



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 16 - ЕО/2011г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и съгласно чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата по ЕО

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект на Подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) план за застрояване за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала“ в имоти с №№ 160006, 161029, 163004 с обща площ 35.02 дка в землище на с. Сусам, общ. Минерални бани, обл. Хасково, **който няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона по Натура 2000 - „Родопи средни“ код BG 0001031, за опазване на природните местообитания, приета с Решение №122/02.03.2007г. на Министерски съвет

Възложител: „ИВКОМ ТРЕЙД“ ЕООД

адрес: ул. „Стопански двор“ №2, село Труд, общ. Марица, обл. Пловдив

Характеристика на плана:

С ПУП - ПЗ се предвижда застрояване на поземлени имоти с №№ 160006, 161029 и 163004 в землище на с. Сусам, общ. Минерални бани, обл. Хасково за фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия. Имотите са собственост на възложителя и имат необходимото ослънчаване и удобно разположение за извършване на планираните дейности, касаещи възможността, получената електроенергия да се включи за ползване в системата на Електроразпределителното предприятие. Фотоволтаичните системи са комплектни енергийни съоръжения, които включват, освен панели и редица други свързани с тях компоненти. Съществено значение за фотоволтаичните системи има тяхната ориентация към слънцето. Избраният терен е разположен в частта от страната с висока обща плътност на слънчевата мощност. Района на община Минерални бани попада в зона със значителен потенциал на слънчева радиация. За територията на изследваните имоти годишния ресурс е между 1450 kWh/m² и 1500 kWh/m². За да работят оптимално фотоволтаичните модули трябва да са разположени перпендикулярно спрямо слънчевите лъчи във всеки един момент от време. Оптималният ъгъл, който се променя от 10° (през юни, когато слънцето е най-високо над хоризонта) до 62° (през декември и януари когато то е най-ниско), средногодишният оптимален наклон е 32° и азимут -1° т.е. южна посока. Предвид това разполагането на фотоволтаичните модули ще става под ъгъл 32°.

Предвижда се обекта да се огради и да се охранява. Не се налага изграждане на обслужваща сграда.

За присъединяване на обекта към Електроразпределителното предприятие обектът е съгласуван с ЕВН България Електроразпределение АД и съгласно становища с изх. № 1120009529/2011г., № 1120009530/2011 г., № 1120009532/2011 г. - предоставената обща мощност е 1700 kWp.



Свързването на обекта към електроразпределителната мрежа ще бъде подземно. Към специализираната ел.схема е изготвен Парцеларен план за кабелната линия и в него са определени засегнатите имоти в сервитутната зона, както следва:

За имот № 160006 инсталираната мощност е 300 kW.

имот от трасето	начин на трайно ползване	дължина м	площ м ²	собственик на имота
159023	лозе	8,00	8,00	„Ивком Трейд“ ЕООД
000865	за селскостопански, горски път	135,07	135,07	Община Минерални бани
000867	за селскостопански, горски, ведомствен път	225,31	225,31	община Минерални бани

За имот № 161029 инсталираната мощност е 700 kW.

имот от трасето	начин на трайно ползване	дължина м	площ м ²	собственик на имота
159023	лозе	8,00	8,00	„Ивком Трейд“ ЕООД
000865	за селскостопански, горски, ведомствен път	135,07	135,07	Община Минерални бани
000867	зе селскостопански, горски, ведомствен път	499,70	499,70	община Минерални бани

За имот № 163004 инсталираната мощност е 700 kW.

имот от трасето	начин на трайно ползване	дължина м	площ м ²	собственик на имота
159023	лозе	8,00	8,00	„Ивком Трейд“ ЕООД
000865	за селскостопански, горски, ведомствен път	135,07	135,07	Община Минерални бани
000867	зе селскостопански, горски, ведомствен път	541,02	541,02	община Минерални бани
000332	дере	282,51	282,51	община Минерални бани
161029	пасище	54,09	54,09	„Ивком Трейд“ ЕООД
000651	гори и храсти в земеделска земя	16,05	16,05	Община Минерални бани

Параметри на застрояването са:

- етажност (височина) - от 1 до 3 етажа и Н до 10 м
- плътност на застрояване (Пл.) – до 80%
- интензивност на застрояване (Кинт.) – до 2
- минимална озеленена площ – 20%
- характер на застрояване - ниско
- начин на застрояване – свободно;

Предвиденото застрояване ще отговаря на изискванията на Наредба 8 за обема и съдържанието на инвестиционните проекти, както и Наредба 16/09.06.2004г. за сервитута на енергийните обекти.

Обектът е съгласуван с „Напоителни системи“ ЕАД – клон Хасково, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД и Министерство на здравеопазването.

Съгласно представената информация, разглежданите имоти за реализация на фотоволтаичната централа и за полагането на кабелната линия за присъединяване на обекта към Електроразпределителното предприятие, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г., *изм. ДВ. бр.3 от 11 Януари 2011г.*), ПУП-ПЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимост и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ЕО и отразена в настоящото решение.

Не се предвиждат дейности, попадащи в Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана е в съответствие с основните приоритети № 2 и 3 от Общинския план за развитие на Община Минерални бани 2007 – 2013 година, касаещи пълноценното използване на природните ресурси и подобряването на техническата инфраструктура в общината. ПУПУ-ПЗ е в съответствие с дейностите по Мярка № 5 към Приоритет № 3 за подобряване на техническата инфраструктура и се отнася за енергийната ефективност, включваща изграждане и използване на система от алтернативни енергийни източници.
2. Реализацията на плана отговаря на поетите от Р България задължения по протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове с 8% от общото количество емисии, емитирани през базисната 1988г. за периода 2008-2012г., както и ще допринесе до намаляване въздействието /рискът за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната местообитанията на птиците и хабитатите.
3. Зонирането и устройствените показатели на застрояване съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове.
4. С предложения ПУП-ПЗ ще се промени предназначението на 35, 020 дка земеделска земя, определена с начин на трайно ползване – ниви и пасище, мера с категория пета и шеста при неполивни условия за изграждане на фотоволтична централа.
5. Не се очакват трайно завишени нива на замърсители в приземния атмосферен слой. Технологиата е безотпадна и не е свързана с емисии във въздуха, водите и почвите. Единствено при изграждането на фотоволтаичната централа могат да се очакват повишени спрямо фоновите нива на прах и отработени газове от двигателите с вътрешно горене на машините. Предвид местоположението на обекта те бързо ще се разсейват и ще са в параметри, съизмерими с емисиите, изпускани от техниката, използвана при традиционните горскостопански и селскостопански практики в района и по-малки от емисиите, изпускани от автомобилния транспорт при трафика по пътя Минерални бани - Сусам. Това важи и за нивата на въздействие на физичните фактори – шум и вибрации. Електромагнитните лъчения се очаква да са в рамките на съществуващия фон.
6. При изграждането на обекта ще се генерират минимални количества строителни отпадъци, които следва да бъдат временно съхранявани на терена, а след това извозени до определените за целта места, определени от Кмета на Община Минерални бани. При експлоатацията ще се генерират само битови отпадъци – минимално количество опаковки, стъкло, хартия, картон, биоразградими отпадъци, които ще бъдат събирани разделно и изхвърляни съгласно изискванията на общинската програма за управление на дейностите по отпадъците.
7. За обекта не е необходимо водоснабдяване, тъй като дейността не го изисква, респ. отвеждане на отпадъчни води. Технологиата не е свързана с мащабни земноизкопни работи, при които да бъдат засегнати подземни водоносни хоризонти и земните недра. Нивото на подпочвените води е ниско. Не се очаква въздействие върху повърхностните води.

8. Почвите в имота ще бъдат минимално засегнати, предвид избраната технология без бетонови фундаменти. За носещите конструкции на фотоволтаичните панели се предвижда съвременна технология с метални профили с винтова резба, набити в земята, при които със специална машина се навиват винтове с необходимата форма. Винтовете имат големи участъци с резба, което прави този тип основи изключително здрави на всякакви въздействия и сили. Също така няма проблеми и с корозията, защото винтовете се правят от тръби с дебелина на стената от по 8-10 мм, което означава, че ще издържи в земята стотици години, преди да загние. Голямото им предимство е, че не се губи и уврежда земеделската земя и използването им е целесъобразно при конструкции с голямо разстояние между стойките. При тази технология на практика не се отнема земя. Ще бъдат взети всички мерки за недопускане разливи на гориво-смазочни материали. Местният път и обособените полски пътища, включително и в имотите задоволяват изискванията за изграждане и обслужване на централата и не се налага изграждането на нови. Използването им не предполага навлизане в съседни имоти със селскостопанско или горскостопанско предназначение, при което те да бъдат увредени.
9. Съгласно представената информация имотите за изграждане на фотоволтаичната централа не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона по НАТУРА 2000 е "Родопи Средни" с код BG 0001031, за опазване на природните местообитания, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет. Предвид характера на дейността, която ще се извършва, както и обстоятелството, че имотите не попадат в границите на защитени зони, съгласно разпоредбите на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (приета с ПМС №201/31.08.2007г. Изм. ДВ. Бр.3 от 11.01.2011г.), преценката е, че реализацията на фотоволтаичната централа **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона по НАТУРА 2000, поради следните мотиви:
- След реализация на ИП не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете животни предмет на опазване в зоните.
 - Усвояването на територията не предполага промяна в условията за предоставяне на храна на местните, зимуващите и мигриращите видове от орнитофауната на района и до намаляване числеността на техните популации.
 - На терена на площадката липват местообитания на видове включени в Приложение № 3 на ЗБР, както и видове предмет на опазване в защитената зона.
10. ПУП – ПЗ за имотите с №№ 160006, 161029 и 163004 в землище на с. Сусам, общ. Минерални бани, обл. Хасково за изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия са съгласувани с Министерството на здравеопазването на 11.04.2011г.
11. Електроенергията произвеждана от фотоволтаичната централа ще се продава в електропреносната мрежа на електроразпределителното дружество ЕВН България Електроразпределение АД. Съгласно становищата с изх. № 1120009529/2011г., № 1120009530/2011 г. , № 1120009532/2011 г. за имоти №№ 160006, 161029 и 163004 в землището на село Сусам, община Минерални бани - предоставената мощност е 1700 kWp, и Фотоволтаичната система ще се присъедини към съществуващ СРС № 11 на ВЛ 20 kV „Сусам“ от В/ст. „Минерални бани“, ВЛ 20 kV „Топлика“, П/ст. 110/20 kV „Димитър Канев“ чрез изграждане на:
- оразмерено електропроводно отклонение 20 kV, от мястото на присъединяване до нова РУ 20 kV;
 - нова РУ 0,4/20 kV ситуирана в имота, оборудвана с КРУ-кабелен въвод/извод, КРУ „Мерене“ на страна СН, повишаващ трансформатор и табло НН.

12. При реализацията на плана няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и съществуващи санитарно – охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
13. За имотите е направена оценка на наличния и прогнозния потенциал на ресурса за производство на електроенергия от слънчевата радиация. В резултат на която е направено заключение, че района на община Минерални бани попада в зона със значителен потенциал на слънчева радиация. За територията на изследваните имоти годишния ресурс е между 1450 kWh/m² и 1500 kWh/m² и съответно с най – голям потенциал за развитие на дейност в сферата на производство на енергия от фотоволтаични системи.
14. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Всички значителни отклонения от заложените параметри засягащи плана са предмет на отделна преценка за необходимостта от ОВОС, по реда на глава шеста от ЗООС.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Хасково до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Хасково, пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 25.05.2011г.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ ХАСКОВО:

(инж. Д. Илиев)



