



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 9 - ЕО/2011г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и програми и по представената от Възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от наредба по ЕО

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект на Подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) план за застрояване за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала” в имоти с №№ 166187 и 166188, м. „Чинаря” с обща площ 20.785 дка, землище на с. Сива река, общ. Свиленград, обл. Хасково, **който няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близките защитени зони по Натура 2000 - „Сакар” код BG 0002021 за опазване на дивите птици и „Сакар” BG0000212 по Директива за хабитатите

Възложител: „Роланд Сол” ООД гр. Асеновград, ул. „Първوماйска” № 22 Б, обл. Пловдив

Характеристика на плана:

Подробните устройствени планове за имотите са за изграждане на фотоволтаична централа за производство на ел. енергия с ниско застрояване. На основание чл. 59, ал. 1 и чл. 124, ал. 2 от ЗУТ, Кмета на Ощина Свиленград, възлага със Заповед № 285/11.02.2011 съгласие за изработване на ПУП-ПЗ, за имот: № 166188 и със Заповед № 284/11.02.2011 съгласие за изработване на ПУП-ПЗ, за имот: № 166187, в землището на с. Сива Река, община Свиленград, област Хасково. Имотите предвидени за изграждане на фотоволтаичната централа са собственост на възложителя, съгласно Договор за покупко-продажба и са с обща площ 20.785 дка с начин на трайно ползване „ниви”, категория на земята при неполивни условия шеста. За имотите е разработен индивидуален ПУП-ПЗ. Предвижда се етапно усвояване на терена със свободно застрояване, с плътност до 80% и необходими площи за озеленяване 20%. Номинална мощност – 2000 kW; коефициент на интензивност – 1; брой панели – 2910 бр; размер на панел – 960 мм x 990 мм; заемана застроена площ – 18250 кв.м.

Предвиденото застрояване ще отговаря на изискванията на Наредба 8 за обема и съдържанието на инвестиционните проекти, както и Наредба 16/09.06.2004г. за сервитута на енергийните обекти.

Обектът е съгласуван с ЕВН България Електроразпределение АД, КЕЦ Свиленград, Напоителни системи ЕАД – клон Хасково, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД и с РЗИ – Хасково.

Съгласно представената информация, разглежданите имоти *не попадат* в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г., изм. и доп. с Постановление № 227 от 7 октомври 2010г.), ПУП-ПЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимост и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ЕО и отразена в настоящото решение.

Не се предвиждат дейности, попадащи в Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда.



МОТИВИ:

1. Реализацията на плана е в съответствие с целите и приоритетите на „Актуализиран документ за изпълнение на Регионалния план за развитие на Южен централен район за периода 2009-2013г.“, съгласуван със Решение № ЕО-7/2010г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на Министъра на ОСВ за насърчаване използването на възобновяемите енергийни източници.
2. Реализацията на плана отговаря на поетите от Р България задължения по протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове с 8% от общото количество емисии, емитирани през базисната 1988г. за периода 2008-2012г., както и ще допринесе до намаляване въздействието /рискът за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната местообитанията на птиците и хабитатите.
3. Зонирането и устройствените показатели на застрояване съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове.
4. С предложения ПУП-ПЗ ще се промени предназначението на 20.785 дка, определени с начин на трайно ползване ниви, категория на земята при неполивни условия шеста.
5. За обекта „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за имот № 166188 и за имот № 166187, землище на с. Сива река, общ. Свиленград има здравно становище с изх. № ЗК 05-419/09.02.2011г., в което РЗИ Хасково не възразява горепосочения обект да бъде реализиран.
6. Поради естеството на предвиденото за терена строителство както и по време на експлоатация не се очаква обектът да бъде източник на емисии във въздуха, водите и почвите. Единствено при монтирането на фотоволтаичните панели ще се завиши незначително нивото на шум и вибрации.
7. За формираните по време на строителството отпадъци са предвидени мерки за тяхното безопасно съхранение и предаване – битовите отпадъци на фирмата обслужваща община Свиленград, а строителните отпадъци ще бъдат временно депонирани на терена, а след това извозени до указано от Кмета на общината депо.
8. Достъпът до територията на ПУП-ПЗ се осъществява с отклонение от първокласен път с направление ”Пловдив-Свиленград. Обекта ще е отдалечен от населеното място на 4.8 км., а от път от републиканската пътна мрежа на 2.5 км.
9. Връзката с Националната електроразпределителна мрежа ще се осъществи чрез изграждане на нова електропроводна линия 20 kV до нова РУ 20 kV от подходящ ЖР стълб до п/ст 110/20 kV „Свиленград“, съгласно становище от КЕЦ „Свиленград“ № 112098262/30.09.2010г.
10. Проектът за ПУП не предвижда водоснабдяване на имота, тъй като дейността не го изисква, респ. отвеждане на отпадни води.
11. В РИОСВ-Хасково към момента на процедурата по преценяване на необходимостта от екологична оценка на проект за ПУП-ПЗ, землище с. Сива река, общ. Свиленград, освен преценените два имота 166187 и 166188 има преценени още шест имота за реализиране на проекти от такъв характер. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на ПУП-ПЗ както и обстоятелството, че площадките на обекта са съгласувани с РЗИ – Хасково и са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействието на ПУП-ПЗ върху околната среда, човешкото здраве, да създаде дискомфорт, промяна на ландшафта, както и риск от инциденти.
12. Предложеният ПУП - ПЗ няма да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони „Сакар“ код BG 0002021 за опазване на дивите птици и „Сакар“ BG0000212 по Директива за хабитатите защото реализацията на ПУП - ПЗ не води до фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете животни предмет на опазване в зоните; усвояването на територията не предполага промяна в условията за предоставяне

на храна на местните, зимуващите и мигриращите видове от орнитофауната на района и до намаляване числеността на техните популации; на терена на площадката липват местообитания на видове включени в Приложение № 3 на ЗБР, както и видове предмет на опазване в защитената зона.

13. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Всички значителни отклонения от заложените параметри засягащи плана са предмет на отделна преценка за необходимостта от ОВОС, по реда на глава шеста от ЗООС.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Хасково до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Хасково, пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 18.03.2011г.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ ХАСКОВО:

(инж. Д. Илиев)

