

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ –БЛАГОЕВГРАД

РЕШЕНИЕ № БД –03- ПР/2010 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС,

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Промяна на предназначението на част от сутерена на сграда с идентификатор 04279.603.223.1, УПИ IV, кв. 35 по плана на 4-ти микрорайон, гр. Благоевград, Община Благоевград в лаборатории по клинична патология, промяна предназначението на лекарски кабинети, разположени на втори етаж /кота +3.45/ в кардиологично отделение и сектор за инвазивна кардиология и промяна на предназначението на клинична лаборатория и лекарски кабинети, разположени на трети етаж /кота +6.90/ в хирургична клиника”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони,

възложител: «Първа частна медико-диагностична лаборатория – Визия» ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, бул. «Димитър Солунски» № 81, ЕИК 101644216

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предвижда се:

1. Преустройство на част от сутерена на сграда в клинична лаборатория и микробиологична лаборатория;
2. Промяна на предназначението на лекарски кабинети, разположени на втори етаж – кота +3.45 в кардиологично отделение и сектор за инвазивна кардиология с капацитет на легловата база до 15 легла;
3. Промяна на предназначението на лекарски кабинети разположени на втори етаж – кота +6.90 в хирургична клиника. Към момента хирургичната клиника е разположена на по-горни етажи и е с капацитет на легловата база 21 легла, който няма да се променя.

В сградата са разположени още неврология – стационар, гастроентерология – стационар, болнични стаи, лекарски кабинети, клинична лаборатория, обслужващи помещения и др. Изградена е необходимата инфраструктура – водопровод, канализация, електроснабдяване.

Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа "НАТУРА 2000".

Най-близко разположените защитени зони са: защитена зона „Орановски пролом - Лешко ” с код BG0001022 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в приетия с Решение на Министерски съвет № 122/2.03.2007 г. списък от защитени зони; защитна зона "Кочериново", с код BG 0002099 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД -770/28.10.2008г (обн. в ДВ. бр. 102/2008 г.) и защитена зона "Бобошево", с код BG 0002107 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 781/29.10.2008 г. (обн. в ДВ. бр. 104/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение е изменение на инвестиционно предложение попадащо в обхвата на т. 10, буква «б» на приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) във връзка с § 1, т. 29в, буква «б» от Допълнителни разпоредби на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.) във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 3, буква "а" инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира на площадка с изградена инженерна инфраструктура. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
2. Не се предвижда ново строителство, разширение или изменение на етажността на съществуващата сграда. Няма да се извършва монолитно строителство. Ще се извърши частично преустройство на вътрешната водопроводна мрежа и електрозахранването. На някои места ще се поставят стъклени прегради с врати и гишета, а на други ще се поставят или премахнат леки преградни стени от гипсокартон.
3. По време на строителството ще образуват малко по обем строителни отпадъци, които ще се депонират на указано от Община Благоевград място. По време на експлоатацията ще се образуват отпадъци (битови, производствени и опасни), които ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.
4. Предвид не големия обем на строително-монтажните работи реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта.
5. Очаквания риск от инциденти е минимален при законосъобразно третиране на отпадъците – битови, производствени и опасни.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в сграда в която и до сега се извършват медицински дейности, разположена в УПИ IV, кв. 35 по плана на 4-ти микрорайон, гр. Благоевград.
2. Реализацията на инвестиционното предложение не влиза в конфликт с ползването на съседни терени. В непосредствена близост се намират МБАЛ-Благоевград и ДКЦ .

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до загуба, фрагментация и намаляване площта на природни местообитания и броя на видовете, предмет на опазване в защитена зона “Орановски пролом - Лешко” с код BG0001022. Вероятността на въздействие по отношение на процент на загубена площ на природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона е нулева. Въздействието е локално, в рамките на поземления имот, който отстои на повече от 10 км (въздушно) от най-близката граница на защитената зона.
2. Експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до увреждане на ключови елементи на зоните и унищожаване на естествения им характер, както и до безпокойство и намаляване числеността на видовете, предмет на опазване.
3. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитена зона “Орановски пролом – Лешко”.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на целостта на защитените зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалния обхват на въздействие в резултат на вътрешните строително-ремонтни дейности и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води и наднормено замърсяване с шум.
3. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на Община Благоевград с писмо вх. № П_03-1434/23.12.2009 г. Засегнатото население е уведомено чрез съобщение излъчено в емисия «Новини» на Телевизия ОКО. Няма данни за постъпили възражения по така обявеното инвестиционно предложение. Към момента на предоставяне на документацията в РИОСВ, гр. Благоевград не са изразени устно или депозиран писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 15.01.2010 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград