



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к "Лазур", ул. "Перушица" № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС - 110 - ПР/2007

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието
върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на ферма за рибки и складове"
местоположение: землище гр. Айтос, местност "До казармите", поземлен имот № 139021, Община Айтос, Област Бургас

възложител: "Платиниум Инвестмънт" ООД

гр. Айтос, ул. "Ст. Караджа" № 9

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение "Отглеждане на малки рибки в аквариум и складова база предвижда изграждането на 2 сгради, в които ще се отглеждат аквариумни декоративни рибки. Последните ще се внасят в страната с въздушен транспорт, ще се транспортират в чували с вода до гр. Айтос и в анализирания обект ще се отгледат. От тук ще се дистрибутират из страната и продават. В складовата база ще се съхранява храна за рибки – за тяхното отглеждане и за продажба. Параметри на застрояване: максимална плътност на застрояване – 60%, етажност – 2, минимално озеленяване – 30 % и Кинт – 1.2. Обща площ на имота – 4991 м². Водоснабдяването на имота ще се осъществи от изградения водопровод в района. Отпадните води ще се пречистват в локална модулна пречиствателна станция. След пречистването водите ще постъпват в близкото дере.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда т.1, буква "е" и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1.Строителството на обекта отговаря на устойчивото развитие на територията. Теренът, върху който ще се реализира инвестиционното намерение представлява земеделска земя и отреждане за зона Пп /производствена и складова дейност/.

2.Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии и местообитания, планински и гористи местности, влажни зони, както и съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.

3.Инвестиционното предложение предвижда минимални емисии на замърсители във въздуха и тяхното въздействие е незначително.

4.Предвидени са необходимите съдове за събиране и съхранение на генерираните отпадъци. Всички генерирани при строителните работи отпадъци, заедно с изкопните земни маси ще се извозват на отредено за целта депо.

5.Формираните от обекта битово-фекални отпадъчни води ще постъпват в локална модулна пречиствателна станция и след пречистването им ще постъпват в близкото дере.

6. Утайките от локалната пречиствателна станция и водопречиствателната система на рибните резервоари, след обезводняване и анализ ще се използват за наторяване на тревните площи.

7.Отделеният по време на строителството хумусен пласт ще се съхранява на площадката и ще се използва при рекултивация и оформяне на зелените площи.

8.Реализацията на обекта няма да доведе до изменение на фоновото ниво на шума.

9.За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява във вестник "Бургас Днес и Утре" са информирани Общинската администрация Айтос и засегнатото население. Няма информация за получени възражения по законосъобразност срещу осъществяването на инвестиционното предложение. Постъпило е Мотивирано предписание на Кмета на Община Айтос.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията

Решението може да бъде обжалвано по реда на Закона за административното производство.

Дата: 02.03.2007 г.



ДИРЕКТОР на РИОСВ:

/доц. д-р С. Симеонов/