



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 55 - ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Младежки спортен център в УПИ Х - 276 с площ 2.325 дка в кв. 25 по плана на с. Баня, Община Разлог", **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Община Разлог със седалище и адрес на управление гр. Разлог, ул. "Стефан Стамболов" № 1, БУЛСТАТ 000024948

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение е предвидено изграждане на спортна зала и спортна площадка в двора на основно училище "Св. Паисий Хилендарски" в с. Баня, като за целта ще бъде променено предназначението на урегулирания поземлен имот и от УПИ IX, кв. 25 с площ 8.130 дка ще бъдат образувани два имота - УПИ IX с площ 5.805 дка (за училище) и УПИ Х с площ 2.325 дка (за спортни съоръжения). Предвидено е сградата на спортната зала да бъде с капацитет 235 броя седящи места. Предвидената на същия терен спортна площадка ще представлява многофункционално спортно игрище. Сградата на спортната зала е предвидено да бъде използвана за нуждите на образователната институция с цел провеждане на предвидените в учебната програма занимания по физическа подготовка, както и от местното население и туристите, посещаващи курортните комплекси за провеждане на спортно - тренировъчна дейност и спортни събития. Предвидено е отоплението на спортната зала да бъде осъществено чрез климатична инсталация с вентилаторни конвектори.

Вода за питейни нужди ще се осигури от съществуващ площадков водопровод, а отпадъчните води е предвидено да бъдат зауствани в съществуващ уличен канал ф 300. Предвидено е транспортния достъп до имота, в който ще бъде реализирано

инвестиционното намерение да се осъществи по съществуващи улици, граничещи с имота.

Не се предвижда инвестиционното предложение да се осъществи в границата на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони като част от Европейската екологимна мрежа "НАТУРА 2000". Най - близо намиращата се защитена зона е защитена зона "Река Места" с идентификационен код BG0001021 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107/2007 г.)

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение № 2 във връзка с § 1, т. 29в от Допълнителните разпоредби на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква "а" във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по горе защитени зони.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Строително - монтажните работи за обекта не са мащабни и се свеждат до изграждане на спортна зала с капацитет 235 броя седящи места и многофункционално спортно игрище. Предвидено е сградата да бъде с метална конструкция, като частите под земята са предвидени от стоманобетон. Не се налага промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

2. Инвестиционното предложение има връзка с основно училище «Св. Паисий Хилендарски» с цел провеждане на предвидените в учебната програма занимания по физическа подготовка, като същото ще бъде използвано и от местното население и туристите, посещаващи курортните комплекси за провеждане на спортно - тренировъчна дейност и спортни събития.

3. По време на строителството не се очаква използването на големи количества природни ресурси. Ще бъдат използвани материали за кофраж, бетон желязо, метални плоскости, доставяни от фирмата изпълнител на строителството. По време на експлоатацията ще се използва вода.

4. При строителството ще бъдат образувани пластмасови отпадъци, смеси от бетон, метални отпадъци (от арматура и изрезки от тръби и ламарина), дървен материал, изкопни земни маси, смесени отпадъци от строителството и битови отпадъци, които ще бъдат предавани на фирма, имаща разрешително за дейности с отпадъци. Отделения преди започване на строителството хумус ще бъде депониран на определено място и ще бъде използван за оформяне на зелените площи след завършване на същото.

5. Мащаба на предвижданото строителство не е голям и се предполага, че предвидените дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. Рискът от инциденти е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в двора на основно училище "Св. Паисий Хилендарски" в с. Баня. За целите на инвестиционното предложение ще бъде променено предназначението на урегулирания поземлен имот като от УПИ IX, кв. 25 с площ 8.130 дка, от който ще бъдат образувани два имота - УПИ IX с площ 5.805 дка (за училище) и УПИ X с площ 2.325 дка (за спортни съоръжения).

2. УПИ - 276 е разположен в кв. 25 по плана на с. Баня, Община Разлог и е предвиден за отреждане за спортни съоръжения.

3. В непосредствена близост не са разположени чувствителни, уязвими и защитени зони

4. Инвестиционното предложение не засяга единични и групови паметници на културата.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до унищожаване и/или увреждане и фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ "Река Места". Теренът предвиден за реализация е в регулационните граници на с. Баня и отстои над 1,5 км въздушно от северната граница на защитената зона.

2. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване броя на видовете, предмет на опазване в зоната, както и до унищожаване на убежища, места за размножаване и др. или увреждане на местообитания на видовете в следствие на промяна на хранителната база, бариера пред сезонни, хранителни и размножителни миграции, промяна на характеристики на територията и др.

3. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се отрази отрицателно на ключови елементи на защитената зона и да предизвика унищожаване на естествения ѝ характер и смущаване (нарушаване на спокойствието) на ключови видове.

4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на целостта на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните ѝ цели.

5. Изграждането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона "Река Места".

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвиденото инвестиционно предложение ще бъде реализирано в имот, който попада в регулационните граници на с. Баня, Община Разлог, предвид което при реализиране на намерението не се налага усвояване на земеделски или други терени.

2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.

3. При строителството на обекта въздействието върху отделните компоненти на околната среда ще бъде временно и краткотрайно в рамките на работното време. По

време на експлоатацията въздействието върху почвите ще бъде дълготрайно в рамките на имота.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на с. Баня и засегнатото население в с. Баня и Община Разлог чрез уведомление за инвестиционното предложение с изх. № 10-00-140/08.09.2010 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението за инвестиционно предложение на информационните табла в сградите на общината и кметството. Към момента на представяне на документацията в РИОСВ няма данни за изразени устно или депозиращи писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Благоевград.

Дата

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград