчните води от обекта да бъде съобразено с изискванията на Закона за водите /ДВ бр.67/1999 г./ и Наредба №10/ДВ бр.66/2001 г./.

7. Захранването на обекта с вода да се осъществи след сключване на договор за предоставяне водна услуга от водоснабдителното дружество или сдружение.

За получаване на Решението възложителя е заплатил такса 570 лв. съгласно чл. 10, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и чл. 5, ал. 1 от Постановление № 253 за Тарифа за таксите, които се събират в системата на МОСВ / Обн. ДВ бр.86/2004г., изм. С ПМС № 348, ДВ. бр. 6 /2009 г./.

Община Бургас следва да постави съобщение за Решението по необходимостта от извършване на ОВОС на инвестиционното предложение в продължение на 14 дни на обществено достъпно място и на страницата си в интернет, след което да съхрани документите в регистър.

За одобряването на проекта следва да се прилага общия ред на Закона за устройство на територията.

При промяна на същността, мястото и капацитета на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото становище, възложителя/ новия възложител и Община Бургас следва да уведомят РИОСВ-Бургас преди акта на одобряване по реда на специален закон. Одобряването в този случай да стане само след съответно ново становище или решение на компетентния орган.

Решението на РИОСВ не отменя отговорността на възложителя и община Бургас и не може да им послужи като основание за отпадане на отговорността им, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

ДОЦ. Д-Р С. СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас





МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-118-ПР/15.05.2009

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Площадка за събиране, временно съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства, автосервизна дейност на МПС на клиенти и автокъща“

местоположение: поземлен имот № 044035, местност „Чобан чаир“, землище с. Рудник, Община Бургас, Област Бургас

възложител: „Петков Кар“ ЕООД
с. Черно море

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е да площадка за събиране, временно съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства, автосервизна дейност на МПС на клиенти и автокъща. На площадката на около 30 м в ляво от входа е изградено зонирано хале с площ около 300 м², където ще се обособи помещение за автосервизна дейност с подемник и стенд за монтаж – демонтаж на гуми, сектор за разкомплектоване на ИУМПС с подемник или канал и складови помещения – 2 броя, за временно съхранение на опасни отпадъци и на компонентите от разкомплектоването на ИУМПС. Автокъщата за продажба на МПС – втора употреба ще бъде разположена в дясно от входа на парцела на площ от около 1000 м². За пречистване на отпадъчните води се предвижда изграждането на септична яма и каломаслоуловителна шахта. Обектът ще се обслужва от 2-3 броя служители и 1 брой управленски персонал. Прогнозният капацитет на дейността е разкомплектоване на около 150 броя ИУМПС годишно, а за автосервизната дейност – около 150 броя МПС/годийно. Общата площ на имота е 5 500 м².

Теренът, предвиден за реализация на **инвестиционното предложение не попада в защитена територия** по чл. 5 от Закона за защитените територии (ЗЗТ) /ДВ бр. 133/1998г./ и **потенциална защитена зона (НАТУРА 2000)**. За инвестиционното предложение, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, е проведена процедура по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС № 201/2007 г., ДВ, бр.73/ чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда /т. 11, буква "д" и т. 10, буква „б"/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитени зони. Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ „Айтоска планина” за съхранение на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона.

2. Реализацията и експлоатацията на обекта няма да доведе до замърсяване на повърхностните и подпочвени води в района.

3. Инвестиционното предложение предвижда минимални емисии на замърсители във въздуха и тяхното въздействие ще е незначително.

4. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, т.к. транспортният и пешеходен подход до имота са осигурени.

5. Реализацията на обекта няма да доведе до изменение на фоновото ниво на шума.

6. За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява са информирани Общинската администрация Бургас и засегнатото население. Няма информация за получени възражения по законосъобразност срещу осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДОЦ. Д-Р С. СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

