



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД – 37 - ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Православна църква" в поземлен имот №000528, местност "Страната", землище на с. Церово, общ. Благоевград, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Община Благоевград, със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, пл."Георги Измирлиев" № 1, ЕИК 000024695

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Имота, в които ще се реализира инвестиционното предложение е частна общинска собственост съгласно /Акт №1904/09.10.2009 г./ . Същият е с площ 3177 м². Предвижда се в него да бъде изграден православен храм – сграда с височина до 10 м. Не се предвижда изграждане на нова водопроводна мрежа, тъй като има съществуваща водопроводна мрежа, която ще обслужва нуждите от вода на обекта. В района около имота няма изградена улична канализационна мрежа. Отпадъчните води от обекта, до изграждане на улична канализация, ще се събират в изгребна яма. Ел. захранването ще се подсигури от съществуващата ел. мрежа. Предвижда се озеленяване на имота до 60%.

2. Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони като част от Европейската екологична мрежа "НАТУРА 2000". Най-близко разположените защитени зони е защитена зона (ЗЗ) "Орановски

пролом - Лешко" с код BG0001022 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в приетия с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. списък от защитени зони (ДВ, бр. 21 от 2007 г.);

3. Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква "б" на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

4. Инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на ЗООС. В тази връзка то подлежи и на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 3, буква "а" във връзка с чл. 2, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира върху имот с площ 3177 м². Застрояването е свободно, а характера – ниско. Предвижда се озеленяване на имота до 60% и застрояване 40%. Застрояването е свободно, а характера – ниско. Строителството ще бъде масивно, с използване на традиционни строителни материали. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За достъп ще се използва път IV клас, който преминава непосредствено до имота.

3. При строителството и експлоатацията ще се използват следните видове природни ресурси: земя, вода и дървен материал. Земята като природен ресурс ще претърпи незначителни изменения в резултат на фундирането за основи на сградата и подравняването на терена. Те ще бъдат с ограничен обхват. Вода ще се използва по време на строителството в малки количества за нуждите на строителните работи, както и за оросяване при разтоварителни работи при необходимост. В последствие при експлоатацията – за питейно-битови нужди, за поддържане на чистотата на площадката и за противопожарни нужди. За нуждите на обекта ще се осигури вода от съществуващата ВиК мрежа. При строителството на обекта употребата на дървен материал ще се състои в използването на същия за подпори, кофраж и др. Строителните материали – тухли, бетон, разтвори, настилки и др. ще се доставят от фирмата изпълнител.

4. Строителната дейност е свързана с генериране на определени видове отпадъци. По време на строителството ще се формират битови отпадъци от персонала, извършващ строителството на обекта, и количеството им ще зависи от числения състав на работниците. Строителните отпадъци които ще се образуват са – земни маси, парчета тухли, отломки от бетон и др. Строителните отпадъци и земните маси ще се събират и ще се извозват, на определеното от общината депо. За насочването на земните маси и строителните отпадъци, ще се издаде разрешение от община Благоевград. Металните и дървени отпадъци ще се събират отделно и предават за

вторична обработка. В резултат на дейността от обекта се очаква да се образуват битови отпадъци и отпадъци от опаковки. Събирането и транспортирането на отпадъците от опаковки и смесените битови отпадъци ще се извършва съгласно графика на въведените системи за разделно събиране на отпадъци от опаковки и организирано сметосъбиране и сметоизвозване в общината.

5. При реализацията на инвестиционното предложение ще се получи временно нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. Този дискомфорт ще се прояви по време на реализацията на обекта, когато се започнат изкопните и строителни работи. Тази проява ще бъде временна и след приключване на строителството и последващото благоустрояване и озеленяване на района комфорта ще се възстанови и подобри.

6. Рискът от инциденти е свързан основно с възникване на аварийни ситуации или природни катаклизми – наводнения, земетресения и др. Предвидени са мерки за недопускане на инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Избраната площадка за реализация на инвестиционното предложение е терен, намиращ се в регулацията на населеното място. В момента имотът е с начин на трайно ползване „нива“ и девета категория на земята. Имотите в съседство с разглеждания, към настоящия момент представляват временно неизползваеми земи по чл.19 от ЗСПЗЗ и път IV клас. Територията се определя като територия за Обществено обслужване(Оо).

2. За временни дейности по време на строителството ще се използват площи в рамките на площадката. Няма да се допусне при строителството да се засегнат земеделски земи извън границите на предвидената площадка:

- образуваните при строителството отпадъци ще се събират на определена площадка и ще се извозват своевременно до определените места от общината;

- при изкопните работи хумусният слой ще бъде депониран отделно, земните маси, ще бъдат депонирани на място посочено от общината, като част от земните маси ще бъдат депонирани отделно на площадката. След приключване на строителния процес ще се използва при вертикалната планировка на терена, а хумуса – за оформяне на зелените площи.

3. В непосредствена близост не са разположени чувствителни, уязвими и защитени зони. Не са учредени санитарно-охранителни зони за питейни води.

4. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси за района на инвестиционното предложение.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до загуба, фрагментация и намаляване площта на природни местообитания и броя на видовете, предмет на опазване в защитена зона “Орановски пролом - Лешко” с код BG0001022. Вероятността на въздействие по отношение на процент на загуба на местообитания за хранене, гнездене и почивка е нулева.

2. Експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до увреждане на ключови елементи на зоната и унищожаване на естествения и характер, както и до безпокойство и намаляване числеността на видовете, предмет на опазване.

3. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на целостта на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени видове растения и животни и няма да доведе до увреждане и/или унищожаване на техните местообитания и места за размножаване, почивка и струпване по време на миграция. Не се засягат и консервационно значими видове.

2. Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.

3. Замърсяването на въздуха по време на строителството ще бъде ограничено по време, количество и територия и ще се дължи на изпусканите в атмосферата изгорели газове от двигателите с вътрешно горене на машините, извършващи строителните и транспортните дейности и от отделянето на прах при извършване на изкопните работи. По време на експлоатацията не се очаква въздействие върху атмосферния въздух в района.

4. Строително-монтажните работи са свързани и с известно шумово замърсяване, но по интензитет и времетраене не се очаква надвишаване на нормите за шум. Шумовото натоварване ще е само по време на строителството, в рамките на работното време и с ограничен обхват.

5. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква замърсяване на подземните и повърхностните води.

6. При реализация на инвестиционното предложение ще се окаже пряко въздействие върху почвите. Изграждането е свързано с изземване на хумуса от площите предвидени за строителство, депонирането му в имота до последващото му използване по предназначение.

7. Не се очаква реализацията на намерението да окаже отрицателно въздействие върху засегнатото население.

8. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.

9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Общината е уведомила засегнатото население чрез информационното табло в сградата на Общинска администрация, гр. Благоевград и на кметството в с. Церово на 12.05.2010 г. Съгласно писмо с изх. №113-00-330/23.06.2010 г. в Община Благоевград не са постъпили възражения по така обявеното инвестиционно предложение. Към момента на издаване на

настоящото решение, в РИОСВ - Благоевград не са изразени устно или депозирани писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 21.07.2010 г.

ИНЖ. РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ - Благоевград