



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 29 - ЕО/2010г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и по представената от Възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредба.

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект на Подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) план за застрояване за „Изграждане на фотоволтаични генератори с максимална мощност до 3 MW”, в поземлени имоти с №№ 016002, 021004, 021016, 021048, 023001” в землище на с. Малки Воден, общ. Маджарово, обл. Хасково

Възложител: „Еко Енерджи” ООД

адрес: гр. Харманли, ул. „Рила” № 12

Характеристика на плана:

Проектът за подробен устройствен план – план за застрояване е разработен на основание чл. 124, ал. 3 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ по искане на собственика на поземлени имоти с №№ 021016, 021004, 016002, 023001, 021048, в землище на с. Малки Воден, общ. Маджарово, обл. Хасково и след мотивирано предписани за изработване на проект за изменение на ПУП № 1/15.01.2010г. на кмета на гр. Маджарово. Имотите предвидени за застрояване на фотоволтаичната централа представлява земеделска земя с начин на трайно ползване друг вид нива четвърта категория с обща площ 79.883 дка, собственост на възложителя, съгласно Нот. акт. ПУП-ПЗ има за цел да урегулира и подготви терена за изграждане на фотоволтаична централа с планирана мощност до 2000 kW. Изграждането на фотоволтаичната централа ще се състои от следните елементи: фотоволтаични модули; кабели; инверторни блокове; разпределителна уредба.

ПУП-ПЗ ще бъде съобразен с изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУТ и Наредба № 8 за ОСУСП. Обектът е съгласуван с ЕВН България Електроразпределение АД, КЕЦ Хасково, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД Хасково, Напоителни системи ЕАД – клон Хасково както и РИОКОЗ – Хасково. Изпълнението на плана ще е по етапно.

Съгласно представената информация, разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Не се предвиждат дейности, попадащи в Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана е в съответствие с целите и приоритетите на „Регионален план за развитие на Южен централен район за планиране за периода 2007-2013г.”, съгласуван със Становище по екологична оценка № 7/2010г. на Министъра на ОСВ и Закона за енергетиката и енергийната политика за насърчаване използването на възобновяемите енергийни източници.
2. Реализацията на плана отговаря на поетите от Р България задължения по протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове с 8% от общото количество емисии, емитирани през базисната 1988г. за периода 2008-2012г., както и ще допринесе до намаляване въздействието /рискът за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната местообитанията на птиците и хабитатите.
3. Зонирането и устройствените показатели на застрояване ще съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове.
4. С предложения ПУП-ПЗ ще се промени предназначението на 79.883 дка, определена с начин на трайно ползване нива.

5. Планът е съгласуван с РИОКОЗ – Хасково по смисъла на Наредба № 7/1992г за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда.
6. Поради естеството на предвиденото за терена строителство както и по време на експлоатация не се очаква обектът да бъде източник на емисии във въздуха, водите и почвите. Единствено при монтирането на фотоволтаичните панели ще се завиши незначително нивото на шум и вибрации.
7. За формираните по време на строителството отпадъци са предвидени мерки за тяхното безопасно съхранение и предаване – битовите отпадъци на фирмата обслужваща община Маджарово, а строителните отпадъци ще бъдат временно депонирани на терена, а след това извозени до указано от Кмета на общината сметище.
8. Достъпът до имота е осъществен от съществуващи полски пътища и не се предвижда прокарването на нови технологични пътища.
9. При реализацията на плана няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и съществуващи санитарно – охранителни зони към водоизточници и съоразения за питейно-битово водоснабдяване.
10. Присъединяването към електропреносната мрежа съгласно становище № 112053868/17.06.2009г. от КЕЦ „Харманли“ е възможно да се осъществи към ЖР № 21 от ВЛ 20 кV „Дъбовец“ от подстанция „Маджарово“ чрез изграждане на ново електропроводно отклонение 20 кV с подходящо сечение от имота до ЖР № 21 от ВЛ 20 кV „Дъбовец“ от подстанция „Маджарово“. Ще бъде сключен предварителен договор за присъединяване относно условията на присъединяване, съгласно Наредба № 6/09.06.2007г. Проектът за ПУП не предвижда водоснабдяване на имота, тъй като дейността не го изисква.
11. За имота е направена оценка на наличния и прогнозния потенциал на ресурса за производство на електроенергия от слънчевата радиация.
12. Предвидени са мерки за минимизиране и предотвратяване на въздействията при реализацията на плана върху компонентите и факторите на околната среда
13. Реализацията на настоящия плана няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда, човешкото здраве, да създаде дискомфорт, промяна на ландшафта, както и риск от инциденти.
14. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Всички значителни отклонения от заложените параметри засягащи плана са предмет на отделна преценка за необходимостта от ОВОС, по реда на глава шеста от ЗООС.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Хасково до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Хасково, пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14-дневен срок от съобщаването му.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ ХАСКОВО:

(инж. Д. Илиев)

Дата: 01.09.2010г.

