



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС - 102- ПР/2008

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда /НУРИОВОС/, във връзка с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие и чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ бр.73/2007 г./

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:**”Изграждане на локално котелно и сушилен на територията на складов комплекс, подготвителен участък и административна сграда на “Лесоцентър” ООД”

местоположение: в УПИ XXVI, кв.27 по плана на ПЗ “Север”, землище град Бургас, Област Бургас

възложител: “Лесоцентър” ООД”

ПЗ “Север”, кв.27

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда застрояване в имота на локално котелно и сушилен за нуждите на изградения складово-административен комплекс “Лесоцентър”, подготвителен участък-рязане, обкантване и разкрояване на дървени плоскости, складова база за складиране на дървени плоскости, административно-битова сграда и паркинг за 15 броя автомобили. Транспортният и пешеходен достъп до имота са осигурени от съществуващата пътна инфраструктура. Не се предвижда изграждане на нови пътища.

Инвестиционното предложение **не попада в защитена територия по смисъла на Закона за Защитените територии. Инвестиционното предложение не попада в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.**

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 /изм.- ДВ, бр.77/2005 г./ на Закона за опазване на околната среда т.10, буква ”б” и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1.Строителството на обекта отговаря на устойчивото развитие на територията. Котелното, сушилната и административната сграда ще бъдат изградени за нуждите на складово-административния комплекс на “Лесоцентър” ООД.

2.В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

3.Изграждането и функционирането на инвестиционното предложение в УПИ XXVI, кв.27 по плана на ПЗ “Север”, землище град Бургас няма вероятност да окажат значително

отрицателно въздействие върху най близко разположената 33 **“Атанасовско езеро”** по **Директивата за птиците и по Директивата за хабитатите:**

-предвиденото нискоетажно строителство няма да окаже негативно въздействие върху миграцията на птиците

-в района има изградени комуникации

-от строителството и експлоатацията на обекта не се очаква вредно химическо въздействие върху почвите в района

-инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на защита в най-близко разположените защитени зони **“Атанасовско езеро”**

4.Обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

5.Отпадъците, които ще се генерират са строителни, битови и производствени. Извозването на строителните отпадъци ще се извършва след съгласуване с Община Бургас на отреденото за целта депо за строителни отпадъци. Извозването на битовите отпадъци ще се извършва от фирмата обслужваща Община Бургас. Обектът подлежи на издаване на Разрешение за дейности с отпадъци, съгласно Закона за управление на отпадъците.

6.Формираните от обекта битово-фекални отпадъчни води ще се заустват в канализацията на **“Товарна гара”**, Северна промишлена зона град Бургас.

7.За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява в местен вестник са информирани Общинската администрация Бургас и засегнатото население. Не са постъпили запитвания, жалби и възражения в Община Бургас във връзка с предложението.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, чл.13 от Закона за защитените територии и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 14.03.2008 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:

/Доц. д-р С. Симеонов/

